

**OGNI MARTEDÌ**  
TUTTE LE SETTIMANE

ANNUNCI GRATUITI: TEL. E FAX. 0521/460941 - FAX. 0521/462099 - SMS 331/3374062  
oppure [www.parmaffarefatto.com](http://www.parmaffarefatto.com)

*Vendo & Compro - settimanale*

# AffareFattO

DA MARTEDÌ 23 FEBBRAIO

4ª SETTIMANA DI FEBBRAIO 2010 - ANNO 14° - N°8

La tradizione degli annunci  
economici gratuiti a Parma e Provincia

**COPIA OMAGGIO**

**AffareFattO: ogni settimana, dal 1997 il primo giornale di annunci di Parma e provincia**

## PRESTITI PERSONALI

DAL 1986

DIPENDENTI DI DITTE PRIVATE, PUBBLICHE E COOPERATIVE, LAVORATORI AUTONOMI, EXTRACOMUNITARI  
**SPECIALE PENSIONATI FINO A 90 ANNI**

TELEFONA CON FIDUCIA  
**0521-289568**

ANCHE CON ALTRI PRESTITI IN CORSO SOLUZIONI  
PER PROTESTATI, PIGNORATI O IN BANCA DATI  
**DIPENDENTI A TEMPO DETERMINATO**

**LEARFIN** ISCR. U.I.C. N. 547, SIAMO A  
VS. DISPOSIZIONE IN VIA GARIBALDI 34, PARMA

 **GLOBO**  
SERVIZI FINANZIARI S.R.L.

**HAI BISOGNO DI SOLDI? COMPRALI!  
LI VENDIAMO A TASSI OTTIMI!**

FINANZIAMENTI a norma di legge

- ▶ A TUTTI I DIPENDENTI
- ▶ ANCHE STRANIERI
- ▶ ANCHE CON FINANZIAMENTI IN CORSO
- ▶ ANCHE PENSIONATI

SOLUZIONI PER DIPENDENTI PROTESTI E/O  
PIGNORATI CATTIVI PAGATORI ED INSOLVENTI

 **Tel. 800.376644**  
La telefonata è gratuita  
Visite a domicilio gratuite in tutta Italia

**- VIA SPOLVERINI N° 4/C - PARMA -**

**ACQUISTIAMO**  
AL MIGLIOR PREZZO  
ORO, ARGENTO  
E PREZIOSI  
pagando in contanti



 **MERCATO DELL'ORO**  
Competenza, trasparenza, serietà, in tutta Italia.

**A Parma,**  
strada Garibaldi, 1 - tel. 0521 207606

**ACQUISTIAMO AUTO USATE**

*Moving-Italia Garulli*  
**PAGAMENTO IN CONTANTI**

Tel. 347/5005200 [www.moving-italia.it](http://www.moving-italia.it)  
Via Tazio Nuvolari 16/B, Parma - 0521/484490

**DITTA ARTIGIANA**

- LAVORI di giardinaggio PARMA E PROVINCIA  
*GRATUITO SE LA MOBILIA È IN DISCRETE CONDIZIONI*
- Sgombero CANTINA E solai
- Piccoli traslochi

*PREVENTIVI GRATUITI - PREZZI MODICI*

Tel. 0521.1810293 - Fax 0521.1812158  
Cell. 333-8324996 / 335-6882618

*Auto Special*

**ACQUISTIAMO**

- AUTO PLURIMARCHE USATE
- AUTO SINISTRATE ANCHE CON PROBLEMI MECCANICI ED ELETTRONICI
- VETTURE D'EPOCA

**PAGAMENTO IN CONTANTI  
PASSAGGIO IMMEDIATO**

**338/4190717**  
e-mail: [autospecial@hotmail.it](mailto:autospecial@hotmail.it)

 **F. Cadoi**

**SERRAMENTI**  
PORTE E FINESTRE

Tel 0521. 941217  
Fax 0521. 037397  
Via Federico II 9/A

**LA BOTTEGA DI SILEZIA**

Intimo uomo/donna/bambino  
Articoli da regalo

Prodotti erboristeria:  
 **Fiorentini**  **Derbe**  **Alpes** Specializzati

Via Abbeveratoria 13/c, Parma. Tel. 0521.995200

PER LA TUA PUBBLICITA' SU AFFAREFATTO **0521.481514**

**CAP SERVICE**  
Da più di 20 anni al vostro servizio

**PRESTITI  
PERSONALI**

**IL PRESTITO PER TUTTI I DIPENDENTI  
E I PENSIONATI**

**Subito da 2.000  
a 50.000  
EURO**

 IL PRESTITO  
PER TUTTI!

UIC n° A4201

Messaggio promozionale.  
Fogli informativi sul sito internet

**PARMA**  
Via Cavour, 15 - Tel. 0521 283927  
Via D'Azeglio, 4 - Tel. 0521 281073

 **CENTRO NOTTE  
UNREAL  
di TEDESCHI**

**Laboratorio Artigianale  
Produzione & Vendita**

**GRANDE ESPOSIZIONE DI:**

- MATERASSI A MOLLE - LATTICE  
E BULTEX
- RETI A DOGHE FISSE E MOTORIZZATE

Materassi di produzione propria  
**con sconti fino al 50%**

SORBOLO (PR) - Statale Via Mantova Tel. 0521-690607  
[www.materassi-unreal.it](http://www.materassi-unreal.it)

**Affarefatto**

# Lavoro



## Lavoro Offro

Cercasi barista anche senza esperienza bella presenza max 38 anni seria e volenterosa. 335/6556552. Bar Magik via Nabucco, 7/a Parma. Multiplo srl Parma via Conservatorio, 1 cerca cuoco/lo con pratica cucina tradizionale e personale di sala con esperienza. Indispensabile curriculum. Inviare mail multiplo.srl@virgilio.it o fax al 0521/285604.

Primaria Agenzia Immobiliare Parma ricerca agente immobiliare con esperienza anche minima. Fuoricittà piazza Repubblica, 6 San Polo di Torri. 0521/812291.

Vuoi costruirti un secondo

reddito? Azienda emergente offre questa opportunità part-full-time. Chiama 339/5384905 Tegoni Antonella Via Bosi, 2 Sissa Pr.

## Lavoro Ricerca

20 anni di esperienza nel settore abbigliamento cerco qualunque tipo di impiego presso negozio a Parma garantisco massima esperienza parlo anche inglese.

24enne cerca lavoro come operaio generico. 380/7591244.

27enne cerca qualsiasi tipo di lavoro. Disponibilità immediata, anche la domenica, massima serietà. Ottime referenze. 320/6854809.

33enne automunita cerca lavoro come operaia, zona Fidenza o vicinanze. 377/1977316.

38enne di Parma, coniugato con figlio di 2 anni, cerca lavoro come custode in villa, casa indipendente o capannone, giardinaggio, la moglie per lavori di cucina, coll. domestiche. Si assicura massimo impegno e assoluta serietà. 348/8889931.

45 anni laureato ex insegnante cerca lavoro. 338/2380669.

Aiuto cuoco con esperienza cerca lavoro, automunito. 349/5227150.

Assistenza anziani e lavori domestici 4 ore al mattino dal lunedì al venerdì, chiamare solo al pomeriggio dalle 14 alle 17. 346/6483585.

Assistenza anziani e lavori domestici, ragazza ucraina volenterosa,

seria e responsabile cerca. Con ottime referenze. 345/8592397.

Autista esperto cerca lavoro patente C - E. 0521/805599.

Autista italiano 35enne patente C/E, esperto autotreno e bilico, container, centinati, referenziato, cerca urgente. 347/4609938.

Cameriere ultradecennale esperienza, giovanile, attivo, cerca lavoro pause pranzo, trattorie, mense (extra) esperto bar. Piccole consegne, patente B. 320/4649070.

Cerco lavoro come aiuto cuoco, lavoro domestico a Parma e Monticelli Terme. 334/5251366.

Cerco lavoro come apprendista fabbro, meccanico motori o saldatore. 0521/627169.

Cerco lavoro come autista

patente B-C-D + ADR + CQC con esperienza nel settore. 328/7793324.

Cerco lavoro come badante anche notturno, coll. domestiche, baby sitter, lavapiatti, con referenze. 388/1619592.

Cerco lavoro come colf o badante, assistenza anziani. 327/1204566.

Cerco lavoro come coll. domestica, baby sitter, assistenza anziani. 329/7142330.

Cerco lavoro come coll. domestica, badante, operaia in fabbrica, ristorante, magazzino. 389/0998142.

Cerco lavoro come coll. domestica, stiro, cucina, assistente anziani, badante, sono italiana. 393/1835668.

Cerco lavoro come collaborazioni domestiche, badante, come operaia. 327/3366446

Cerco lavoro come commesso, cameriere, ore serali o per il fine settimana. Massima serietà. 340/4715180 Luca.

Cerco lavoro come stiro. 0521/481952.

Cerco lavoro come: badante, baby sitter, coll. domestica. 389/0351091.

Cerco lavoro come: stiro, baby sitter, coll. dom., lavapiatti. 320/6350244.

Cerco lavoro zona Madreglio, Collecchio, Pontetaro come assistenza anziani, domestica, stiro. Serietà e esperienza. 329/1841692.

Cerco lavoro zona Pontetaro, Noceto, Collecchio, Fontevivo, assist. anziani, stiro, coll. domestiche, solo diurno, esperienza. 389/9743259.

Cerco qualsiasi lavoro ma serio, libero subito, possiedo attestato di carrellista. 0521/1892161.

Cerco urgentemente lavoro come aiuto cuoco o come operaio generico Parma o bassa parmense. 0521/816595.

Da Casalmaggiore cerco lavoro come operaio generico, saldatore o qualsiasi lavoro, subito disponibile anche a straordinari. 334/1886836.

*Offro l'opportunità dove potrai far parte di una primaria azienda mondiale leader nel settore, e in continua espansione; stiamo cercando persone serie, insegnabili e motivate circa l'aver una propria attività imprenditoriale autonoma gestibile anche da casa.*

info: [www.sicaworl.com](http://www.sicaworl.com)  
tel.0522.1840801 Silvano Cavallini  
via E. Zambonini 55 Reggio Emilia

## Start People Spa offre opportunità

Filiale di Parma - Tel. 0521.294933

Via Gramsci 5/B, Parma - Fax. 0521-994339 - [parma@startpeople.it](mailto:parma@startpeople.it)

ADDETTO MAGAZZINO per azienda cliente. Si richiede: età max 30 anni, precedente esperienza nella mansione, flessibilità, uso del palmare, buon utilizzo del PC, automunito. Zona di lavoro Parma Ovest.

STUDENTI UNIVERSITARI da inserire come Operatori pluriservizio presso fast food. Ricerchiamo giovani dinamici, disponibili al lavoro part time nei week-end. Zona di lavoro Parma.

RESPONSABILE PUNTO VENDITA ACCESSORI DONNA per prestigiosa azienda cliente. Si richiede: precedente esperienza nella gestione di un punto vendita, bella presenza, buona conoscenza dell'inglese, disponibilità al lavoro full-time a turnazione e nei week-end. Zona di lavoro Fidenza.

IMPIEGATA CONTABILE per studio professionale. Si richiede: età compresa tra i 30 e i 40 anni, diploma in ragioneria, autonomia in contabilità fino al bilancio e dichiarativi fiscali. Zona di lavoro Parma.

HOSTESS DI SALA per fast food. Si richiede: bella presenza, disponibilità al lavoro part-time e nei week-end. La risorsa si occuperà di accoglienza clienti e mansioni di caffetteria. Zona di lavoro Parma.

O.S.S. PART-TIME per struttura sanitaria privata. Si richiede: qualifica di OSS o OSA, precedente esperienza nella mansione, disponibilità al lavoro part-time nei week-end. Indispensabile domicilio in zona. Zona di lavoro: Parma Sud.

**startpeople** [www.startpeople.it](http://www.startpeople.it)



**I NOSTRI SERVIZI**

- MANUTENZIONE IMPIANTI
- CARPENTERIA IN FERRO
- MONTAGGI
- LAVORAZIONI CONTO TERZI

---

**RICERCHIAMO**

- TORNITORI - FRESATORI C.N.C
- SALDATORI - TIG - ELETTRODO - FILO
- SALDOCARPENTIERI
- MONTATORI MECCANICI A DISEGNO
- ELETTRICISTI

Per contatti telefonare:  
Via Xenodochio 7/A Loc. San Prospero, Parma  
Tel. 0521-640073 Fax. 0521-644639  
[personale@euroservice.pr.it](mailto:personale@euroservice.pr.it)


## Nail Expert

**L'azienda leader in Europa Perfect Lady organizza corsi professionali e vende prodotti di qualità per la ricostruzione delle unghie**



**Possibilità di corsi personalizzati e individuali, anche a domicilio oppure presso la vostra sede, anche se siete già in possesso di attestati di altre organizzazioni**

Per maggiori informazioni: Telefono: 338 377 4711 e-mail: [info@nailexpert.it](mailto:info@nailexpert.it) Sito: [www.nailexpert.it](http://www.nailexpert.it)



[www.trenkwalder.com](http://www.trenkwalder.com)

Trenkwalder, una delle aziende leader in Europa Centrale nelle somministrazione e selezione del personale, offre ogni giorno nuove e interessanti opportunità di lavoro:

**Filiale Parma - San Leonardo**

**PERITO MECCANICO**

Si ricerca, per azienda settore metalmeccanico, un perito meccanico con precedente esperienza in ambito progettazione ed ottimo utilizzo AUTOCAD e SOLIDWORKS. Contratto: da definire. Sede di lavoro: vicinanze Sorbolo (PR).

**ADDETTO/A UFFICIO ACQUISTI**

Si ricerca, per azienda settore metalmeccanico, un/una addetto/a ufficio acquisti, con conoscenza di lingua inglese e capacità di lettura disegno meccanico. Sede del lavoro: vicinanze Sorbolo (PR).

**ADDETTO/A ASSISTENZA TECNICA**

Si ricerca, per azienda settore metalmeccanico, un addetto/a assistenza tecnica, con diploma di tipo elettronico o elettrotecnico, che provenga dal settore dei montaggi in cantiere. Sede del lavoro: vicinanze Sorbolo (PR)

**ADDETTI AL MONTAGGIO**

Si ricercano, per azienda settore metalmeccanico, addetti al montaggio, con competenza in saldatura e precedente esperienza nella mansione. Inizio della missione: marzo 2010. Sede del lavoro: vicinanze Collecchio (PR)

**ADDETTO/A ALLO STIRO**

Si ricerca, per azienda tessile, un addetto/a allo stiro, che abbia già maturato esperienza nella mansione, all'interno di fabbriche o lavanderie. Sede del lavoro: Parma

**ADDETTO/A RICERCA E SVILUPPO SETTORE ALIMENTARE**

Si ricerca, per azienda del settore alimentare, un/una addetto/a ricerca e sviluppo. Si richiede laurea in Scienze e Tecnologie Alimentari, almeno due anni di esperienza nel ruolo e una buona conoscenza della lingua inglese. Sede di lavoro: Collecchio (PR)

**Filiale Parma**  
43100 Parma, San Leonardo 37/A  
Tel. 0521/776688 - Fax. 059/515983 - [itparma2@trenkwalder.com](mailto:itparma2@trenkwalder.com)

**Filiale Fidenza**

**ADDETTO/A REPARTO ORTOFRUTTA**

Si ricerca, per punto vendita con sede a Carpaneto, un/a addetto/a reparto ortofrutta con esperienza sul ruolo entro la Grande Distribuzione o attività commerciali. Si propone PT 24 ore settimanali (lu/sa)

**MACELLAIO/A**

Si ricerca per punto vendita un/a macellaio/a con esperienza c/o supermercati o macelleria con vendita diretta. Prospettive Sede di lavoro: Provincia di Piacenza

**ADDETTO VENDITA/MAGAZZINIERE**

Per azienda con sede vicinanze Fidenza un addetto vendite/magazziniere con disponibilità mansioni operative e di gestione del punto vendita. Si propone contratto a tempo determinato con inserimento previsto a marzo 2010

**OPERAIO ADDETTO ALLE MACCHINE**

Per azienda vicinanze Fontevivo si ricercano operai turnisti addetti macchine con esperienza pregressa in ambito farmaceutico, plastico o settori affini

**TECNICO LAYOUT**

Per azienda metalmeccanica con sede a Fontevivo ricerchiamo un progettista meccanico con almeno due anni di esperienza nella mansione e una buona conoscenza della lingua inglese.


**DISEGNATORE/TRICE PROGETTISTA**

Per ufficio tecnico c/o azienda metalmeccanica vicinanze di Fidenza ricerchiamo un/una disegnatore/trice progettista. Si richiede conoscenza CAD 2D, motivazione e buone capacità relazionali. Contratto iniziale con agenzia e prospettive di inserimento a tempo indeterminato

**Filiale Fidenza**  
43036 Fidenza, Via Abate Zani, 30/32  
Tel. 0524/85021 - Fax. 059515986 - [itfidenza@trenkwalder.com](mailto:itfidenza@trenkwalder.com)

Presentarsi c/o i ns. uffici  
Dal lunedì al giovedì 9h-13h 14h - 18h, venerdì 9h - 13h 14h - 16h.

I profili professionali ricercati sono riferiti ad entrambi i sessi. - Autorizzata dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali. Prot. N° 1182- SG del 13.12.04. Trenkwalder s.r.l.



**il mondo del lavoro**

**Eugenia** signora Moldava cerca lavoro come badante-assistenza alla famiglia. Referenziata ottimo italiano professionalità ed affidabilità. Disponibilità immediata. Full-time. 0521/494854.

**Geometra** giovane e dinamico contabilità sicurezza disegnatore autocad cerca impiego in studio tecnico o impresa, prendo in considerazione proposte non inerenti edilizia solo se serie. 349/7113338.

Impiegata con esperienza cerca lavoro. 333/2091976.

**Italiana** cerca urgentemente lavoro come operaia con assunzione in contratto di apprendistato professionalizzante. 340/9873863.

**Laureata** con esperienza impiegatizia cerca lavoro come impiegata possibilmente part-time anche come assistente alla poltrona da un dentista. 0521/492055.

**Moldava**, 48enne, buon italia-

no, bella presenza, regolare, affidabile offresi come dama di compagnia malati e anziani. No anonimi, no perditempo. 328/4823661.

**Operaio** generico cerca lavoro. 349/0736931.

**Operaio** specializzato in avvolgimenti, montaggio, revisioni motori elettrici cerca lavoro. 320/3823577.

**Perito** meccanico esperienze tempi & metodi, ufficio produzione, in aziende metalmeccaniche, valuta impiego, anche come responsabile. 333/7215242.

**Ragazza** cerca lavoro come coll. domestica, operaia, stiratrice, aiuto cucina, lavapiatti. 328/2499151.

Ragazza italiana ref. cerca lavoro come operaia, coll. dom., nelle mense, commessa, aiuto cuoca. No perd. 339/4341078.

**Ragazza** maggiorenne auto-

no tecnico gestione aziendale. 0521/858154.

**Ragazza** peruviana cerca lavoro come baby sitter, colf, badante a ore o 24 su 24 Parma città. 328/1715499.

**Ragazzo** 32enne ragioniere, appartenente alle categorie protette cerca urgentemente lavoro come impiegato presso aziende o studi professionali. 392/2998966.

**Ragazzo** cerca lavoro come operaio generico o altro lavoro. 331/7655110.

**Ragazzo** di 24 anni cerca lavoro come commesso, disponibilità full-time. 340/4715180.

**Ragazzo** italiano caerca secondo lavoro 2-3 volte a settimana dal lunedì al venerdì. No perditempo. 334/8760043.

**Ragazzo** italo/argentino serio si offre per qualsiasi tipo di lavoro. 0521/

1718124.

**Ricerca** a scopo assunzione settori vari anche part-time e per varie mansioni dell'amministrativo di metalmeccanico o trasporti. Disponibile da subito. 320/4814265.

**Sarta** diplomata cerca impiego presso aziende. 339/2009929.

**Sessantenne** italiano referenziato giovanile cerca lavoro qualsiasi anche come custode. 328/0916597.

**Signora** 34enne cerca lavoro come badante, colf 24 su 24 in Parma e provincia. 380/3449813.

**Signora** 38 anni cerca lavoro come badante, baby sitter, collaboratrice domestica. 338/9747055.

**Signora** 38enne, cerca lavoro come colf, badante giornata, stiro, dal lunedì al venerdì. 389/1539516.

**Signora** 41enne italiana residente a Parma non automunita cerca lavoro come badante giornata, baby sit-

ter massima esperienza, o coll. domestica zona Parma. Libera da subito. 349/6769647.

**Signora** 45enne cerca lavoro come badante, colf, 24 su 24 in Parma e provincia. 329/6255928.

**Signora** 50enne di Parma con molta esperienza, paziente e gentile offresi per ass. anziani diurna part-time o coll. domestiche. Ex infermiera. 0521/712673.

**Signora** brasiliana cerca lavoro come ass. anziani o malati, badante, in regola con documenti. 349/4481836.

**Signora** cerca lavoro come ass. anziani, coll. domestica, dalle 7 alle 14,00, notturno o 24 su 24. 388/3422229.

**Signora** cerca lavoro come badante 24 su 24 zona parma-Traversetolo. 320/9727911.

**Signora** italiana diploma ragioneria con esperienza cerca lavoro come segretaria/impiegata amministra-

tiva. Ore serali 0521/620332.

**Signora** italiana offresi come collaboratrice domestica. 0521/774385.

**Signora** moldava 50enne cerca lavoro come badante o coll. domestica oppure altro, con documenti in regola. 329/2922016.

**Signora** parmigiana referenziata cerca lavoro come coll. domestica, stiro, ass. anziani, baby sitter con esperienza. 0521/785584.

**Signora** ucraina referenziata si offre come collaboratrice domestica e stiro, max serietà. 0521/994014 ore serali.

**Signora** ucraina cerca lavoro come dama di compagnia, assistenza, baby sitter, ottime referenze e informazioni, ottimo italiano. Da subito. 347/9260421.

**Signora** ucraina con ottime referenze, in regola cerca lavoro tutte le mattine come colf, badante, aiuto cucina, zona di Parma. 329/4750207- 333/4185436.

# AffareFatto

## Il tuo annuncio gratuito a Parma e Provincia

**DIRETTORE RESPONSABILE: SERGIO SCAFFARDI - EDITORE: OK ITALIA PROMOTION S.A.S. - PARMA - UFFICI: VIA A. SAVINIO 26 E/F PARMA - TEL. 0521 / 481514 - FAX 0521 / 462099 - PROGETTO GRAFICO: LA NAZIONALE - STAMPA: CENTRO STAMPA EDITORIALE S.R.L. - VIA DEL LAVORO, 18 - GRISIGNANO DI ZOCCO (VI) - AUT. TRIB. DI PARMA N° 2/98 DEL 16/02/1998**

Affare Fatto offre esclusivamente un servizio, non riceve tangenti sulle contrattazioni, non effettua commerci. La Direzione si riserva il diritto di rifiutare la pubblicazione delle inserzioni, a suo insindacabile giudizio. Gli inserzionisti dovranno rifondere all'Editore ogni spesa da esso sopportata in seguito a malintesi, dichiarazioni, violazione di diritti, ecc. a causa dell'annuncio. Si precisa che tutte le inserzioni relative a richieste ed offerte di lavoro si intendono riferite a personale sia maschile, che femminile, essendo vietata, ai sensi dell'art.1 della legge 9/12/77 n° 903, qualsiasi discriminazione fondata sul sesso per quanto riguarda l'accesso al lavoro, indipendentemente dalle modalità di assunzione o qualunque sia il settore o il ramo di attività. L'Editore si riserva il diritto di perseguire legalmente tutti coloro che abusando della buona fede nostra o dei lettori, effettuano annunci non veritieri, o con prezzi o merce diversi a quanto dichiarata nell'annuncio stesso. **Si rende noto che tutte le pubblicità studiate e realizzate da OK ITALIA PROMOTION s.a.s. per la pubblicazione su AFFARE FATTO non possono essere usate per scopi personali né essere riprodotte su altri mezzi stampa senza autorizzazione scritta di OK ITALIA PROMOTION s.a.s. - IMPORTANTE.** Accertarsi della provenienza del bene che si intende acquistare al fine di evitare di incorrere nel reato "Incauto acquisto". All'atto della comunicazione della inserzione è assolutamente necessario posizionare l'oggetto all'inizio. Per la pubblicazione degli annunci di carattere strettamente personale e in particolare nella rubrica "Matrimoniali", è fatto obbligo di seguire le indicazioni del giornale e ricordiamo che la rubrica ha la sola funzione di creare occasione di dialogo e di incontro nel rispetto della discrezione e dell'anonimato. Avvertiamo che i tentativi invece, di utilizzare per scopi illeciti, ove necessario saranno segnalati alle Autorità Competenti. La pubblicazione dell'annuncio è subordinata all'insindacabile giudizio della direzione; e inoltre facoltà della direzione modificare il testo e abbreviarlo nel limite della chiarezza. L'Editore non si ritiene soggetto a vincoli riguardo la data di pubblicazione. La collocazione dell'avviso verrà effettuata nella rubrica idonea. Affare Fatto non è responsabile per la qualità, provenienza, veridicità e puntualità di uscita delle inserzioni e neppure per le conseguenze dirette e indirette che possono derivare dalla non corrispondenza di tali dati con la realtà.

## ELENCO DELLE RUBRICHE GRATUITE E A PAGAMENTO

### LAVORO

Lavoro Offro - A PAGAMENTO  
Lavoro ricerca

### IMMOBILI

Casa Affitto - A PAGAMENTO  
Casa Cerco - A PAGAMENTO  
Casa Locali Commerciali - A PAGAMENTO  
Casa Rustici - A PAGAMENTO  
Casa Servizi - A PAGAMENTO  
Casa Terreni - A PAGAMENTO  
Casa Vacanze - A PAGAMENTO  
Casa Vendo - A PAGAMENTO

### MOTORI

Auto e Moto Accessori  
Auto e Moto d'Epoca  
Auto e Moto Cerco  
Auto Vendo  
Automezzi Commerciali  
Barche  
Camper Roulotte Camping  
Moto Vendo

### AFFARI E OCCASIONI

Abbigliamento Calzature  
Agricoltura  
Animali  
Arredamento

Articoli per l'Infanzia

Articoli Sportivi Tempo Libero  
Attività Finanziarie Commerciali

- A PAGAMENTO

Attrezzature per il Lavoro

Audio - Video HI - FI

Biciclette ed Accessori

Cine Foto Ottica

Computer

Edilizia Sanitari Riscaldamento

Elettrodomestici Casalinghi

Felicitazioni e Ringraziamenti

Giardinaggio

Giochi Giocattoli

Hobby Collezioni Modellismo

Lezioni Private - A PAGAMENTO

Libri Pubblicazioni

Matrimoniali

Permute Scambi

Prestazioni Professionali - A PAGAMENTO

Salute, bellezza e dimagrimento - A PAGAMENTO

Strumenti Musicali

Telefonia ed Accessori

Trovato Perduto

Varie

## COME PUBBLICARE UN ANNUNCIO SU AFFAREFATTO

### ANNUNCIO GRATIS

A causa dei molti annunci che ci pervengono il tuo annuncio verrà pubblicato una volta a seconda dello spazio disponibile sul primo numero di AffareFatto in uscita: controlla bene prima le rubriche perchè possa essere pubblicato gratuitamente.

### ANNUNCIO GARANTITO E RIPETUTO

Se vuoi avere la garanzia di pubblicazione sulla prima edizione disponibile di AFFAREFATTO e ripetizione automatica per più settimane, puoi servirti del servizio "annuncio garantito e ripetuto". In questo caso l'annuncio verrà inserito anche nel mercatino on line sul sito di AFFAREFATTO.

Il servizio ti consente di pubblicare il tuo annuncio senza attesa, al costo di **E. 2 + iva per settimana, 4 settimane E. 5 + iva.**

Le modalità di pagamento possono essere:

- **presso il nostro sportello** dalle 8,30 alle 12,30 dal lunedì al venerdì
- **per posta** allegando contante/vaglia/assegni e dati del richiedente per la fatturazione e spedendolo a: **AFFARE FATTO - via Alberto Savinio 26 E/F - 43123 PARMA**

### COME FARE L'ANNUNCIO GRATUITO

• **con la SEGRETERIA TELEFONICA 24 ore su 24 allo 0521/460941 (indicando nome, cognome, indirizzo e numero telefonico e preparando il testo prima della chiamata)**

• **via SMS** manda il tuo annuncio al numero 331-3374062 (indicando nome, cognome, indirizzo e numero telefonico)

• **per posta** compilando il tagliando per gli annunci sotto stampato in modo corretto

Spediscilo ad AFFARE FATTO, Via A. Savinio 26 E/F - 43100 PARMA

• **per fax** trasmettendolo via FAX 24 ore su 24 allo 0521/462099

(indicando nome, cognome, indirizzo)

• **via INTERNET** digitando [www.parmaffarefatto.com](http://www.parmaffarefatto.com) e cliccando su annuncio gratuito

• **a mano** consegnandolo già compilato **dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30** alla nostra redazione in Via A. Savinio 26 E/F - 43100 Parma

I numeri telefonici cellulari, **solo per la prima volta**, verranno accettati **SOLO CONTRO PRESENTAZIONE PERSONALE DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ presso i nostri uffici.**

**Per l'uscita del martedì verranno accettati tutti gli annunci pervenuti entro le ore 12 del giovedì precedente.**

**GLI ANNUNCI CHE PERVERRANNO NON COMPLETATI SECONDO LE ISTRUZIONI DESCRITTE NON SARANNO SOGGETTI ALLA PUBBLICAZIONE**

### PUBBLICITÀ

Con una semplice chiamata telefonica, senza muoverti dalla tua attività e senza impegno, potrete contrattare uno spazio pubblicitario su Affare Fatto • **per telefono 0521/481514** dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30

### OFFERTE LAVORO

Con una semplice chiamata telefonica, senza muoverti dalla tua attività e senza impegno, possedendo un fax o un indirizzo E-mail, potrai ricevere un fax con le tariffe e le istruzioni per poter effettuare il tuo annuncio di ricerca del personale su Affare Fatto • **per telefono 0521/481514** dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30. **N.B. Non si accettano inserzioni per lavori da casa.**

### ANNUNCIO A PAGAMENTO

L'annuncio a pagamento si può effettuare presso la nostra redazione in Via A. Savinio 26 E/F - Parma oppure, possedendo un fax o un indirizzo E-mail, con una semplice chiamata telefonica, allo 0521/481514 dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.30 potrai ricevere tutte le istruzioni per effettuare il pagamento direttamente dalla tua ditta.

## TAGLIANDO PER GLI ANNUNCI (max 25 parole)

*I numeri telefonici cellulari, pervenuti per la prima volta, verranno accettati SOLO CONTRO PRESENTAZIONE DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ portato personalmente presso i nostri uffici.*

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_

Annuncio \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Rubrica \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

**Nella rubrica matrimoniali si accettano esclusivamente annunci forniti di recapito fermo posta oppure devono essere comprensivi di casella postale. Gli annunci matrimoniali si ricevono solo presso il nostro giornale con un documento di identità presentato personalmente.**

## Listino prezzi annunci a pagamento Tutti i prezzi sono al netto di I.V.A.

### ANNUNCIO (MAX 25 PAROLE)

Esempio: Si eseguono traslochi, piccoli trasporti, sgombero a prezzi modici o gratuitamente se la merce è bella. 0521/000000.

2 settimane: 13 Euro

3 settimane: 16 Euro

4 settimane: 20 Euro

8 settimane: 36 Euro

12 settimane: 50 Euro

### Annuncio in neretto (MAX 25 PAROLE)

Esempio: Si eseguono traslochi, piccoli trasporti, sgombero a prezzi modici o gratuitamente se la merce è bella. 0521/000000

2 settimane: 14 Euro

3 settimane: 17 Euro

4 settimane: 21 Euro

8 settimane: 37 Euro

12 settimane: 51 Euro

### Annuncio in neretto stampatello (MAX 25 PAROLE)

Esempio: SI ESEGUONO TRASLOCHI, PICCOLI TRASPORTI, SGOMBERO A PREZZI MODICI O GRATUITAMENTE SE LA MERCE È BELLA. 0521/000000

2 settimane: 17 Euro

3 settimane: 18 Euro

4 settimane: 22 Euro

8 settimane: 38 Euro

12 settimane: 52 Euro

### ANNUNCIO IN NERETTO RIQUADRATO BASE Cm 4 ALTEZZA Cm 2

Esempio:

**SI ESEGUONO TRASLOCHI  
PICCOLI TRASPORTI, SGOMBERI  
PREZZI MODICI O GRATUITAMENTE SE  
LA MERCE È BELLA**

**Tel. 0521 - 000000**

2 settimane: 22,00 Euro

3 settimane: 31,35 Euro

4 settimane: 40,48 Euro

8 settimane: 76,48 Euro

12 settimane: 108 Euro

### ANNUNCIO IN NERETTO RIQUADRATO DOPPIO BASE Cm 4 ALTEZZA Cm 4

Esempio:

**Si eseguono  
sgomberi/traslochi  
e piccoli trasporti  
prezzi modici  
o gratuitamente  
se la merce  
è bella**

**Tel. 0521 - 000000**

2 settimane: 39,60 Euro

3 settimane: 57,75 Euro

4 settimane: 75,60 Euro

8 settimane: 142,88 Euro

12 settimane: 201,60 Euro

**N.B. E' da sapere che tutti gli annunci che forniscono servizi e prestazioni ai privati o alle imprese, in qualsiasi rubrica siano posizionati, sono a pagamento.**

### ATTENZIONE: CHE COSA NON PUBBLICHIAMO SU AFFAREFATTO

In generale un annuncio non è pubblicabile se esprime una discriminazione di tipo razziale, sessuale, di credo religioso, se è offensivo, se può essere fonte di truffa o lesivo nei confronti di una persona, se richiede o sottintende compensi in cambio di prestazioni sessuali o di magia, se, infine, offende la comune morale.

### CHE COSA PUBBLICHIAMO SOLO A TARIFFA PUBBLICITARIA

Gli annunci che ci pervengono da operatori commerciali e fornitori professionali di servizio. Gli annunci che rientrano nelle categorie pubblicitarie a pagamento.

### IL TUO ANNUNCIO NON E' STATO PUBBLICATO PERCHE'

- Hai fatto un annuncio superiore alle 25 parole.
- Hai messo un numero di telefono fisso senza il prefisso.
- Hai messo un numero di cellulare ma non hai depositato la fotocopia di un tuo documento presso i nostri uffici. E' sufficiente presentare il documento presso i nostri uffici la prima volta perchè possiamo archiviare la fotocopia.
- Hai dettato un annuncio nella segreteria telefonica ma non è ben comprensibile.
- Hai inviato un fax che probabilmente ci è giunto illeggibile.
- Hai fatto l'annuncio dopo il giovedì alle ore 12 e quindi non può entrare nel prossimo numero ma in quello successivo.
- Il tuo annuncio rientra in una rubrica soggetta a tariffa pubblicitaria.

### IL VOSTRO ANNUNCIO

SARA'

PUBBLICATO

PER UNA

SETTIMANA SUL

PRIMO NUMERO

DISPONIBILE DI

AFFAREFATTO

**- PER EFFETTUARE UN ANNUNCIO GARANTITO € 2**

**- 4 SETTIMANE € 5**

**Affarefatto**

# Automobili & Moto



**SOSTITUZIONE GOMME FINO AL 70% DI SCONTO**

**P. F. CAR PARMA**  
Via Carlo e Amilcare Bertozzi 11  
Quartiere Artigianale - Strada Manara  
(lat. via Spezia)  
**Tel. e Fax. 0521-986219**

**Auto e Moto Accessori**

4 gomme 175/70 r 13 montate buono stato vendo E. 100. 347/5637300.

**Amplificatore** per auto Pioneer 150 w x2, adattatore cd-rd 100 din a rca, combinazione 1,2,3,4 canali. Ottime condizioni E. 100. 328/5309827.

**Batteria** Bosch 45 amper 1 mese di vita 2 anni di garanzia vendo E. 40. 0521/627783 ore pasti.

**N. 4 cerchi** in lega Bmw da 16" a 5 fori, in ottimo stato, tutto a euro 320. 0523/500002 dopo le ore 20.

**N. 4 cerchi** in lega del 13" a 4 fori, attacco Ford, 5,5Jx13h2 ET38, in buono stato, a euro 150. 0523/500002 dopo le ore 20,00.

**Navigatore** satellitare mappe Europa perfetto schermo lcd touch screen, con supporto per auto e caricabatterie auto vendo. 349/2434180.

**Ricambi usati** moto Yamaha Tenerè 600: forcelle, pinza freno, strumenti, fanale, centraline,

bulloneria, ecc. vendo. 339/2591888.

**Vendo** n 4 gomme antiveve good year ultra crisp misura 225/55/r16 usate pochissime tutte euro 160. 333/6303754.

**Vendo** pneumatici toyo proxes 195/65 R 1591H pari al nuovo+ cerchi in ferro e copricerchi attacco fiat 4x98 E. 200. 0521/1811990.

**Vendo** set borse per moto Bmw f650cs E. 30. 329/2067293.

**Auto e Moto Cerco**

**ACQUISTO SCOOTER 50 - MOTORINI - MOTOCROSS - ANCHE NON FUNZIONANTI, FUSI, INCIDENTATI, ECC. ...RITIRO A DOMICILIO. PAGAMENTO IMMEDIATO. 346/6426606.**

**Cerco** fuoristrada Suzuki, Nissan kong cab, Pajero anni '89 preferibilmente con clima e gancio traino, km. reali 339/2591888.

**Cerco** moto Bmw K100 rs anche se demolita o per uso ricambi. 339/2591888.

**Cerco** Piaggio vespa Et2 50 cc, oppure Liberty 50 cc, oppure Scarabeo 50 cc, ovviamente con il relativo libretto, in buone condizioni e funzionante. Posso spendere massimo 300,00 euro. 389/4343899.

**Cerco** vecchia Vespa anni 50, oppure vecchia moto Guzzi Falcone o vecchia Gilera Saturno, possibilmente con libretto e solo da unico proprietario, anche non funzionante. 347/4679291.

**Cerco** vecchie moto da

cross/regolarità /trial /motorini sportivi /vespe anche non funzionanti a prezzo modico. Ritiro subito personalmente. 0524/576268.

**COMPRO MOTO CARENATE E NON ANCHE EURO 0, PAGAMENTO IN CONTANTI. Tel.388/9256980.**

**Auto e Moto d'Epoca**

**Alfa Romeo Spider Duetto** 1.6, 04/1990, rosso Alfa, carrozzeria ed interni perfetti, tra poco scrivibile Asi, tenuta maniacalmente sempre garage, capote nera nuova, copricapote, gomme nuove, km. 67000 color rosso vendo E. 7.500. Visibile a Parma. 333/8122708-338/7814865.

**Fiat** 125 gommone 1973 iscritta Asi vendo. 0521/657291 ore serali.

**Auto Vendo**

**Alfa Romeo** 145 a metano in buone condizioni E. 1600. 337/404723.

**Audi** 80 avant condizioni perfette km. 107.000 vendo E. 2.000. 347/2794265.

**Bmw** 330D Touring c.a. xenon, '08, argento. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Bmw** 330D Touring pelle c. autom. Xenon '08 argento. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Bmw** 530d touring Full '05

**Carrozzeria S.M.**

- Verniciatura ad acqua
- Auto sostitutiva
- Pratiche assicurative
- Soccorso 24 h su 24

**Sconto 20% su lavori minimo di 100 Euro Preventivi Gratuiti**

Via Ilariuzzi, 9 - PARMA  
**Tel. 0521.671537 - 349.2788579**

nero. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Bmw** X5d full - cerchi 20" - '03 grigio. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Bmw** Z4 3.0 Cabrio '07 blu. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Citroen** C 4 G. Picasso 1.6hd c.auto. '07 grigio met. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Citroen** C 5 2.2hdi SX s.w. 6 marce '03 argento. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Citroen** C 6 2.7 Hdi Pallas full '08 nero. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Citroen** C2 nera anno 2006, sempre tagliandata, clima, radio CD, impianto GPL, 50000 KM, computer bordo, interni ambra, airbag, fendinebbia. Prezzo interessante E. 6000. 0521.954153 ore ufficio oppure 349/1447558.

**Citroen** C4 1.6 Hdi 170 cv Exclusive E4 '05 nero. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Citroen** Xara Exclusive turbodiesel 2001 Euro 3 s.w. super accessoriata clima sempre garage gomme nuove E. 3.500. Orario negozio 0521/628745.

**AUTOVEICOLI USATI DIESEL, BENZINA, FUORISTRADA FURGONI, CASSONATI, CAMPER E VETTURE AZIENDALI**

**ACQUISTIAMO ANCHE VEICOLI SINISTRATI FUSI, DEMOLITI, RECENTI PAGAMENTO IMMEDIATO IN CONTANTI**

**RITIRO A DOMICILIO SPESE DI PASSAGGIO A NS CARICO**  
Tel. **0523 324501 - 335 397124**  
e-mail: **info@syncrocars.it**

me nuove E. 3.500. Orario negozio 0521/628745.

**Fiat** Barchetta grigio met. accessoriata 1998 E. 5.500,00. 339/7592510.

**Fiat** cinquecento S, colore bianco, 900cc, 5 marce, anno 1996, vetri anteriori elettrici, meccanica buona e carrozzeria discreta, da revisionare. Vendo a 1.500,00 euro non trattabili. 389/4343899.

**Fiat** G. Punto 1.3 mjt 5p del 2006 km 16.000 grigio metall. Scar 0521-853703.

**Fiat** G. Punto 1.4 5p del 07 km 48.000 Scar 0521-853703.

**Fiat** Idea 1.3 mjt del 2008 km. 20.000 come nuova con comandi per disabili vendo E. 9.500. 329/1376025.

**Fiat** Idea 1300 Multijet 75HP Dynamic. Soli 48.000 km. Eccellenti condizioni. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

**Fiat** Marea s.w. 1.9j.t.d. 105 anno '00 km. 120.000, clima, computer di bordo, sedili elettrici, 4 airbag, comandi al volante, cerchi in lega, antifurto E. 2.500. 347/4609938.

**ACQUISTIAMO AUTO DI TUTTI I TIPI**

**ANCHE INCIDENTATE, CHILOMETRATE O FUSE.**

**Pagamento in contanti**  
**Ritiriamo anche a domicilio**

**329/4419002**

**Fiat** Multipla 1.6 bipower del 1999, grigia Scar 0521-853703.

**Fiat** Multipla 1.9 jtd del 2004 + navigatore azzurro metall. Scar 0521-853703.

**Fiat** Multipla 1.9 mjt del 2005 grigio met. Scar 0521-853703.

**Fiat** Multipla Natural Power 1600. Km 87.000 Dynamic. Ottime cindizioni. E. 10.900,00. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

**Fiat** Panda 900 anno '98, km. 104.000 impianto metano colore verde gomme nuove ottimo stato E. 2.200 privato vende. 339/7878570.

**Fiat** Panda mamy 1.2 km 0 viola Scar 0521-853703.

**Fiat** Punto 1.2 3p a metano del 2005 azzurra metall. Scar 0521-853703.

**Fiat** Punto 1.2 dynamic 5p del 03 grigio metall. Scar 0521-853703.

**Fiat** Punto 1.2 dynamic del 2000 5p a metano grigio scuro metall. Scar 0521-853703.

**Fiat** Punto 1.2 natural power del 2006 km 30.000 grigio metall. Scar 0521-853703.



**NUOVA FIAT PUNTO NATURAL POWER EGPL**



**CONCESSIONARIA**



**SALSOMAGGIORE T. (PR)**

Via Parma, 90 **Tel. 0524.57.90.20**

**FIDENZA (PR)**

Via Corradini, 6 **Tel. 0524.53.03.27**

**LANGHIRANO (PR)**

Via Roma, 78 **Tel. 0521.85.37.03**

**L'USATO GARANTITO 12 MESI**

- ALFA ROMEO 147 1.6 BZ DEL 2006 GRIGIO METALL.
- ALFA ROMEO 145 A METANO DEL 1997 GRIGIO METALL.
- CITROEN BERLINGO A METANO DEL 2005 AZZURRA METALL.
- CITROEN PLURIEL 1.4 DEL 2004 5P KM 40.000 VERDE
- CITROEN C2 1100 EXCLUSIVE DEL 2006 KM 20.000 KITSPORT BLU
- FIAT BARCHETTA 1.9 DEL 1999 GRIGIO METALL.
- FIAT BRAVO 1.4 TJET DEL 2009 120 CV KM 130.000 FULL OPTIONAL AZIENDALE
- FIAT BRAVO 1.4 TJET 150 CV SPORT DEL 07 KM 12.000
- FIAT CROMA 1.9 MJT DYNAMIC DEL 2006 GRIGIO METALL.
- FIAT DOBLO 1.3 JET FURG. KM 0 BIANCO
- FIAT DUCATO FURG. 2.8 JTD PASSO LUNGO TETTO ALTO DEL 2000
- FIAT DUCATO 2.3 MJT 159 DEL 2008 KM 74.000
- FIAT DUCATO 2.8 MAXI DEL 2004 BIANCO
- FIAT G. PUNTO 1.4 5P DEL 07 KM 48.000
- FIAT G. PUNTO 1.4 5P DEL 07 DYNAMIC CAMBIO

- AUTOMATICO BLU
- FIAT IDEA 1.4 DEL 2005 NERA
- FIAT MAREA 1.9 JTD SW DEL 2000 HLX GRIGIA METALL.
- FIAT MULTIPLA 1.6 BIPOWER DEL 1999, GRIGIA
- FIAT MULTIPLA 1.9 JTD DEL 2004 + NAVIGATORE AZZURRO METALL.
- FIAT MULTIPLA 1.9 MJT DEL 2005 GRIGIO MET.
- FIAT MULTIPLA 1.6 NATURAL POWER DEL 2005 AZZ. METALL.
- FIAT PANDA MAMY 1.2 KM 0 VIOLA
- FIAT PANDA 1100 4X4 DEL 2000 A METANO
- FIAT PUNTO 1.2 DYNAMIC DEL 2000 5P A METANO GRIGIO SCURO METALL.
- FIAT PUNTO 1.2 NATURAL POWER DEL 2006 KM 30.000 GRIGIO METALL.
- FIAT PUNTO 1.2 3P A METANO DEL 2005 AZZURRA METALL.
- FIAT PUNTO 1.2 8V DEL 2002 5P VERDE METALL.
- FIAT PUNTO 1.2 DYNAMIC 5P DEL 2003 GRIGIO METALL.
- FIAT STILO 1.9 JTD 115 CV SW DYNAMIC DEL 2004 METALL.
- FIAT STILO 1.2 5P DEL 2005 GRIGIO METALL.

- KIA SPORTWAGON 2.5 TD DEL 1999 IN OTTIME CONDIZIONI
- LANCIA DELTA BZ E DIESEL NUOVE A KM 0
- LANCIA MUSA BZ E DIESEL NUOVE A KM 0
- LANCIA Y 1.2 BZ DEL 2005 GRIGIO MET.
- LANCIA Y 1.3 MJT 90CV DEL 2007 KM 50.000 NERA
- LANCIA Y BZ E MJT NUOVE A KM 0
- MATIZ 1.0 BZ DEL 02 NERA E GRIGIA
- MINI ONE 1.6 BZ DEL 2002 KM 78.000 GRIGIO MET.
- NISSAN MICRA DCI 5P DEL 2004 GRIGIO METALL.
- OPEL CORSA 1.4 TCDI DEL 2002 GRIGIO METALL.
- OPEL FRONTERA S 2.260 4X4 DEL 2000 KM 110.000
- PEUGEOT 206 1.1 BZ DEL 2005 NERA
- RENAULT CLIO 2.0 SPORT 16 VRS 3P DEL 2007 BLU METALL.
- RENAULT MEGANE SW 1.9 TD DEL 2004 GRAN TOUR
- RENAULT SCENIC 1.6 DEL 2002 BLU METALL.
- RENAULT KANGOO 1.5 TD 5 POSTI DEL 2004 METALL.
- TOYOTA YARIS 1.4 TDI DEL 2002 GRIGIO METALL.
- TOYOTA YARIS 1.4 3P DEL 2002 GRIGIA
- VOLKSWAGEN POLO 1.4 TDI 5P DEL 2002 ROSSA
- VOLVO 2.4 DS DEL 2004 GRIGIO METALL.



# RBS AUTO

Tel. 0521.804630

Cell. 348.5299218

Fax. 0521.304591

Via Antolini 3 (angolo s.s. Via Spezia)  
Lemignano di Collecchio (Parma)  
e-mail: [info@rbsautoparma.com](mailto:info@rbsautoparma.com)

## VENDITA ED ASSISTENZA PLURIMARCHE VISITATE IL NOSTRO SITO INTERNET: [www.rbsautoparma.com](http://www.rbsautoparma.com)

**OPEL AGILA** 1000 CLUB Dic. 2006. Km 46.000. Euro 4. Clima, ABS, servo, chius. centr., ottime condizioni. Anticipo Euro **1.800,00** rimanenti rate E. **136,35**

**FIAT PUNTO** 1200 16V 5P Clima, servo, radio. E. **3.900,00**

**HYUNDAI GETZ** 1500 CRDI 3p 2006. F/O, uniproprietario. E. **3.700,00**

**FIAT PUNTO** 1200 8V 3P Steel. Clima, servo. E. **3.800,00**

**NUOVA LANCIA Y** 1300 MULTIJET Momo Design. F/O, ottime condizioni. Uniproprietario. Anno 2006. Euro 4. Anticipo E. **2.950,00** restanti rate da E. **169,30**

**FORD FOCUS** 1600 TDCi Wagon. Anno 2007. Km 59.000. Eccellenti condizioni. F/O. Anticipo E. **3.000,00** rimanenti rate E. **235,00**

**FIAT IDEA** 1300 Multijet 75HP Dynamic. Soli 48.000 km. Eccellenti condizioni.

**OPEL CORSA** 1000 SWING 5P. Clima, servo, Airbag. E. **1.850,00**

**FIAT MULTIPLA** Natural Power 1600. Km 87.000 Dynamic. Ottime condizioni. E. **10.900,00**

**RENAULT SCENIC** 1000 CDI 2005 F/O Ottime condizioni E. **9.900,00**.

## ACQUISTIAMO USATO CON PAGAMENTO E PASSAGGIO IMMEDIATO

Fiat Punto 1.2 natural power del 2008 km 20.000 grigia Scar 0521-853703.

Fiat Punto 1.2i 5p '06 grigio. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Fiat Punto 1.9 hlx 3p del 2001 grigio metall. Scar 0521-853703.

Fiat Punto 1200 16V 5P Clima, servo, radio E. 3.900,00. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

Fiat Punto 1200 8V 3P Steel. Clima, servo. E. 3.800,00. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

Fiat Punto b power anno 2001 ottimo stato, fatti vari lavori al motore, E. 3.400. 347/5710108.

Fiat Punto classic natural 5p del 2007 km 20.000 Scar 0521-853703.

Fiat Punto sporting del 2001 con soli 75.000 km reali E. 2.300. 335/7426254.

Fiat Stilo 1.2 5p del 2005 grigio metall. Scar 0521-853703.

Fiat Stilo 1.9 jtd 115 cv sw dynamic del 2004 metall. Scar 0521-853703.

Fiat Ulisse 2.0 jtd dynamic del 2003 azzurra metall. Scar 0521-853703.

Ford Focus 1600 TDCi Wagon. Anno 2007. Km 59.000. Eccellenti condizioni. F/O. Anticipo E. 3.000,00 rimanenti rate E. 235,00. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

Ford Fusion 1.4 td privato

vende full optional grigio scuro met. cerchi in lega gomme nuove ottime condizioni, 24 km. con 1 litro, garanzia E. 7.300 tratt. 328/8675375.

Ford Ka 1.3 benzina anno 2000 km. 120.000 colore nero vetri elettrici aria condizionata E. 2.500 privato vende. 377/9010593.

Ford Mondeo 1800 a benzina/gpl come nuova familiare con aria condizionata, gommata in ottimo stato, vendo E. 2.000. 0521/208943.

Hyundai Getz 1500 CRDI 3p 2006. F/O, uniproprietario E. 3.700,00. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

Jeep G Cherokee 2.7crd Limited '02 grigio met. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Jeep G Cherokee 3.0crd Limited '05/ '06 vari colori. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Lancia Delta bz e diesel nuove a km 0 Scar 0521-853703.

Lancia Musa 1.3 Multijet Oro km 80.000 '08 bianco. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Lancia Musa bz e diesel nuove a km 0 Scar 0521-853703.

Lancia Y 1.2 bz del 2005 grigio met. Scar 0521-853703.

Lancia Y bz e mjt nuove a km 0 Scar 0521-853703.

Lancia Y oro giallo, 1.3 multijet, gennaio 2007, ancora 2 anni garanzia Lancia, km. 66.000, colore perla Sironi, full optional, radio con lettore cd mp3, gomme nuove+ trno

gomme neve vendo E. 11.500. Visibile a Parma. 333/8122708-338/7814865.

Matiz 1.0 Bz del 02 e 03 nera e grigia Scar 0521-853703.

Matiz Daewoo 1000 del 2002 + clima nera met. km. 65.000. 337/404723.

Matiz Daewoo 1000 del 2002 + clima nera met. km. 65.000. 337/404723.

Mazda 3 1.6 td del 2005 km 70.000 nera metall. Scar 0521-853703.

Mercedes A150 km 40.000 '06 grigio met.. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Mercedes A170cd Elegance c. autom. km 80.000 '01 blu. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Mercedes C180 berlina imp. GPL nuovo '01 blu. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Mercedes Classe A e B vari colori e modelli. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Mercedes ML 280/320 '06/ '07 vari colori. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Mercedes S320d km 40.000 full '07 nera. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Mini Cooper 1.6i '02 nera tetto bianco. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Mini Cooper verde con tettuccio bianco immatricolata 2003 aprile, 90.000 km., molto bella. Ottimo prezzo. 334/3174034.

Mini one 1.6 bz del 2002 km 78.000 grigio met. Scar 0521-853703.

Mitsubishi Pajero 3.2 TDI, anno 2007, gasolio, km 55.000, cambio automatico, super accessoriata, perfette condizioni, navigatore satellitare originale, sensori di parcheggio. 23.500 euro. 347/3078528.

Mitsubishi Pajero glx 3p 3.2 del 2006 Scar 0521-853703.

Mitsubishi Space Star 1600 del 2002, 130mila km. impianto gpl Landi Renzo, sempre tagliandata con regolarità, mai un problema. Perfetta. Solo qualche piccolo segno di carrozzeria. E. 4.000,00 tratt. 0521/711492.

Nissan Micra dci 5p del 2004 grigio metall. Scar 0521-853703.

Nissan Quashquai Acenta 1500 dci ottobre 2009, filtro antiparaticolato dpf full optional radio bluetooth vetri oscurati sensori parcheggio km. 65000 vendo E. 20.200. 338/2285215.

Nuova Lancia Y 1300 Multijet Momo Design. F/O, ottime condizioni. Uniproprietario. Anno 2006. Euro 4. Anticipo E. 2.950,00 restanti rate da E. 169,30. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

Opel Agila 1000 Club Dic. 2006. Km 46.000. Euro 4. Clima, ABS, servo, chius. centr., ottime condizioni. Anticipo E. 1.800,00 rimanenti rate E. 136,35. Rbs Auto 0521-

804630 - 348-5299218.

Opel Astra 1.7 CDTI s.w. 101hp Cosmo '05 grigio met. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Opel Corsa 1.4 tcdi del 2002 grigio metall. Scar 0521-853703.

Opel Corsa 1000 Swing 5P. Clima, servo, Airbag. E. 1.850,00. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

Opel Frontera s 2.260 4x4 del 2000 km 110.000 Scar 0521-853703.

Opel Zafira 2.0 dti mod. eleganze ottimo stato collaudo e controlli ok, km. 138.000, full optional E. 4.500 tratt. 333/3818545.

Peugeot 206 1.1 bz del 2005 nera Scar 0521-853703.

Peugeot 307 cc 1.8 cabrio coupe del 2004 nero metall. Scar 0521-853703.

Porsche Cayenne Turbo full '03 argento. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

Privato vende Renault Twingo Elite fine '97, perfetta, revisionata, bollata 2010, clima, cerchi in lega, tettuccio apribile, telecomando, metallizz., fendinebbia. E. 1.900 tratt. 347/2841147.

Quadricele leggero Casalini sulki kore 500 diesel revisionato, buone condizioni, colore verde, vendesi E. 1600. 335/7816420.

Range Rover Sport Hse Full cerchi 20 '06 grigio met.. Chierici

0521-242700, 348-7028868.

Renault Clio 2.0 sport 16 vrs 3p del 2007 blu metall. Scar 0521-853703.

Renault Kangoo 1.4 bz del 1998 blu metall. Km. 40.000 verde Scar 0521-853703.

Renault Megane cabrio anno 2001, 1400 cc benzina + gpl, capote elettrica, clima, cerchi in lega, gomme buone, grigio met., revisionata a luglio 2009 vendo E. 4.400. 348/2694950.

Renault Megane sw 1.9 td del 2004 gran tour Scar 0521-853703.

Renault Scenic 1.6 del 2002 blu metall. Scar 0521-853703.

Renault Scenic 1000 CDI 2005 F/O Ottime condizioni E. 9.900,00. Rbs Auto 0521-804630 - 348-5299218.

Seat leon 19 tdi del 2003 nera metal. 337/404723.

Smart Cabrio anno 2002 in ottime condizioni, benzina EURO 3. Garanzia guasti accidentali E. 6.500 - 392/4101905.

Suzuki Samurai 1000 preparato da fuoristrada accessorio, motore nuovo con telo nero vendo E. 6500. Ore pasti 0521/858154.

Volkswagen Golf 2.0 td sportline 03/2005 pros. revis. 04/2011, km. 60.000 reali, sempre garage, usata solo per brevis. tragitti, nero met., cambio man. 6 rapp., diesel, abs esp, airbag conduc., pass., full



autovetture, suv, sportive e veicoli commerciali usati  
di tutte le marche  
garantiti e selezionati da 40 anni di esperienza

# usato come nuovo

ricerchiamo l'auto su misura per voi - acquistiamo auto da privati - conto vendita: vendiamo il vostro usato garantendolo per voi

disponibili vari colori e modelli di vetture aziendali e km 0. alcuni esempi:



Citroen C1



Citroen C3



Citroen C4



Citroen Berlingo



Citroen C5



Citroen C6



Citroen C - crosser



Citroen Jumpy

disponiamo di vetture multimarca d'occasione, aziendali e km 0, in svariati colori e modelli. alcuni esempi:



Audi TT



Bmw 330 Touring



Jeep Grand Cherokee



Mercedes Classe A



Mini Cooper



Range Sport



Toyota Rav 4



VW Passat Highline

Alfa Romeo 147 1.6i 3p Distinctive '01 nero  
Audi A4 Cabriolet 2.5 TDI AMBITION '03 Argento  
Audi A6 Avant 2.7i.0td '06 vari colori  
Bmw 118d fari xeno '05 argento  
Bmw 320d berlina km 0 vari modelli  
Bmw 530d touring Full '05 nero  
Bmw 330d Touring pelle c. autom. Xeno '08 argento

Bmw 330D Cabrio '09 Grigio met.  
Bmw 330D Touring c.a. xenon, '08, argento  
Bmw X5d full - cerchi 20" - '03 grigio  
Bmw Z4 3.0 Cabrio '07 blu  
Citroen C4 1.6 Hdi 170 cv Exclusive E4 '05 nero  
Citroen C 4 G. Picasso 1.6hd c. auto. '07 grigio met  
Citroen C 6 2.7 Hdi Pallas full '08 nero

Fiat Punto 1.2i 5p '06 grigio  
Jeep G Cherokee 2.7crd Limited '02 grigio met  
Jeep G Cherokee 3.0crd Limited '05/ '06 vari colori  
Lancia Musa 1.3 Multijet Oro km 80.000 '08 bianco  
Mercedes A150 km 40.000 '06 grigio met.  
Mercedes C180 berlina imp. GPL nuovo '01 blu  
Mercedes Classe A e B vari colori e modelli

Mercedes ML 280/320 '06/ '07 vari colori  
Mercedes S320d km 40.000 full '07 nera  
Mini Cooper 1.6i '02 nera tetto bianco  
Opel Astra 1.7 CDTI s.w. 101hp Cosmo '05 grigio met  
Range Rover Sport Hse Full cerchi 20 '06 grigio met.  
VW Passat 20 TDI Variant Highline c. automatico '06 nero  
VW Passat 20 TDI Variant Highline '06 argento

Ford Mondeo 2000i station wagon Ghia '02 argento  
Mini Cooper verde tetto nero anno '03  
Mini Cooper argento tetto nero panoramico '02  
BMW 318D touring '09  
Citroen C3 Pluriel 1400i km 38.000 '04 nero  
**Veicoli commerciali:**  
Jumper 2.2hdi 33 Ls H2 '06 bianco  
Fiat Punto Van 190 '01 bianco

**ACQUISTIAMO AUTOVETTURE USATE RECENTI E SINISTRATE PAGAMENTO IN CONTANTI**



**PASSAGGIO IMMEDIATO**

Via Matteotti, 40 - 43010 TRECASALI (PR)  
Tel. 0521-878748 Fax. 0521-878948

optional E. 12.000. Visibile a Parma. 333/8122708-338/7814865.

**Volkswagen Passat 1900**, 130 cv turbodiesel anno 2003 full optional, buone condizioni, bollo dicembre 2010. Prezzo interessante. 340/9620453.

**Volkswagen Passat 20 TDI** Variant Highline '06 argento. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Volkswagen Passat 20 TDI** Variant Highline '06 nero. Chierici 0521-242700, 348-7028868.

**Volkswagen Polo 1.4**, 1998, benzina, 3 porte, 160.000 km, colore giallo mandarino, doppio airbag, fendinebbia, autoradio, gomme neve con pochissimi km, appena revisionata E. 1300, per foto scrivere a cecile\_l@alice.it 340/1411347.

**Automezzi Commerciali**

**Ford Transit 2.0** cassone del 1992 gpl. 337/404723.

**Barche**

**Barca Open 6m**, motore 75cv, carrello completamente rifatta, anche cuscineria scafo in alluminio rivestito resina, Evenrude 75 perfetto, velocità 42 nodi, carrello 1300kg. 7000 E. per info 329/0655878.

**Moto Vendo**

**Aprilia Shiver** anno 2008 con cipolino, paraspruzzi, portatarga sportivo, km. 4000, come nuova, ottimo stato vendo E. 5800. 0521/273058 pasti serali.

**Bmw R1150 r** nera 2004 borse topcase parab. alto, come nuova vendo E. 6.500. 0524/523765.

**Bmw R850R** serie anniversario 2001 km. 52.000 full optional perfettissima garantita nero Bmw prezzo trattabile invio foto a richiesta. Visibile a Collecchio. 338/3620695.

**Causa** inutilizzo vendo

**Yamaha R1** colore nera immatricolata 07/2009 km. 1700 sempre box, mai pista, tenuta da vero amatore moto E. 8800 335/6504312.

**Ciao Piaggio** con libretto vendo. 347/1456046.

**Honda Hornet 600** modello 2002 tagliandata, da vedere, vendo anche con accessori E. 2.900 tratt. 0524/400062.

**Kawasaki Z 400** vendo come ricambi o completa. 0521/487863.

**Mbk Kilibre 300 cc** scooter anno 2004 celeste km. 27000 ottime condizioni + borsa e parabrezza vendo E. 1300,00 tratt. 0521/842401-349/0680300.

**Mini moto** da cross Wt Motors come nuova con certificati di montaggio omologata fino a 90 kg. E. 230 tratt. 0521/629357.

**Piaggio X9 500** i.e. anno 2002 causa inutilizzo vendo E. 1.200. 380/3448681.

**Suzuki V-Strom 650 DL** Traveller 2008, accessoriata, bauletto originale, km 8000 come nuova, tagliandata, gomme buone. Euro 4900 trattabili. 0521/954153 ore ufficio.

**Vendesi Cagiva 350** ala rossa 4 tempi E. 350. 348/0457840.

**Yamaha Fz 1** colore nero agosto 2008 garanzia della casa fino a 08/2011 full accessori scarico com-

**ACQUISTIAMO AUTO USATE KILOMETRATE, FUSE, SINISTRATE PAGAMENTO PASSAGGIO IMMEDIATO**



Strada Torrazza, 20 (angolo via Monte Malpasso)  
Corcagnano - PARMA  
Tel. e Fax 0521.637696 Cell. 328.1624705  
e-mail: sumicar@hotmail.it

pleto akrapovic full titanio porta targa ecc. E. 7500. No perditempo. 393/9501011.

**Yamaha Tmax 02/07** colore nero km. 12.500 appena tagliandata. 348/7989098.

**Yamaha T-Max 500** - grigio chiaro "High Tech Silver" - imm. 05/08 - km. 8500 - parabrezza sportivo Yamaha - vendo a E.. 6.900. 339/6251041.

**Yamaha TT 600R**, anno 2000, 18000 km, gomme nuove, carenature sportive Yamaha Racing, scarico Arrow, in condizioni perfette a 1300 trattabili. 0524/576268.

**Continua la tua ricerca degli annunci sul nostro sito**

www.parmaffarefatto.com

con



# AffareFatto

Il primo **SPORTELLO ANNUNCI** in Italia

## POSSIBILITA' ANNUNCI SOLO PER I PRIVATI

### ANNUNCIO GIORNALE E INTERNET

**1 ANNUNCIO SUL GIORNALE PER UN MESE + SITO DI AFFAREFATTO + 5 SITI INTERNET ITALIANI CON PIU' PASSAGGI (classifica ogni settimana)** E. 10,00



### FOTOANNUNCIO

**SUL GIORNALE E + SITO DI AFFAREFATTO + 5 SITI INTERNET ITALIANI CON PIU' PASSAGGI (classifica ogni settimana)**

USCITE CONSECUTIVE	PREZZO
1 SETTIMANA	E. 10,00
2 SETTIMANE	E. 17,00
1 MESE	E. 30,00

### ANNUNCIO GARANTITO E RIPETUTO SU AFFAREFATTO

	USCITE CONSECUTIVE	PREZZO
1 ANNUNCIO	1 USCITA	
	+ INSERIMENTO SITO AFFAREFATTO	E. 2,00
1 ANNUNCIO	1 MESE (4 USCITE)	
	+ INSERIMENTO SITO AFFAREFATTO	E. 5,00
1 ANNUNCIO	6 MESI (24 USCITE)	
	+ INSERIMENTO SITO AFFAREFATTO	E. 25,00
1 ANNUNCIO	1 ANNO (47 USCITE)	
	+ INSERIMENTO SITO AFFAREFATTO	E. 50,00
3 ANNUNCI	1 MESE (4 USCITE)	
	+ INSERIMENTO SITO AFFAREFATTO	E. 10,00
5 ANNUNCI	1 MESE (4 USCITE)	
	+ INSERIMENTO SITO AFFAREFATTO	E. 15,00
PIU' DI 5 ANNUNCI	2 MESI (8 USCITE)	
	+ INSERIMENTO SITO AFFAREFATTO	E. 40,00

### ANNUNCIO SOLO SU INTERNET

**1 ANNUNCIO SUL SITO DI AFFAREFATTO E SUI 5 SITI INTERNET ITALIANI CON PIU' PASSAGGI (classifica ogni settimana)**

1 ANNUNCIO	1 MESE	E. 5,00 - con foto E. 10,00
3 ANNUNCI	1 MESE	E. 10,00 - con foto E. 20,00
5 ANNUNCI	1 MESE	E. 15,00 - con foto E. 30,00
DA 5 A 10 ANNUNCI	1 MESE	E. 20,00 - con foto E. 40,00

**Per info: 0521.48.15.14 - Via A. Savinio 26E/F PARMA**

**Affarefatto**

# Immobili



**AGENZIA IMMOBILIARE  
SORBOLO CASE** S.A.S.

Via Marconi, 41  
43058 SORBOLO (PR)  
☎ 0521 69.01.77  
Fax 0521 65.50.91

**Vendesi in Sorbolo bilocale.  
€ 98.000,00.**

**Vendesi Sorbolo** appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, balcone, cantina e garage. € 145.000,00.

**Vendesi Sorbolo** appartamento in buone condizioni, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, cantina e garage. € 150.000,00.

**Vendesi in Sorbolo** appartamento con tre camere da letto, due bagni, soggiorno, cucina, balcone, garage grande € 160.000,00.

**Vendesi in Sorbolo Levante** casa completamente indipendente. € 280.000,00.

**Vendesi San Sisto di Poviglio** casa semindipendente con area esterna completamente autonoma, ristrutturata. € 250.000,00.

**Vendesi Sorbolo Levante** stalla trasformabile in abitazione vasta area esterna. € 90.000,00.

**Vendesi in Lentigione** appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere doppie, due bagni, balcone e garage seminuovo. € 160.000,00.

**Affittasi negozio** € 450,00 posizione centrale.

**Vendesi Sorbolo** appartamento totalmente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone, garage e cantina. Posizione centrale. € 170.000,00.

**Vendesi Bogolese** appartamento in ottimo stato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere letto, bagno, balcone € 145.000,00.

**Vendesi Poviglio** appartamento di circa 100 mq. € 85.000,00.

**Vendesi San Sisto** appartamenti bilocali e trilocali, prezzi a partire da € 90.000,00.

**Affittasi Sorbolo** capannone 250 mq. Informazioni in ufficio.

**Vendesi Lentigione** appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, balcone, garage e cantina. € 115.000,00

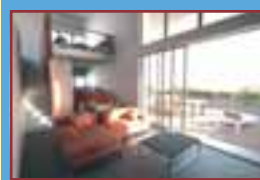
**Vendesi Sorbolo** appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, tre camere, doppio garage. Seminuovo € 250.000,00.

**Vendesi Sorbolo Levante** villetta a schiera di testa in ottime condizioni € 230.000

**Affittasi Sorbolo** bilocale € 360,00

**Éclair studio**  
Via Marmolada 1/D

**0521-776075  
349-2146388**



**FOGNANO: DA € 104.000** Nuovo complesso residenziale con grandi vetrate e terrazzi. Aree ad uso esclusivo. Bi/trilocali con giardino, tre camere al piano con ampie logge. Attici di prestigio (nessun onere di mediazione).

### RESIDENZIALI

**FOGNANO: DA € 104.000** Nuovo complesso residenziale con grandi vetrate e terrazzi. Aree ad uso esclusivo. Bi/trilocali duplex con giardino, tre camere al piano con ampie logge. Attici di prestigio (nessun onere di mediazione).

**VIA XX SETTEMBRE bilocale** da sistemare mq 42 termoautonomo, con cantina, posto bici.

**LATTE VIA FARINI** a 3 minuti da P.zza Garibaldi, casa terra tetto in ordine. Possibilità di ricavare 5 bilocali /o due appartamenti di prestigio più bilocale mansardato. Possibilità terrazzino. Ideale bifamigliare. Trattativa riservata. Rif.247

**CENTRO STORICO: BILocale € 128.000** laterale Via Garibaldi. Ottima ristrutturazione e rifiniture. Soggiorno separato con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio, cantina. Termoautonomo. Posto bici. Ideale pied a terre

**S.LEONARDO € 185.000** v.ze chiesa, al 1° piano in palazzina tranquilla vendiamo trilocale arredato, ristrutturato, mq 90 con balcone e cantina.

**OCASIONE € 89.900** Bilocale a 10 minuti da Parma Nord, in antica corte ristrutturata immersa nel verde. Angolo cottura e bagno arredati. Termoautonomo. Posto auto ad uso esclusivo.

**VIA TRIESTE laterale € 120.500 bilocale nuovo** con loggia e cantina. Zona tranquilla e silenziosa a 5 minuti dal centro. Ottimo investimento. (Nessun onere di mediazione)

**VIGATTO € 148.000** pronta consegna, da personalizzare. Proponiamo piccolo attico con ampia zona a giorno, ampie vetrate con loggia, camera, bagno con solarium ideale per coppia giovane.

**CENTRO STORICO** In palazzo prestigioso bi/trilocali in fase di ultimazione più ultimo piano con tetto in legno, rifiniture di pregio ed altana con sguardo sulla città.

**S. LEONARDO** in zona tranquilla: interessante villa anni '50 con resede. Composta da 2 app.ti più taverna, autorimessa e giardino. Ideale mono o bifamigliare.

**PORZIONE DI RUSTICO € 390.000** vicine Monticelli con ampio portico indipendente Ristrutturato recentemente mq 200 + 500 di giardino piantumato, vani fruibili e ampi, autorimessa.

**FOGNANO € 520.000** Villa indipendente recente con ampio giardino. Foto sul sito.

**S.VITALE BAGANZA € 130.000** casale con bella vista sulle colline circostanti Indipendente su tre lati con legnaia, autorimessa e terreno

**SAN SECONDO** vicinanze, ampia villa con locale commerciale sottostante a reddito. Vendita anche frazionata.

**PARCO DUCALE-EFSA** ultimo piano, appartamento splendidamente ristrutturato mq. 95. Cantina, posto auto esclusivo. Foto sul sito.

### VENDITA COMMERCIALI

**OCASIONE € 120.000** bel negozio mq 45 ampio vano, servizio rip. Cantina, ottima visibilità

**CERCASI APPARTAMENTI-CASE PER NOSTRA REFERENZIATA CLIENTELA IN CITTA E ZONE LIMITROFE**

**www.eclairstudio.it**

**Immobiliare**

*Maria Luigia Due*



**LE NOSTRE SEDI:**

Via Mazzini, 17 - **LANGHIRANO**, Tel. **0521. 357420**

P.zza Marconi - **LESIGNANO**



**Cell.349.6201907**



**LESIGNANO BAGNI OCCASIONISSIMA!!** appartamenti nuovi pronta consegna, disposti su due livelli con annesso garage doppio e cantina, soggiorno con cottura luminoso, 2 bagni, 3 camere (2 in mansarda), 3 balconi abitabili € 155.000, SCONTO DI € 10.000!, e se possiedi i requisiti EXTRA SCONTO DI ULTERIORI € 10.000!! rif. 110



**S. MARIA DEL PIANO** porzione di casa di circa 100 mq posta nel borgo storico del paese, disposta su tre livelli con soggiorno-cottura, 2 camere, 2 bagni, ristrutturata di recente. € 118.000 rif 408



**LANGHIRANO** appartamento nuovo di mq 130 più terrazzo enorme. Salone, cucina enorme, 3 camere, 2 bagni, garage e cantina rif 143



**S. MARIA DEL PIANO VENDITA DI NUOVE VILLE ABBINATE** case disposte su due piani con giardini cortili e garage, soggiorno, cucina, 2 bagni, cantina, 3 camere e terrazzi, la zona residenziale rivolta verso le colline domina dall'alto il centro abitato ed è servita da strada secondaria lontana dalla viabilità principale. rif 308



**PILASTRO VENDESI**, in zona residenziale tranquilla appartamento recente termoautonomo composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e loggia abitabile, garage e cantina annessi. € 145.000, rif 115



**LANGHIRANO VENDESI APPARTAMENTO CENTRALISSIMO** abitazione confortevole disposta su due livelli in palazzina curata, sala con terrazzo di 30 mq, cucina abitabile, 3 camere e 2 bagni, cantina e garage. rif 116



**CASA SEMINDIPENDENTE A LESIGNANO BAGNI**, costituita da due unità, una padronale e da un bilocale con ingresso privato, comodo porticato con forno e barbecue, grande terrazzo coperto a servizio del piano primo, garage e cantina annessi. rif 226



**TORRECHIARA** in palazzina circondata dal verde si vende appartamento termoaut. Rivolto al castello con soggiorno e loggia, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, garage e cantina. € 195.000, rif 138

**TRAVERSETOLO CENTRO** casa indipendente da ristrutturare, zona soleggiata e tranquilla, circa mq 300 di abitazione totali € 315.000 rif 232

**MULAZZANO PONTE** appartamento con cucina, sala, 2 balconi abitabili, 2 camere+ terza in mansarda, bagno, cantina e garage. € 139.000, rif 109

**LANGHIRANO** appartamento di mq 130 nuovo in bifamiliare, posto auto no spese condominiali € 165.000 rif 118

**LANGHIRANO** appartamento centro come nuovo su due livelli con 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo di mq 30, cantina e garage rif 116. € 210.000

**S. MARIA DEL PIANO**, appartamento di 70 mq con ampia sala e balcone, cucina, camera matrimoniale di grande dimensione, bagno, cantina, posto auto e spazio esterno di circa 100 mq.

**TIZZANO OCCASIONE** appartamento centro vista panoramica, ingresso soggiorno con camino, pranzo e cucinino, 2 camere, studio, 2 bagni € 78.000 rif 123

**LANGHIRANO**, vendita di ultimi 2 appartamenti in pronta consegna in palazzina i poche unità, al piano terra si usufruisce del giardinetto, ogni alloggio è composto da zona giorno e loggia, 2 camere, bagno, lavanderia-cantina, garage, impianto solare termico e arredamento incluso! NESSUNA SPESA DI MEDIAZIONE

**www.immobiliaremarialuigia.it**

# Consorzio Servizi Immobiliari

Strada M. D'Azeglio, 42/A - Tel. 0521.508094 - www.consorzioparma.it - segreteria@consorzioparma.it



## 0521-289493



**VIA TRENTO** laterale vendiamo ultimo piano mq 96 oltre accessori. Tre vani, doppi servizi, cantina e poss. garage. Pronta consegna. Edificio signorile. Nessun onere di intermediazione mediazione.

**COLLECCHIO CENTRO** vendiamo appartamenti con due camere letto con terrazze, cantine e possibilità di garage. Pronta consegna. Nessun onere di intermediazione. Palazzine eleganti.



**PILASTRELLO** vendiamo in piccola e recentissima palazzina ampio trilocale con doppi servizi, cucina abitabile, terrazzo, terzo ed ultimo piano con ascensore, cantina e ampio garage. Finiture eccellenti.

**IN RUSTICO** ristrutturato vendiamo porzione disposta su due livelli abitativi, portico, giardino privato, garage doppio, posti auto. Rifiniture eccellenti extra capitolato. Località Madregolo.



**STRADA DELLA REPUBBLICA 83 43100 PARMA**



Via Garibaldi, 31, 43121 Parma  
Tel. 0521.284288 - Fax 0521.208400  
www.casaideasas.it  
parma@casaideasas.it

**AFFARE VIA GARIBALDI** laterale, vendiamo in piccola palazzina, bilocale 58 mq, formato da: ingresso, soggiorno, ampia camera matrimoniale, cucinotto, bagno, cantina. Riscaldamento autonomo. € 100.000. Rif. CIA04

**CORCAGNANO**, vendiamo in piccola palazzina, appartamenti da ristrutturare, formati da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e cantina. Possibilità posti auto. A partire da € 110.000. Rif. CIA32

**LUNGOPARMA**, in palazzina liberty in ristrutturazione, vendiamo signorili appartamenti tri/quadri vani e nuova soluzione indipendente. Informazioni c/o ns. ufficio. Rif. CIA12

**STUPENDO RUSTICO** in pietra vendiamo nelle prime colline a 18 km da Parma, completamente ristrutturato, suddiviso in 2 unità abitative. Complessivi 460 mq + portico 100 mq. Dépendance 95 mq, curatissimo parco 8000 mq. Vera opportunità. Rif. CIV19

**PARMA CENTRO**, vendiamo attici, appartamenti, uffici e negozi di varie dimensioni, soluzioni tecniche innovative. Ampia disponibilità di autorimesse. Prezzi a partire da € 3650/mq. Consegna primavera 2011. Rif. CIA07

**PONTE TARO** Vendiamo in piccole palazzine, appartamenti di varia metratura. Alcuni esempi: - 57 mq con 100 mq di giardino a € 139.000; - 69 mq a € 140.000; - 80 mq a € 156.000; - 90 mq a € 166.000. Possibilità garage a partire da € 15.000. Pronta consegna. Rif. CIA106

**VIA PICASSO**, adiacenze, vendiamo in signorili palazzine, bilocali ed appartamenti con terrazzi, logge, cantine. A partire da € 149.000. Possibilità garage singoli o doppi Consegna Marzo 2010. Rif. CIA19

**BAGANZOLA**, vendiamo in nuova palazzina, ultimo bilocale 57 mq, formato da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, loggia, cantina. Ascensore. Pronta consegna. € 122.000 più garage. Rif. CIA27

**MONTICELLI TERME**, in piccola palazzina, vendiamo appartamento 115 mq, ristrutturato, formato da: soggiorno con camino, due camere, studio, cucina, ripostiglio, balconi, cantina. € 1.825/mq più garage. Rif. CIA102

**VERA OCCASIONE, SORBOLO** paese, vendiamo appartamento quadrivani, 125 mq in piccola palazzina, ottimo stato. Climatizzato, termoautonomo. Cantina e garage. Prezzo interessantissimo. Rif. CIA117

**VIGATTO** vendiamo in signorili palazzine di sole 6 unità, ultimo appartamento 105 mq ad € 203.000, pronta consegna, e bilocali ed appartamenti di varie metrature, con consegna estate 2010. Possibilità locali accessori, giardini, garage singoli o doppi. Rif. CIA114

**SORBOLO CENTRO**, vendiamo intera fetta di casa da ristrutturare. Complessivi 300 mq + 20 mq di accessori. Possibilità realizzare bella monofamiliare o più unità abitative. Rif. CIV24

**OCCASIONE, PANOCCHIA**, in antico mulino del '700 completamente ristrutturato, vendiamo bel bilocale 60 mq, formato da: ingresso, soggiorno con camino, camera matrimoniale, cucina, bagno, cantinetta. Termoautonomo, travetti in legno. € 100.000 + ampio garage. Rif. CIA31

**CAPANNONE** 3600 mq, affittasi Q.re Artigianale Moletolo, uffici 560 mq, appartamento 90 mq, 5000 mq di area cortilizia. Libero da Giugno 2010. Rif. CIC12



**MEDESANO** Zona verde e tranquilla, proponiamo alloggio in pronta consegna di nuova costruzione con ampia sala, cucina abitabile, balcone panoramico, 2 camere, servizio, cantina ed ampio garage. € 178.000,00 Certificazione energetica. Rif. 04



Intermediazioni Immobiliari

**NOCETO - Via O. Bianchi 16**  
Tel. 0521/627823, 335/7708360, 335/7621422  
www.consorzioparma.it e-mail: us@unionservicesrl.it

Scopriteci su facebook



**MEDESANO** In bifamiliare a due passi dal centro, proponiamo ultimo alloggio con giardino e ingresso privato in contesto tranquillo e panoramico. Su 2 livelli, oltre 160 mq, possibilità 3/4 camere, taverna, cantina e garage; t. autonomo. € 265.000,00 Rif. 21/1



**MEDESANO** In trifamiliare panoramica, prenotiamo ultimo alloggio 70 mq su due livelli, ideale giovani coppie o con un figlio. Sala, cucinotto, bagno, balcone, due camere mansardate (pred. 2° servizio). Cantina, poss. garage e/o posto auto. Finiture extra - Edificio a struttura antisismica ed alta efficienza energetica. € 125.000,00 Rif. 21/a



**NOCETO** Collina dei Conigli (VIP), proponiamo in pronta consegna appartamento al piano rialzato con ingresso indipendente, composto di ampio soggiorno con angolo cottura, porticato, 2 camere, balcone, 2 bagni, taverna, garage e giardinetto privato. Ottime finiture. No ascensore. Rif. 24/4



**NOCETO** Grazioso bilocale 2° ed ultimo piano in piccola e recente palazzina con ascensore comoda al centro e ai servizi. Ideale abitazione o investimento. A SOLI € 103.000,00 con cantina e posto auto. Rif. 604



**PONTE TARO** Zona verde e tranquilla, appartamento al primo piano composto da sala con cottura e loggia, 2 camere, bagno, cantina, garage e posto auto. Ottime finiture, imp. centrale a condensazione, solare e fotovoltaico a soli € 152.400,00 Rif. 610/A4



**MEDESANO** In quadrifamiliare recentissima e panoramica, proponiamo alloggio su 2 livelli con ingresso e giardinetto privato. Sala con cottura, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, ampio disimpegno abitabile (tavernetta). Totali 100mq oltre 40mq dei 2 ampi porticati. Da non perdere a € 225.000,00 Rif. 329



**PONTE TARO** Zona Chiesa, casa semindipendente di 200 mq oltre solai, cantine, garage e cortile. In parte da sistemare. Libera. Occasione ad € 185.000,00 Rif. 624



**NOCETO** Elegante casa a schiera comoda al centro, in ottimo stato con giardino privato. Oltre 200 mq su 3 livelli, doppio garage. Veramente bella! Rif. 09



**PONTE TARO** Centro, bell' alloggio anni '70 al primo piano, composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, 3 camere matrimoniali, bagno, 2 balconi, cantina e garage. Subito abitabile. Termoautonomo. Tranquillo. € 172.000,00 trattabili. Rif. 327



**MEDESANO** vicinanze, complesso rustico-colonico di elevata metratura con annessi circa 3.000mq di terreno da ristrutturare. Straordinaria vista panoramica, ideale anche per più nuclei. € 400.000,00 Rif. 605



**FELEGARA** di Medesano, casa indipendente di oltre 300 mq con ampi spazi, 4 camere matrimoniali, terrazzo, ampia cantina, autorimessa, rustichetto accessorio, cortile e giardino privato. € 330.000,00 tratt. Rif. 606



**MEDESANO** 2 km, immersa nella campagna, ex casa colonica con annessi rustici, stalla e pertinenze varie (circa 1000 mq coperti), possibilità 5.000/6.000 mq terreno circostante. Ideale impresa o più nuclei. Da ristrutturare. Rif. 618



**MEDESANO** Appartamento seminuovo, sito al piano rialzato di piccolo condominio comodo al centro, composto di soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone oltre a cantina e garage. Occasione ad € 160.000,00 Rif. 304



**MEDESANO** in zona panoramica a due passi dal centro proponiamo bilocale di 63 mq ideale giovani coppie o uso investimento. Finiture extra, riscaldamento a pavimento, cantina ed autorimessa ad € 134.000,00 Rif. 319/2



**MEDESANO** In zona verde e tranquilla, proponiamo alloggio di nuova costruzione sito al piano primo: sala con cottura, camera, cameretta, servizio, ampio terrazzo, cantina e garage. € 142.000,00 Rif. 04



**NOCETO** Posizione centrale, recente alloggio in piccola palazzina, termoautonomo, 2° ed ultimo piano. Composto di sala, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina e garage. € 173.000,00. Rif. 186



**FONTANELLE** A 4 km da San Secondo, immerso nella campagna della Bassa Parmense, rustico su due livelli di 120 mq ciascuno, oltre sottotetto di 75 mq. Di pertinenza: terreno circostante di 1.500 mq, rustichetti accessori e locali ricovero attrezzi. Da ristrutturare. € 125.000,00 Rif. 335

**MUTUI AL 100% DEL VALORE - TASSO 1,80% - Salvo approvazione Istituto di Credito**

## Consorzio Servizi Immobiliari

Strada M. D'Azeglio, 42/A - Tel. 0521.508094 - www.consorzioparma.it - segreteria@consorzioparma.it



PARMA - Borgo San Giuseppe 38  
Tel. 0521.204462 - 0521.386106



ADERENTE  
Consorzio Servizi Immobiliari



### ADIACENZE VIA REPUBBLICA

ufficio con vetrina. Piano terra 3 vani. Piano seminterrato sala riunioni, una stanza, servizio e ripostiglio. Ristrutturato, termoautonomo, climatizzato, cablato.

**E. 197.000**



### VIA VILLETTA

libero subito, in casa d'epoca completamente ristrutturata, monolocale arredato con giardino privato, posizione tranquilla. E.98.000

**EURO 87.000 rif. L67**



Studio di Consulenza Immobiliare

## Studio Cabassi

Via Matteotti, 28 - Monticelli Terme  
Piazza Ghiaia, 29 - Parma

**Tel. 0521 - 657046**

www.studiocabassi.it

### PARMA

**PARMA PIAZZALE DELLA MACINA**  
APPARTAMENTO NUOVO SOGGIORNO CUCINA  
2 CAMERE 2 SERVIZI, GARAGE

#### PIAZZA GHIAIA

APPARTAMENTO 220 MQ. CON VISTA  
SULLA PIAZZA DA RISTRUTTURARE.

#### LATERALE VIA EMILIO LEPIDO

APPARTAMENTO IN PALAZZINA  
PRONTA CONSEGNA VARIE TIPOLOGIE

#### AFFITTASI UFFICI

VARIE METRATURE VARIE ZONE DELLA CITTÀ

### PROVINCIA

#### MONTICELLI TERME

APPARTAMENTO PIANO RIALZATO  
CON GIARDINO E TAVERNA

#### APPARTAMENTO

ZONA CENTRALE SOGGIORNO CUCINA  
2 CAMERE SERVIZIO, GARAGE

#### BASILICAGOIANO

APP. SU 2 LIVELLI CON OTTIME FINITURE

#### MONTICELLI TERME

PALAZZINA IN COSTRUZIONE CON CRITERI DI RISPARMIO  
ENERGETICO VARIE METRATURE DISPONIBILI

## REGGIANI Tel. 340.73.40.536

**AFFITTASI** uso magazzino o deposito in viale piacenza con cancello automatico altezza 260 pavimentato completamente ristrutturato mq 200 affitto 800 E mensili (Rif: ros 535)

**APPARTAMENTO** da arredare composto da cucina abitabile camera matrimoniale cameretta servizio cantina riscaldamento centralizzato affitto 550 mensili (Rif: ros 576)

**APPARTAMENTO RISTRUTTURATO** RECENTEMENTE 1SALONE CON CAMINO 1CAMERA MATRIMONIALE 1 CUCINA 2 SERVIZI 1 VERANDA AFFITTO EURO 650 libero da settembre TEL 3407340536 (Rif: ros 534)

**A TORRILE PR** in palazzina recente vendesi appartamento composto da soggiorno con angolo cottura 1 servizio 1 cameretta singola in mansarda e 1 camera matrimoniale in mansarda doppio garage richiesta E 135mila non trattabili (Rif: ros 564)

**UFFICIO** 4 vani piu 1 vano grande ingresso 1 servizio zona parco ducale riscaldamento autonomo posto auto in cortile 790 mensili no spese condominiali tel 3407340536 Reggiani (Rif: ros 585)

**IN PALAZZINA** nuova costruzione in localita pontetaro vendesi mq 70 soggiorno con angolo cottura , 1 camera , 1 cameretta, servizio , balcone riscaldamento autonomo a pavimento imtianto termi-

co solare euro 140 mila 3407340536 Reggiani (Rif: ros 551)

**APPARTAMENTO** degli anni 80 libero mq 125 composto da salone cucina grande 3 camere doppi servizi loggia giardino mq 100 ad uso esclusivo riscaldamento autonomo garage euro 235 mila non trattabili tel 3407340536 Reggiani (Rif: ros 580)

**N 2 LOTTI EDIFICABILI** in TORRECHIA-RA PR 1 lotto 950 mq slu 250 1 lotto 870 slu 250 costo di ogni lotto 200 mila euro sono previste 2 mono o bi familiari con progetto gia approvato per informazioni tel 3407340536 (Rif: ROS 324)

**UFFICIO** di nuova costruzione 115 mq affitto 1000 al mese spese condominiali 915 annue 3407340536 Reggiani (Rif: ros 589)

**AFFITTASI APPARTAMENTO** da arredare composto da una camera una sala una cucina un servizio balcone cantina 500 euro mensili riscaldamento centrale 1500 con tutte le spese condominiali zona panorama v silvio pellico tel 3407340536 (Rif: ros581)

**CASA A SCHIERA** di centro con giardino 3 posti auto di proprieta 2 posti ad uso esclusivo zona giorno 95 mq zona notte 95 mq mansarda mq 95 al piano terra appartamento mq 70 con ingresso indipendente zona san andrea di torrile anno di costruzione 2000 tot mq 360 tel 3407340536 Reggiani (Rif: ROS 578)



**Tel. 0521/238812**  
**335/7708359**

### CORCAGNANO - PARMA

IN QUARTIERE A BASSA DENSITA' ABITATIVA, APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE CON CLASSIFICAZIONE ENERGETICA, PANNELLI FOTOVOLTAICI, PRONTA CONSEGNA.



### FOGNANO - PARMA

VICINANZE SCUOLE/ASILO, APPARTAMENTI DI ELEVATA QUALITA' E COMFORT CON PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI. CONSEGNA OTTOBRE 2010



info@cdcimmobiliare.it

Casa Dolce Casa

www.cdcimmobiliare.it

# immobiliare

Piazza Lunardi 8 - Noceto (v.ze ristorante La buca dei Diavoli)

del Geom. Michele ALFONSO

Tel. 0521 621190 - 0521 684655 - Mobile 329 01 53 839

## Noceto

**NOCETO** - Appartamento indipendente in quadrifamiliare, luminoso con rifiniture moderne. L'immobile è predisposto per ricavare un mini appartamento comunicante internamente ma con ingresso indipendente. Predisposizione per impianto di climatizzazione, impianto di allarme volumetrico e sugli infissi.

**VENDESI trattativa in agenzia - Rif.v103**

**NOCETO** - in zona centrale appartamento usato sito al primo piano, 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e solaio. Posto auto.

**VENDESI € 135.000**

**Rif. v098**



Appartamento sito al secondo piano con ascensore: ingresso soggiorno, cucina semiabitabile, camera matrimoniale, ampio bagno e terrazzino. Appartamento con cucina e bagno arredati. Garage e cantina compresi. Si valuta anche l'acquisto del solo appartamento. **VENDESI € 122.000 - Rif.v109**

Luminoso ed ampio BILOCALE con giardino, nuova costruzione. Soggiorno con angolo cottura, ampio bagno, camera matrimoniale e cantina. Appartamento con oltre 200 mq di giardino privato.

**VENDESI € 139.000 - Rif. v095**

In stabile signorile, appartamento di nuova costruzione sito al primo piano, composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, ampia e comoda loggia coperta, camera matrimoniale, camera singola, bagno e cantina. Ottime rifiniture.

**VENDESI € 204.000 trattabili - Rif. V104**

In stabile signorile, appartamento di nuova costruzione sito al primo piano, composto da ingresso soggiorno con angolo cottura, ampia e comoda loggia coperta, camera matrimoniale, camera singola, bagno e cantina. Ottime rifiniture.

**VENDESI € 180.000 - Rif. V105**

App.to indipendente in antica corte del 900, composto da 2 ampie verande, giardino interno di proprietà, 2 ampie camere da letto con cabina armadio e 2 bagni adiacenti alle camere. Soggiorno con soppalco di circa 20 mq. Poss. di 3° bagno o ripostiglio. Disponibile garage.

**VENDESI € 330.000 - Rif. v038**

**A pochi passi dal centro**, appartamento usato sito al piano terra, no ascensore; ingresso soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, doppi servizi, balcone, cantina. Appartamento in buono stato e ben rifinito. € 160.000 - Sono disponibili garages singoli e doppi.

**vendesi Rif.v096**



**NOCETO** - in zona residenziale, appartamento sito al piano secondo con ascensore, soggiorno, cucina semiabitabile, camera matrimoniale, bagno e terrazzino. Cantina pavimentata e garage pavimentato. Aria condizionata e rifiniture fuori capitolato. Possibilità di ricavare la 2 camera.

**VENDESI €150.000 - Rif. v101**

## Costamezzana



**Costamezzana** - in contesto elegante e nuovo, disponiamo di porzioni di ville bifamiliari panoramiche con finiture di alto livello, disposte su 2 piani fuori terra di 70mq ciascuno e giardino privato. Disponibili anche su 3 livelli. Planimetrie personalizzabili.

Prezzi a partire da € 290.000 **Rif. v062**

**Costamezzana** - In splendida zona panoramica, in piccola palazzina di nuova costruzione caratterizzata da una moderna architettura, **VENDESI** ampi bilocali e trilocali personalizzabili completi di box auto grande, cantina e aree verdi di proprietà. Bilocale, cantina, box auto e giardino € 135.000. Trilocale, cantina, box auto e giardino € 165.000. **Rif. CT1**



## Soragna



**A pochi km da Soragna** **VENDESI** rustico da ristrutturare, oltre 500mq su 2 livelli più sottotetto con annesso fabbricato di pertinenza di ulteriori 170mq. Il tutto circondato da ca. 8.500mq di terreno fertile.

**VENDESI**

**€ 220.000 - Rif.v106**

## Medesano - Felegara - Ramiola

**Medesano** - in zona residenziale disponiamo di splendida villa con giardino curato. Ottime rifiniture, ampio salone, cucina abitabile, 3 camere da letto con possibilità della quarta camera, tripli servizi, taverna attrezzata, garage doppio e cantina.

**VENDESI € 415.000 - Rif.v097**

**Felegara** - In zona centrale, app.ti di nuova costruzione, ben rifiniti, in palazzina con ascensore. App.ti di 75 mq con 2 camere e soggiorno con angolo cottura, cantina e posto auto € 135.000 o app.to di oltre 100 mq con 3 camere, soggiorno, cucina e doppi servizi, cantina e posto auto € 175.000. Poss. acquisto box auto. **VENDESI - Rif.v063**

**MEDESANO** - in zona residenziale, vicinanza centro, proponiamo IN ESCLUSIVA e SENZA ALCUNA MEDIAZIONE, appartamenti di nuova costruzione: ampio soggiorno, cucina semiabitabile, 2 camere da letto, bagno cantina e garage. Pronta consegna. **VENDESI a partire da € 177.500 - Rif.v093**



**RAMIOLA** - Bellissimo e luminoso appartamento indipendente in trifamiliare, completamente e finemente ristrutturato. Ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto, ampio disimpegno, doppi servizi, ampio terrazzo, garage doppio e giardino di proprietà. Ottime rifiniture, impianto di allarme, impianto di climatizzazione, impianto satellitare, riscaldamento a pavimento.

**VENDESI € 220.000 tratt. - Rif. v100**



**MEDESANO** - Bellissimo e luminoso appartamento ingresso soggiorno con angolo cottura arredato nuovo, ampio bagno, camera matrimoniale e stanzino. Garage e cantina compresi.

**VENDESI € 130.000**

**Rif. v102**

## COMMERCIALE

**Azienda agricola avviata, VENDESI**, in località Varano Marchesi, composta da 850mq di stalla, 75 biolche di terreno prevalentemente seminativo. Possibilità di acquistare i terreni confinanti. Trattativa in Agenzia **Rif. v055**

**Azienda agricola non in attività** composta da 1.510mq di casa rurale fatiscente, circa 60 biolche di terreno prevalentemente seminativo. Si valuta l'acquisto dell'abitazione unifamiliare. Trattativa in Agenzia. **Rif.v045**

**Disponiamo** di capannoni industriali e artigianali nella zona di Parma e provincia, diverse metrature.

**VENDITA E AFFITTO**

### Servizi offerti dalla CDC Immobiliare:

Compravendita immobiliare - Amministrazione Condominiale - Assistenza Mutui e Prestiti - Gestione Vendite Imprese Edili

Assistenza contrattuale - Perizie immobiliari - Servizio Traslochi - Servizio rendering

Servizi Pubblicitari a cura di **noievoistudio.com**



## "Finanziamenti" Agevolati Fino al 100% del Valore

**125.000 VIA LANGHIRANO**  
COMPLETAMENTE  
RISTRUTTURATO  
CON RIFINITURE DI PREGIO  
BILOCALE CON BALCONE

ZONA CAMPUS  
ATTICO IN FASE DI  
RISTRUTTURAZIONE  
MQ. 100 CON  
AMPIO TERRAZZO

**VIA PICASSO (V.ZE) E. 215.000**  
TERMOAUTONOMO, CLIMATIZZATO,  
LIBERO, OTTIME CONDIZIONI, SOGGIORNO,  
CUCINA ABIT, 2 MATRIMONIALI, DOPPI  
SERVIZI, BALCONI, CANTINA, POSS. GARAGE

**FELINO VENDESI ULTIMI LOTTI**  
EDIFICABILI CON POSSIBILITA' D'ACQUI-  
STO DEL SOLO DEL TERRENO OPPURE  
VILLA MONO/BIFAMILIARE DA  
PERSONALIZZARE A PARTIRE DA 160.000

**VIA RIMINI**  
IN PALAZZINA, LIBERO SUBITO, TERMO-  
AUTONOMO, CUCINA ABITABILE, SOG-  
GIORNO, 3 CAMERE, DOPPI SERVIZI,  
BALCONI, CANTINA, GARAGE DOPPIO

**OSPEDALE V.ZE**  
BILOCALE COMPLETAMENTE  
RISTRUTTURATO, OTTIME RIFINITURE,  
CON BALCONE, CANTINA  
E. 145.000

**BARILLA CENTER**  
LIBERO, LUMINOSO, INGRESSO,  
CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO,  
SERVIZIO (POSSIBILITA' SECONDO)  
3 CAMERE, RIPOSTIGLIO,  
BALCONE, CANTINA, GARAGE

**85.000 MONOLOCALE**  
libero subito, termoautonomo,  
ideale investimento  
ottime condizioni, arredato  
ZONA VIA D'AZEGLIO

**VIA SPEZIA OTTIMA POSIZIONE**  
Casa con ingresso indipendente di recente costruzione, libera,  
ottime rifiniture, portico con ampio giardino, cantina, **358.000**

PORZIONE DI RUSTICO IN CITTA'  
LUSSUOSAMENTE RISTRUTTURATO,  
MQ. 320 LIBERO SUBITO,  
IMMERSO NEL VERDE  
TRATTATIVE RISERVATE

**VIA MAZZINI (A.ze)**  
IN PALAZZO SIGNORILE UFFICIO  
IN OTTIME CONDIZIONI  
CON DOPPIO INGRESSO,  
AFFITASI

**Per nostra referenziata clientela cerchiamo  
immobili in vendita a Parma e provincia.  
Senza impegno valutazioni gratuite del vostro immobile**

VIA NINO BIXIO 61/C - PARMA - Tel. 0521/508687



**STUDIO SERVICE**  
CONSULENZE IMMOBILIARI

**MARANO** stupenda porzione di rustico con pregevole ristrutturazione di ex stalla con fienile di 250 mq (gran salone, con volte e colonne, cucina, 2 camere, cabine armadio, mansarda, 2 garage, 2 posti auto, giardino su 2 lati impianto allarme) pronta. Info in agenzia

**TRAVERSETOLO** bellissimo appartamento in nuovo resident panoramico, ultimo piano, ascensore. in parte arredato (soggiorno, cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone, terrazzo, garage grande) E. 155.000

**TRAVERSETOLO** app.to piano ultimo, ascensore (soggiorno, cottura, bagno, ripostiglio, mansarda, terrazzo panoramico, garage) E. 135.000

**TRAVERSETOLO** app.to (soggiorno, cottura, 2 camere, bagno, garage, cantina, balcone panoramico, ingresso indipendente con giardino e posti auto) E. 180.000

**TRAVERSETOLO** km 2 collina panoramica, in stile (da sistemare) diversi locali, giardino, bosco, dominante. Prezzo vantaggioso in agenzia

**TRAVERSETOLO** zona residenziale, vicino parcheggio, app. di mq 100 piano terra, giardino, (ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, garage. Possibile cambio d'uso tipo sanitario commerciale). E. 240.000.

**TRAVERSETOLO KM 1 sud** villino ind. con 2 appartamenti di uguale misura (2 camere, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, garage, cantina, box, giardino) E. 330.000

**FAVIANO** porzione di casa in sasso (soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, giardino,

orto) E. 65.000

**SIVIZZANO** km 2,5 Traversetolo. Rustico panoramico con pregevole ristrutturazione (p. Terra) Grandissimo soggiorno cottura, bagno, garage, (p. primo) vano panoramico, 3 camere, gran bagno, con doccia e vasca idromassaggio. mq 1000 giardino, posti auto. E. 350.000

**BAZZANO** rustico in sasso, con sei locali abitativi + stalla, fienile, barchessa, 2 garage, 9.000 mq di futteto, giardino e altri 27.000 mq di prato. Adatto per agriturismo. E. 300.000

**LESIGNANO** villa con due appartamenti di 130 mq (ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 3 bagni, doppio garage, cantina, portico 3.000 mq giardino e prato) E. 550.000

**CASSOLA** porzione di casa terra tetto su 3 piani. (Cucina, 2 camere, bagno, box) Posti auto. E. 90.000.

**MAMMIANO** casa indipendente con ristrutturazione di pregio (soggiorno, cucina, 2 camere, due bagni, disimpegno, terrazzo, garage doppio, giardino. E. 280.000

### AFFITTI

**App.to** 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, balcone, garage. E. 500

**App.to** piano terra di 140 mq con bagni, cucina, soggiorno, salotto, balcone, cantina, parcheggio. E. 500

**Altre possibilità app.ti di diverse misure, e uffici, e negozi avviati e vendite negozi locali commerciali**

**VIA VITTORIO VENETO, 9 - TRAVERSETOLO (PR)**  
**TEL. 0521-342191 CELL. 338-3966920, 349-8479824**



# Edil Ca.Bo s.r.l.

Via Conforti 11/1 Parma - Tel. 0521.960505

## LOC. BASILICAGOIANO (PR)

**INTERVENTO  
IN CONSEGNA  
APRILE 2010**

Varie  
tipologie



## LOC. IL MORO S.PROSPERO (PR)



## VIAROLO (PR)

Pronta  
consegna

**Ultimo  
appartamento  
con autorimessa**

Prezzo **MOLTO  
interessante**



**L'Impresa Edil Ca.Bo s.r.l. costruisce e vende direttamente, in pronta consegna con mutuo Cariparma fino all'80%, personalizzabile e già deliberato con risparmio di spese notarili e di istruttoria, appartamenti di varie tipologie con autorimesse. Disponibilità anche di appartamenti e monofamiliari di prossima costruzione da personalizzare e lotti edificabili urbanizzati**

Per info: Tel. 0521.960505



**CITTA'**

[www.tierrecasa.it](http://www.tierrecasa.it) e-mail: [tierrecasa@libero.it](mailto:tierrecasa@libero.it)  
**PER INFORMAZIONI TEL. 349.16.66.193**

**PROVINCIA**

**VILLE-RUSTICI-LOTTI**

**FELINO**

centralissima casa a schiera di ampia metratura, ottimamente rifinita. Terrazzo, giardino privato e garage. Comoda a tutti servizi. € 320.000.

**FELINO**, luminosissimo attico in perfetto stato con mq.80 di terrazzo ben soleggiato. Composto da: salone con camino, cucina abitabile, due camere, due servizi, ripostigli, cantina, ampio garage. Posizione vicina al centro e a tutti i servizi. € 205.000.

**Vicofertile**, casa indipendente da ristrutturare di circa mq. 300 di su. Possibilità ricavare 3-4 unità con relativi posti auto. € 170.000.

**MONTICELLI**

adiacenze, app.to al piano terra in rustico in pietra totalmente ristrutturato con mq. 400 di giardino privato. Sogg., cucina, due mat, due servizi, ampia taverna, garage. Finiture in cotto, parquet, travi a vista. € 250.000.

**Vicofertile**, app.to ristrutturato nel 2004, secondo ed ultimo piano: sogg., cucina ab., possibilità tre letto, due servizi, ripostiglio, balconi. Riscaldamento autonomo. Impianti a norma. Climatizzato. Cantina e garage. € 220.000.

**Vigatto**, in palazzina del 2008, bellissimo appartamento su due livelli con finiture prestigiose. Salone, cucina abitabile, tre letto, due servizi, ampia loggia e terrazzo coperto uso solarium. Cantina ed ampio garage. Esposizione soleggiata con affaccio sulle colline. € 285.000.

**CAMPUS ADIACENZE**

nuova, pronta consegna, in trifamigliare prestigiosa porzione da terra a cielo indipendente su due lati: salone e cucina affacciati sul portico e giardinetto privato. Tre camere, tripli servizi, ampio terrazzo. Soluzioni architettoniche esclusive con capitolato di alto livello per un ambiente giovane e luminoso. Garage in proprietà per due auto. € 420.000.

**BASILICANOVA**

bellissimo RUSTICO in pietra, in zona comoda a tutti i servizi, circondata da ampio spazio verde. Possibilità di ricavare mq.1.200 di superficie utile. Ampio terreno circostante piantumato. Ideale per attività equestri, agriturismo, centro benessere o similari. Materiale illustrativo in studio, trattativa riservata.

**Corcagnano**, in posizione centrale, villa indipendente su unico livello con ampi spazi esterni e terrazzi: salone, ampia cucina, quattro camere, tre servizi. Secondo app.to al piano terra di mq. 80 circa con affaccio giardino. Garage e posti auto coperti. € 620.000.

**MEZZANI**

in posizione centralissima e ben servita casa indipendente totalmente ristrutturata di mq. 240 più area esterna in proprietà. Possibilità due unità abitative. € 240.000.

**ZONA CARIGNANO**

lotti edificabili urbanizzati per ville mono famigliari € 160.000 ognuno. Possibilità costruzione finita a partire da € 380.000 inclusa piscina privata. Posizione ottima, servita da mezzi pubblici in zona verde e tranquilla.

**VIA SOLFERINO**

adiacenze, in signorile palazzina anni 20, si vendono due appartamenti di mq. 150 ognuno, in fase di totale ristrutturazione con ascensore, balconi, cantine ed ampi garage. Finiture di altissimo livello con possibilità di scelta capitolato. Consegna fine 2010.

**S. Pancrazio**, in palazzina, app.to in ottimo stato su due livelli (no mansarda): sogg., cucina aperta, due camere, doppi servizi, due logge, cantina, garage doppio finestrato collegabile all'appartamento. Doppio ingresso con possibilità di ricavare due bilocali. € 195.000.

**Crocetta**, contesto tranquillo, in mezzo al verde, app.to recente: sogg., cucina ab., due mat., due servizi, ampi terrazzi, cantina e garage. Climatizzato. Impianto allarme. € 258.000.

**CITTA' DI PARMA**

in palazzina, ultimo piano con ascensore, luminosissimo app.to di mq. 125 circa: salone, cucina, tre camere matrimoniali, possibilità due servizi con finestra, due ampi balconi. Parzialmente ristrutturato. Cantina e garage. € 270.000.

**BASILICANOVA**

bellissimo e luminoso ATTICO in palazzina tranquilla in mezzo al verde. Salone e cucina con accesso al terrazzo solarium di mq. 55, tre camere, studio, due servizi, ripostigli, cantina, garage. Finiture extra capitolato. Climatizzato. € 250.000.

**Viale Duca Alessandro, 105 Parma Tel. 0521.921866**



**SERVIZI IMMOBILIARI**

Associato  
Fiaip n° 16945

**SAN POLO CENTRALISSIMO:** Appartamento di oltre 100 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, servizio e due logge. Cantina ed autorimessa al piano terra. € 190.000

**SAN POLO:** Appartamento di oltre 100 mq. in ottime condizioni composto da ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno, tre camere, doppi servizi, cantina ed autorimessa. Libero subito. € 148.000

**SAN POLO:** Bilocale seminuovo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, camera, servizio, ripostiglio, cantina e garage. Arredato € 100.000

**SAN POLO:** In piccolo contesto, appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Ampia cantina ed autorimessa. € 169.000

**RIVAROLO:** Appartamento recente composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno, tre camere, servizio, balcone e autorimessa. Libero subito. € 148.000

**10 KM PARMA NORD:** Porzione di bifamiliare nuova composta da soggiorno, cucina, doppi servizi, tre camere, loggia, giardino di 150 mq., garage e posto auto. Ottime finiture, pannelli solari e impianto d'allarme. € 221.000

**COLORNO QUARTIERE CONAD:** Appartamento seminuovo di oltre 100 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e loggia, disimpegno, servizio, due camere, balcone, cantina e garage. € 185.000

**COLORNO:** Appartamento nuovo su due livelli ottimamente rifinito di oltre 130 mq. composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, due terrazzi, garage, due posti auto e 180 mq. di giardino. € 255.000

**COLORNO CENTRO STORICO:** Bilocale di circa 70 mq. completamente ristrutturato composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, servizio e cantina. Libero subito. € 110.000

**15 Km. DALL'AUTOSTRADA:** Nuova casa semindipendente di testa da 150 mq. su due soli livelli oltre soffitta, due porticati e 170 mq. di giardino. Ottime finiture. € 230.000

**BAGANZOLA:** Casa a schiera su due soli livelli con ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre camere. Giardino, garage e posto auto. € 245.000

**4 Km. DALLA CITTA':** In rustico completamente ristrutturato di recente, appartamento su due livelli composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disimpegno, doppi servizi, due camere, ripostiglio, posto auto e garage. € 132.000

**AFFITTI**

**COLORNO:** Appartamento su due livelli composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, servizio, due camere e posto auto. Arredato. € 500 mensili

**SAN POLO:** Appartamento di 160 mq. composto da ingresso indipendente, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, due balconi, ripostiglio, cantina, garage grande e posto auto. Libero subito. € 700 mensili

**SAN POLO:** Bilocale seminuovo completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, servizio, balcone e cantina. € 450 mensili

**Piazza della Repubblica n° 6 - San Polo di Torrile (PR)  
Tel. 0521-812291 e-mail: fuoricitta@email.it**



VALERA (PR)

INTERVENTO DI RECUPERO  
A RESIDENZIALE DI FABBRICATO  
EX COLONICO INSERITO  
IN SPLENDIDO CONTESTO VERDE

POSSIBILITA' DI UNITA' IMMOBILIARI DI VARIE TIPOLOGIE:

- APPARTAMENTI CON GIARDINO PRIVATO IN CASA PADRONALE.
- UNITA' SEMINDIPENDENTI NELL' EX FIENILE E NEL FABBRICATO RIMESSA ATTREZZI.

PLANIMETRIE E CAPITOLATO VISIBILI IN UFFICIO





Dispinibili a valutare il ritiro del vostro  
usato di oltre 30 anni non più rispondente  
agli standard attuali di qualità energetica,  
impiantistica e di finitura

PER info: TEL. 0521.250800

PLANIMETRIE SU:  
[www.beccanticostruzioni.com](http://www.beccanticostruzioni.com)  
E-MAIL: [beccanti@beccanticostruzioni.it](mailto:beccanti@beccanticostruzioni.it)

LOCALITA' EIA

RESIDENZA  
"IL REMIGINO"  
ULTIME DISPONIBILITA'



# AZZALI IMMOBILIARE

Intermediazione Immobiliare  
Tel/Fax 0521/508112 Cel. 339/7467133  
Via d'Azeglio n. 90/A 43125 Parma



## AFFITTI ABITAZIONI

**CAMERA SINGOLA:** via Venezia, Oltretorrente, centro storico e Ospedale, disponibilità per studenti. **Occasione!**  
**VIA D'AZEGLIO:** piccolo monolocale mansardato. Ideale punto d'appoggio, piedi a terre. Compreso condominio € 400  
**S. LEONARDO:** ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio. Arredo modesto. Affitto transitorio. **Occasione!** € 450  
**OSPEDALE:** monolocale arredato. **Occasione!** € 470  
**B.GO CARISSIMI:** monolocale arredato. Vicinissimo facoltà di psicologia! Per studente. Tutto compreso: € 460  
**VIA NAVETTA:** soggiorno con angolo cottura, camera, servizio, ripostiglio. Arredato. Termoautonomo. € 500  
**VLE FRATTI:** piccolo grazioso bilocale arredato, posto auto. Ideale per single. Compreso spese condominiali. € 500  
**VIA XXII LUGLIO:** bilocale ben arredato e ristrutturato. Termoautonomo. Spese condominiali minime. € 500  
**VLE PIACENZA (INT):** soggiorno con angolo cottura, camera, servizio. Ammobiliato o non. Termoautonomo. € 530  
**VIA TORELLI:** soggiorno angolo cottura, camera e bagno, arredato, sito al primo piano. Disponibilità immediata. € 550  
**VIA PELLICO:** soggiorno angolo cottura, camera, servizio, balcone, cantina e garage. Ben ammobiliato. € 600  
**VIA VENEZIA:** bilocale arredato di nuovo, loggia, cantina e garage doppio. Molto luminoso. € 600  
**VIA VENEZIA (ADZE):** soggiorno, cucina abitabile, due camere, servizio, 2 balconi, cantina, arredato. € 650 + Garage  
**ALBERI DI VIGATTO:** nuovissimo bilocale con loggia, finemente arredato. Posto auto. Solo referenziati. € 550  
**OLTRETORRENTE:** ingresso, soggiorno, cucina, camera e servizio, cantina. Arredo nuovo. Ristrutturato. € 650

**EUROTORRI:** bilocale con ingresso indipendente, disposto su due livelli, posto auto, arredato di nuovo. € 600  
**VIA CASA BIANCA:** ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, servizio, balcone, cantina. Teleriscaldamento. Non arredato. Libero subito. Ideale famiglia referenziata. € 600  
**VIA GARIBALDI (LAT):** miniappartamento, soggiorno ang. cottura, 2 camere, servizio, balcone. Ben arredato € 620  
**VIA ZAROTTO:** ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, servizio, balcone, non arredato. Teleriscaldamento. € 630  
**PONTE DELLE NAZIONI:** soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno. Arredato. Ottimo per Studenti. € 550  
**VIA D'AZEGLIO:** bilocale ristrutturato e arredato. Solo per studenti. Compreso condominio e utenze: **Occasione!** € 700  
**OLTRETORRENTE:** soggiorno, cucina, camera, doppi servizi, balcone. Ideale per brevi periodi. € 700  
**OSPEDALE:** trilocale arredato di nuovo, cantina. € 700  
**VIA BIXIO:** in contesto di pregio, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e servizio, arredo nuovissimo. € 700  
**VIA BUFFOLARA:** ingresso, cucina, 3 camere e servizio, ammobiliato. Ideale gruppo studenti/lavoratori! € 750  
**VIA GRAMSCI:** ingresso, cucina, 3 camere e bagno, arredato. Termoautonomo. Ideale 3 studenti/lavoratori. € 860  
**VIA PASTRENGO:** ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, loggia. Ammobiliato. Ideale famiglia o uso forestiera. € 950

**SALA BAGANZA**  
In piccola palazzina di sei unità, proponiamo appartamento 65 mq composto da ampio soggiorno, cucinotto con terrazzino, 2 camere, servizio, balcone, cantina e garage. Termoautonomo. **Occasione!** € 155.000



**OSPEDALE**  
In condominio anni '70 dalle parti comuni in ottimo stato, appartamento 90 mq, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, servizio, balcone, cantina e garage. Completamente ristrutturato. Ottimo Investimento. € 200.000

**CROCETTA**  
Recentissimo appartamento 80 mq, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, servizio, loggia, cantina e garage. Come nuovo! Possibilità di arredo completo su misura. **OPPORTUNITÀ!** € 200.000

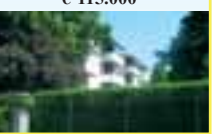


## VENDITE



**CENTRO TORRI**  
Soggiorno con angolo cottura, camera e servizio, loggia e cantina. Ascensore, luminoso. Ottime condizioni. Ideale investimento!! **OPPORTUNITÀ!**

**VIA TOSCANA**  
Recente monolocale di ampia metratura, un vano, cucinotto separato, ripostiglio, servizio, ampio balcone. Come nuovo. Ottime finiture. € 115.000



# STUDIO MASCALI

Intermediazioni Immobiliari

Tel. 0521-200106 / 335-6829597  
Via F. Cavallotti 41/a, Parma - Fax. 0521.200080

IN VENDITA

AFFITTO CASE

AFFITTO UFFICI

### VENDESI

**Lat. VIA GARIBALDI 3 VANI**  
In edificio d'epoca con parti comuni ristrutturate, ottime finiture, totalmente arredato, salone con angolo cottura, disimpegno, 2 camere letto, bagno, cantina. Termoaut.

### Adc. VIA VENEZIA VENDESI 3 VANI E. 135.000

Adiacenze Via Venezia, ingresso, soggiorno, cucina grande, 2 camere matrimoniali, bagno, cantina. Termoaut. **E. 135.000**

### IDEALE INVESTIMENTO BILOCALE ZONA CENTRO/VIALE MENTANA

Completamente ristrutturato, su 2 livelli, ben arredato, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno. Termoaut. **E. 135.000**

### AFFITTAZI ZONA STAZIONE 2 VANI E. 520

Parzialmente arredato, soggiorno, cucina grande, camera, bagno, termoaut. **E. 520**

### AFFITTAZI MONO/BILOCALE adc. DUOMO E. 400

Open-space di mq 50 circa, con angolo cottura, bagno e ripostiglio. **E. 400**

### AFFITTAZI BILOCALE ZONA OSPEDALE E. 500

Ben ristrutturato e arredato, soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, bagno, balcone, cantina, termoautonomo. **E. 500**

### AFFITTAZI MONOVANO Lat. VIA REPUBBLICA E. 390

Monolocale ben ristrutturato e arredato con angolo cottura attrezzato, servizi. Termoaut. **E. 390**

### AFFITTAZI CENTRO TORRI 2 CAMERE E. 800

Di recentissima costruzione, ben arredato composto da: ingresso, ampio soggiorno/salotto, cucina abit, 2 camere da letto, servizi, balcone, cantina, garage. **E. 800**

### AFFITTAZI VIALE PIACENZA/PARCO DUCALE 2 CAMERE E. 700

Lat. Viale Piacenza, vicino area commerciale, di recentissima costruzione, arredato: ingresso/soggiorno/angolo cottura, 2 camere, bagno, loggia. Poss. Garage. **E. 700**

### AFFITTAZI STANZE USO UFFICIO VIA GARIBALDI

Solo a professionisti, ampie e luminose, ottime condizioni, in ufficio formato da 4 ampie stanze più reception e bagno, aria condizionata, cablato, termoautonomo. **Da E. 150 a stanza**

### AFFITTAZI UFFICIO VIA EMILIA EST

Zona Arco di San Lazzaro, formato da 4 ampie stanze più ingresso e bagno. Ottime condizioni, ideale studio associato. **E. 700**

### AFFITTAZI A PROFESSIONISTA UFFICIO/ABITAZIONE Lat. VIA GARIBALDI

In palazzo d'epoca, ben ristrutturato, mq 90 circa su 2 livelli: soggiorno con angolo cottura arredato nuovo, camera letto, caratteristica taverna con soffitti a volta formata da 2 ampie stanze con bagno. **E. 600**



**VILLA** nuova, ampia metratura, rifiniture di pregio, giardino circostante, zona **S. Vitale Baganza**. Posizione panoramica. E. **450.000** Rif. 630

**P.LE S LORENZO:** ampio appartamento su 2 livelli, ristrutturato, travetti a vista, 200 mq circa, doppio ingresso, frazionabile in 2 unità + cantina, solaio. Rif. 2  
**CENTRO STORICO:** in palazzo d'epoca, splendido appart. prgevolmente ristrutturato, 155 mq, piano nobile. Possibilità garage. Rif. 7  
**GRAZIOSA MANSARDA** 70 mq, ascensore in casa, soggiorno, cucina, camera, servizio, ripostigli, B.go delle Colonne. Rif. 13  
**CENTRALISSIMO:** in signorile condominio, app. in integrale ristrutturazione, finiture di pregio, trivani, doppi servizi, ampia cantina. **Euro 360.000** Rif. 10  
**EX ANAGRAFE:** ottimamente ristrutturato, anche nelle parti comuni, 50 mq, soggiorno, ang. cott., 2 letto, servizio E. **200.000** Rif. 6  
**VIA BUDELLUNGO** int.: recentissimo splendido trivani, doppi servizi, ottime rifiniture, pannelli solari, loggia 40 mq, giardino 300 mq, cantina, garage Euro **349.000** Rif. 219  
**VIA PASTRENGO:** termoautonomo, ottime condizioni, salone, cucina abit., 3 letto, 2 servizi, ampia loggia, cantina, garage. Rif. 310  
**CITTADELLA:** in contesto signorile, ampio appartamento, salone, cucina, 4 camere, 2 servizi, terrazzo, cantina, garage. Rif. 320  
**VIA VIOTTI:** termoautonomo, ottime condizioni, 70 mq, soggiorno, angolo cottura, 2 letto, balcone, servizio, cantina. Rif. 210  
**EMILIA EST** interno:nuovo, rifiniture di pregio, soggiorno, cott., 2 letto, servizio, ripostiglio, loggia, cantina. Poss/tà garage. Rif.220  
**VIA CATULLO 140.000:** ristrutturato, 4° piano, soggiorno, cucina, 2 letto, servizio, balconi, cantina. Rif. 209  
**EMILIA EST:** ultimo piano/ascensore, soggiorno, cucinotto, 1 camera, servizio, terrazzino. Euro **180.000** Rif. 199

**COLORETO:** in splendido rustico in integrale ristrutturazione, rifiniture di pregio, ultimo piano con ascensore, soggiorno, cucina, 2 letto, servizio E. **250.000** Possibilità garage. (Nessuna mediazione è dovuta da parte acquirente) Rif. 438

**ATTICO con mansarda** in bellissimo contesto recentissimo, antisismico, alto standard di rifiniture, fotovoltaico, riscaldamento a pavimento, quadrivani, doppi servizi, ampio terrazzo, cantina, garage, adiacenze **Via Budellungo** Rif. 304  
**BILOCALE CON GIARDINO**, adiac. Ospedale, recentissimo, ottime rifiniture, soggiorno, ang. cott., matrimoniale, balcone, servizio, ampio giardino, cantina, garage. Rif.103  
**VIA CATALANI:** in signorile condominio, ampio appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, studio, 3 letto, doppi servizi, balcone, cantina, garage. Rif. 312  
**VIA ZAROTTO:** buone condizioni, ingresso, salone, cucina ab., 2 letto, servizio, ripostiglio, balconi, cantina Euro **230.000** + garage Rif. 205  
**VIA NULLO:** in palazzina, termoautonomo, buone condizioni, ingresso, soggiorno, cucina, 3 letto, servizio, balcone, cantina, garage. Euro **237.000** Rif. 302  
**VIA RAFFAELLO** adiacenze: in palazzina, ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, servizio, balconi, cantina, garage **197.000** Rif. 204  
**VIA OGNIBENE:** ingresso, soggiorno, cucinotto, 2 letto, servizio, balcone, garage. Euro **185.000** Rif. 208  
**VIA MILANO:** ultimo piano, ascensore, termoautonomo, completamente ristrutturato, ingresso, soggiorno, cucina, tre letto, 2 servizi, ripostiglio, balcone, cantina, solaio. Rif. 316  
**CITTA':** immersa nel verde, splendida porzione di rustico completamente ristrutturata, rifiniture di pregio, ampio giardino. Rif. 505  
**BOTTEGHINO:** affacciato sul verde, luminoso, tranquillo, soggiorno, cucina 2 letto, servizio, 2 balconi, Euro **180.000** + garage Rif. 422

**VIA MILANO:** in palazzina in costruzione, ingresso, soggiorno, cucina, loggia, 2 letto, servizio, cantina. Euro **240.000** + garage. Ottime rifiniture, predisposiz. pannelli solari. Rif. 253  
**V. LANGHIRANO** adiac.: in quadrifamiliare, appart. di 155 mq, salone con camino, cucina, 3 letto, disimpegno, servizio, ampio balcone, cantina. E. **380.000** + garage Rif. 315  
**PILASTRELLO:** in splendido contesto, app. rifiniture di pregio, soggiorno, cucina abit, 2 letto, ripost., 2 servizi, 2 terrazzi, cantina, 3 posti auto, ampio garage E. **270.000** Rif.419  
**PORZIONE di testa** recentissima, ottime rifiniture, ampio giardino, salone, ampia cucina, 3 letto, 2 servizi, terrazzo, garage doppio, **Martorano**. Rif. 647  
**PORZIONE di quadrifamiliare** recentemente ristruttur., ottime rifiniture, salone, cucina, 3 letto, 3 servizi, ripostigli, mansarda, terrazzo, giardino con portico, **Mamiano** Rif. 610  
**MALANDRIANO:** splendido appart immerso nel verde, rifiniture di pregio, 158 mq circa, soggiorno, cucina, 2 matrim., 2 servizi, 2 garages, Prezzo interessante Rif. 423  
**GAIONE:** in palazzina da 6, grazioso appart. al 1° piano, termoautonomo, ampio soggiorno, cucina abit, 2 letto, servizio, cantina, lavanderia, garage, orto Euro **187.000** Rif.401  
**IN VECCHIO CASALE** completamente ristrutturato, porzione di testa 230 mq, ottimamente rifinita, ampio portico, giardino 1.200 mq, **FRAORE**. Euro **430.000** Rif. 518  
**2 KM NORD PARMA:** in complesso rustico in ristrutturaz., porzione di bifamiliare nuova, 110 mq, consegna autunno 2010, ottime rifiniture, 135 mq di giardino, da Euro **235.000** Rif. 521



**VIGATTO:** in palazzina da 5, ultimo piano, termoautonomo, splendido appartam. su 2 livelli, 3 letto, 2 servizi, ampio terrazzo vivibile, cantina, garage. Euro **269.000** Rif. 408

**VICOFERTILE:** porzione di rustico su 2 livelli, soggiorno, ampia cucina, 2 letto, 2 servizi, cantina, soffitta, portico, giardino E. **320.000** Rif.501  
**VILLA MONOFAMILIARE** 2 km dalla città, zona sud, perfettamente ristrutturata, unico livello oltre alloggio indipendente al piano terra, portico ampio giardino, doppio garage. Rif. 500  
**BAGANZOLINO:** splendida casa padronale perfettamente ristrutturata, immersa in un parco di 3.500 mq + garage ed accessori. Rif. 504  
**PORPORANO:** splendido bilocale con loggia mai abitato, rifiniture di pregio, ottima esposizione, cantina Euro **150.000** + garage. Rif.409  
**LESIGNANO:** in bifamiliare, trivani con ampio giardino, garage, recentemente ristrutturato, contesto tranquillo. E. **200.000** Rif.440  
**PORZIONE DI CASA BASILICAGOIANO:** ristrutturazione integrale, ottime rifiniture, su 2 livelli + mansarda, giardino, 2 posti auto. Rif.632  
**PORZIONE DI RUSTICO** ristrutturata, su 2 livelli, ampio portico, soggiorno con camino, 2 letto (poss/tà 3), 2 servizi, area cortilizia giardino, **Poggio S.Ilaro** Rif. 617  
**CASALE DI FELINO:** splendida porzione di bifamiliare, finiture signorili, 4 letto, 4 servizi, ampio garage, locali accessori, giardino. Rif.644  
**LOTTO edificabile** vista Castello di Felino 1050 mq, possibilità villetta di 180 mq, Euro **130.000** Rif. 703  
**TRAVERSETOLO** centro: zona residenziale, villetta monofamiliare su due livelli, giardino piantumato Euro **340.000** Rif. 603  
**PORZIONE DI BIFAMILIARE** in mattoni faccia vista, mai abitata, pregevolmente rifinita, giardino, pannelli solari, 250 mq, **Noceto** Rif.611  
**VARANO MELEGARI:** porzione di casa indep. su 3 lati, annesso stallino, fienile, pollaio, 12 biolche di terra Euro **145.000** Rif. 627

0521.287155

Investimenti Immobiliari

Parma - Via Farini 51/A - Fax 0521.286313

**Casa Affitto**

**PRIVATO AFFITTA  
a referenziati  
BILOCALE ARREDATO  
zona Lubiana  
Euro 350,00 mensili  
Tel. 338.20.35.382**

**Ancora disponibile fronte Ospedale, privato affitta bell'appartamento luminoso arredato bene: cucina abitabile, 3 ampie camere, antenna tv, 2 balconi, bagno, cantina. Ideale tre/quattro infermieri, studenti, impiegati. 0525/824354-328/6675732.**

**Affittasi 2 vani adiacenze Parco Ducale/Ospedale, ingresso, soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, bagno, balcone, cantina. Termoautonomo E. 550. Studio Mascali 0521/200106 - 335/6829597.**

**AFFITTASI A FAMIGLIA REFERENZIATA APPARTAMENTO 3 VANI + SERVIZI CANTINA AUTORIMESSA S.DA MANARA TERMOAUTONOMO. LIBERO MARZO e. 700. 0521/984004-333/9422455.**

**Affittasi a non residenti fino a fine maggio appartamento a 7 km. da Parma con ogni comfort, riscaldamento autonomo, posto auto, giardino. 338/1825190.**

**Affittasi a professionista in elegante palazzo d'epoca, abitazione/ufficio mq. 90 circa, soggiorno con angolo cottura arredato nuovo, camera letto, più caratteristica taverna con soffitti a volte e bocche di lupo formata da 2 ampie stanze con bagno E. 600 mese. Studio Mascali 0521/200106 - 335/6829597.**

**Affittasi a studenti adiacenze Ospedale appartamento ampio, composto da ingresso, cucina, 3 camere, bagno, termoautonomo, lavatrice, libero da subito E. 650,00. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi a studenti barriera Garibaldi appartamento ampio, composto da ingresso, cucina abitabile, 3 camere, bagno, termoautonomo, lavatrice, libero da subito E. 750,00 tratt.. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi ad.ze via Repubblica ampio bilocale (circa 80 mq) composto da salone con camino, cottura separa-**

ta, camera matr., bagno, ottime rifiniture (pavimenti in parquet, lavatrice, lavastoviglie, aria condizionata, mobilio moderno e antico) ideale per dirigenti, E. 650,00. Impero Immobiliare 349-3535657.

**Affittasi adiacenze Baganzola casa semindipendente, parzialmente arredata, composta da soggiorno con cucina a vista, sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni, ampio solaio, cantina e giardinetto piantumato E. 580,00. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi adiacenze Campus bilocale nuovo, composto da ampio soggiorno/cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno, garage E. 530,00 ideale per 2 studenti. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi adiacenze Campus grande monolocale ben arredato, composto da ampia stanza giorno/notte, bagno, termoautonomo, lavatrice, forno, tv, cortiletto e posto auto privato E. 480,00. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi adiacenze Duomo bilocale arredato composto da ampio soggiorno con parete cottura, camera matrimoniale, bagno, termoautonomo, lavatrice E. 550,00. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi adiacenze Parco Ducale bilocale nuovo, composto da soggiorno/cottura con ampio balcone/loggia, camera, bagno, ottimamente arredato, cantina e posto auto, libero a breve ma già visibile E. 600,00 tratt. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi adiacenze Stadio appartamento non arredato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere (1m+1s) bagno, cantina, termoautonomo, minime spese condominiali E. 580,00 tratt. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi adiacenze strada Repubblica bilocale (possibilità altro bilocale simile) ampio composto da soggiorno/cottura, camera matrimoniale, bagno, termoautonomo, lavatrice, porta blindata, spese condominiali bassissime E. 500,00. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi adiacenze via Costituente splendido bilocale ristrutturato in graziosa palazzina di poche unità. Referenziati Rif. A45. Studio Baroni 0521/533841.**

**Affittasi adiacenze via d'Azeglio monolocale ristrutturato e ben arredato, termoautonomo, lavatrice, minime spese condominiali E. 420,00 tratt. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi adiacenze via d'Azeglio stupendo bilocale finemente ristrutturato e ottimamente arredato, composto da ing., sogg. con parete cottura, camera matr., bagno, lavatrice, cassaforte, porta blindata, parquet ovunque posto auto riservato, libero a breve ma già visibile E. 630,00 ideale dirigenti. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi affaccio strada Garibaldi bellissimo bilocale ristrutturato e ottimamente arredato composto da soggiorno/cottura, camera, bagno termoautonomo, lavatrice, aria condizionata, libero a breve ma già visibile E. 500,00. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi affaccio torrente Parma, ampio bilocale non arredato, composto da soggiorno, tinello con cucinotto, camera matrimoniale, bagno, termoautonomo, tinteggiato di fresco E. 450,00 tratt. Impero Immobiliare 349-3535657.**

**Affittasi b.go Tommasini elegante e raffinato appartamento affrescato, due camere, cucina, soggiorno, bagno. Ristrutturato, bellissimo. Studio Baroni 0521/533841.**

**Affittasi bilocale ammobiliato, inizio via Langhirano, 2 vani + servizi e cantina, termoautonomo. Spese condominiali ridotte, 1° piano luminoso. E. 500. 338/3378935 - 0521/968868.**

**Affittasi bilocale via Pasubio 2 vani + servizi, termoautonomo, 2 garage, cortile e area verde. Ingresso indipendente. No spese condominiali. E. 600. 338/3378935-0521/968868.**

**Affittasi bilocali arredati varie zone della città da E. 550,00. Studio Service 0521-774000.**

**Affittasi camera in appartamento signorile b.go Collegio M. Luigia a lavoratrice (infermiera o impiegata). No studentessa. 0521/231160 dalle 8 alle 10.**

**Affittasi Cittadella appartamento 90 mq, 3 vani + servizi, ottima vista sul parco, ristrutturato. Studio Service 0521-774000.**

**Affittasi graziosissima mansarda zona oltretorrente: ampio sa-**

**abitando**  
studio immobiliare

**B.go G. Tommasini 15/a - 43121 PR  
Tel. e Fax. 0521-232577  
Cell. 348-0053306  
e-mail: immobiliareabitando@alice.it**

**IN VENDITA**

**Monolocale zona Duomo, ristrutturato, arredato, signorile €155.000**  
**Bilocale V. Saffi ristrutturato, semiarredato, bagno con finestra €135.000**  
**Bilocale/ufficio ad. Via Piacenza bel contesto, in ordine €240.000**  
**Bilocale P.le Borri, 70mq, p.r., in ordine, raffinato €155.000**  
**Bilocale grande V. Dei Mille lat. con giardino recentissimo con garage, arredato, clima, balcone €200.000 tr.**  
**Bilocale grande V.D'Azeglio lat. raffinato 80mq recente, bagno con finestra, studiolo, grande ripostiglio €250.000**  
**P.le S. D'Acquisto ad., splendida mansarda alta 80mq, sogg., cucina, camera, bagno, angolo studio, con ascens. in ordine, €240.000**  
**B.go Felino 75mq, ristrutturato, 2 camere, 2 bagni, €289.000**  
**B.go G. Tommasini splendido appart. 200mq, ult.p., 2 camere + 3 bagni, studio, + soppalco, in palazzo antico**  
**Fetta di casa terracielo lat. B.go G. Tommasini, da ristrutturare, info in uff., ideale per imprese, OCCASIONE**  
**V. XX Marzo Palazzo d'epoca ristrutturato e arredato nuovo 2 camere, terrazzino luminoso €420.000**  
**V. XXII Luglio raffinato appart. 110mq II p. in ristrutturazione 2 camere 2 bagni, bel contesto €535.000**  
**V. Farini Palazzo d'epoca 150mq con terrazza raffinata ristrutturata, 1 camera matr., 1 camera sing. + servizi.**  
**V. XXII Luglio appart. signorile 220mq ampio salone garage €850.000**

**lone, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, due bagni, 2 ripostigli, cantina e garage. 339/1260026.**

**Affittasi in centro storico a referenziati bilocale termoautonomo, climatizzatore, arredato composto: camera, soggiorno, cucina, bagno, antibagno, cantina. 0521/619157-348/3591641.**

**Affittasi monolocale arredato centro storico E. 370 mensili anche stranieri. 393/5987033 Home Business Immobiliare.**

**Affittasi monovano adiacenze Duomo, ristrutturato con taverna e bagno, arredato ideale 1 persona non residente o pied-a-terre E. 380 mese. Studio Mascali 0521/200106 - 335/6829597.**

**Affittasi porzione di bifamiliare Sala Baganza giardino di 400 mq, area porticata, 5 camere, 3 bagni, salone con camino, cucina E. 1.200 Rif. D01. Studio Baroni 0521/533841.**

**Affittasi privatamente nel centro storico di Parma monolocali ampi, luminosi, arredati, termoautonomi e di recente ristrutturazione. Per informazioni rivolgersi al 0521/487464.**

**Affittasi Sala Baganza splendi-**

**do monolocale non arredato con terrazza panoramica 40 mq. Garage e cantina E. 500,00. Studio Baroni 0521/533841.**

**Affittasi viale Solferino appartamento arredato, mq. 70, ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, balcone E. 550. Studio Mascali 0521/200106 - 335/6829597.**

**Affittasi viale Tanara monolocale ristrutturato, dotato di arredo nuovo e cucina in nicchia. Ideale come punto d'appoggio E. 450,00 Rif. A59. Studio Baroni 0521/533841.**

**Affittasi zona Ospedale bilocale arredato soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, balcone, posto auto cdi proprietà coperto E. 550/ E. mensili. 393/5987033 Home Business Immobiliare.**

**Affittasi zona Ospedale, appartamento 3 camere cucina abitabile, arredato per studenti o lavoratori 690 E. mensili, libero primi di maggio. 393/5987033 Home Business Immobiliare.**

**Affittiamo via Garibaldi bilocale luminoso con affaccio sul verde, ristrutturato e arredato con grande gusto E. 550,00 Rif. A35. Studio Baroni 0521/533841.**

**Affitto centro storico vicinanze P.zza Garibaldi, bilocale arredato, ba-**

**gno finestrato, cantina, due posti letto a single professionista o dipendente, referenziato. 0522/556493 ore pasti.**

**Appartamento raffinato, via F.Cavallotti, con due camere letto E. 900. Abitando 0521-232577, 348-0053306.**

**Bilocale raffinato, b.go Felino, arredato, con balcone E. 650. Abitando 0521-232577, 348-0053306.**

**Bilocale vic. via Farini ampio arredato bel contesto libero E. 600. Abitando 0521-232577, 348-0053306.**

**Chiozzola affittasi spazioso bilocale ben arredato in gradevole contesto residenziale E. 500,00 comprese le spese. Studio Baroni 0521/533841.**

**Collecchio zona centro commerciale affittasi bilocale nuovo arredato, composto da: soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, climatizzatore, cantina, garage, giardino privato. 393/9356256.**

**Colono centro affitto ampio appartamento con tre camere letto, arredato, no spese condominio. 0521/815169-339/4128161.**

**Crocetta appartamento 75mq con sogg con terrazzo, cucina camera e bagno E. 650. Abitando 0521-232577, 348-0053306.**

**Ideale studenti e lavoratori bel**

**STUDIO IMMOBILIARE**  
**COLORNO**  
**0521.312262**  
www.casaideas.it  
e-mail: colorno@casaideas.it

**3 KM COLORNO VENDESI** Villa indipendente su 2 livelli + mansarda e soffitta, mq 370 oltre a portico e 1.500 mq di giardino. € 400.000 Trattabili

**COLORNO OTTIMA POSIZIONE** In palazzina di nuova realizzazione negozi/uffici fronte strada, bi - tri - quadrivani con cantine e garages. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari, Certificazione energetica Classe B. **Informazioni presso nostro ufficio.**

**COLORNO ADIACENZE PARCO DUCALE VENDESI** Casa angolare composta da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, area cortiliva/giardino, rustichetto. € 133.000 CS4

**S. POLO DI TORRILE VENDESI** appartamento ristrutturato composto da: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone oltre a cantina, doppio garage, posto auto e orticello. € 160.000

**COLORNO CONAD VENDESI** In pregevole e nuovo complesso residenziale: **trilocale mq 110 con doppi servizi, terrazzo e cantina ad € 150.000; quadrivani mq 147 con doppi servizi, 2 terrazzi e garage ad € 255.000**

**CASALE DI MEZZANI VENDESI** Nuovo appartamento ben rifinito composto da: ampio soggiorno/angolo cottura, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio, balcone, posto auto. € 118.000 T8

**COLORNO CENTRO STORICO VENDESI** Appartamento mq 112, ben rifinito, composto da: salone, cucina abitabile, 2 matrimoniali, bagno con vasca idromassaggio oltre a cantina al piano terra. € 160.000

**COLTARO VENDESI** Casa d'angolo ristrutturata da rifinire, mq 240, oltre a cortile, giardino e rustichetto. Tetto in legno lamellare, predisposizione aria condizionata. € 155.000

**PARMA CASE**  
**INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI**  
Via M. D'Azeglio, 77 • 43100 PARMA • Tel. 0521.386542

**MONOLOCALE** in centro storico ideale come investimento o punto di appoggio, ristrutturato e arredato. € 63.000

**CENTRO CONTABILE** bilocale in fase di ristrutturazione completa anche nelle parti condominiali. Eventuale possibilità di ottimo reddito € 115.000

**CENTRO STORICO** bilocale in ottimo stato e completamente arredato. Soggiorno con cottura, camera matrimoniale, bagno. Riscaldamento autonomo. Posizione interna non di passaggio. € 135.000

**VIA BIXIO** appartamento in buono stato, mq 48, soggiorno con cottura, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio. Riscaldamento autonomo, completo di arredamento € 135.000

**BILOCALE NUOVO** 5 Km Parma ovest in contesto tranquillo e servito. Riscaldamento autonomo. Possibilità arredamento. € 84.000 Ottimo investimento.

**PRATI BOCCHI** a due passi dalle facoltà di economia e veterinaria si prenotano appartamenti in fase di realizzazione

**AD.ze PONTE DI MEZZO** in via non trafficata, appartamento con ottime finiture pronta consegna con due camere da letto oltre soggiorno con cottura e bagno € 242.000.

**PARMA SUD PRIMA PERIFERIA** appartamenti

to pronta consegna mai abitato in nuovo complesso residenziale. Soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due ampie logge, cantina e garage. Possibilità di ampliamento. € 260.000

**STR. QUARTA** con affaccio su area verde appartamento ristrutturato, composto da sala con loggia, cucina abitabile, ripostiglio, due ampie camere, bagno, cantina e garage 181.000

**MADREGOLO** appartamento di recente costruzione mq. 88 con cantina e posto auto di proprietà € 180.000

**V.ze PALAZZETTO DELLO SPORT** appartamento in ottimo stato composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, due ampie logge, cantina e garage. € 325.000

**AD. ZE CENTRO STORICO** appartamenti e commerciale di varie metrature in fase di completa ristrutturazione. Finiture ottime in conformità alle ultime normative. Possibilità posto auto.

**PERIFERIA PARMA OVEST** appartamenti di nuova costruzione pronta consegna.

**VILLETTA A SCHIERA** Corcagnano, metratura ampia in ottimo stato e bel giardino. Posizione servita ma non di passaggio. € 265.000

**NEGOZIO FRONTE STRADA** in oltretorrente, buono stato in condominio ristrutturato, zona servita e di passaggio. € 148.000

quattro camere, arredato e ristrutturato, doppi servizi. Piano alto molto luminoso. Servito da autobus E. 900,00 Rif C02. Studio Baroni 0521/533841.

**Mansarda trilocale Via Emilia Ovest, vuota, E. 450. Via trieste nuovo trilocale arredato, E. 500. Via S. Leonardo interno, quadrilocale ristrutturato, vuota, E. 550. Nuove proposte ogni settimana mono/bilo/app. Ag. Informazione Casa, 0521-776695 335/5256748.**

**Monticelli** affittasi in recente palazzina di 8 unità appartamento parzialmente arredato, con 2 camere, 2 bagni + soggiorno con cucina aperta, ripostiglio, cantina, garage, ampio balcone, termoautonomo, climatizzato. Studio Service 0521-774000.

**Occasione** Cittadella ottimo appartamento. 3 camere, soggiorno, cucina, bagno, cantina, non arredato, termoautonomo E. 650,00. Studio Baroni 0521/533841.

**Occasione** interessante: in città ottima posizione di bifamiliare 130 mq. salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, posti auto E. 1.100 Rif. D04. Studio Baroni 0521/533841.

**Per studenti** appartam. vic. Stadio Tardini, con 3 camere letto ampie E. 400cadauna, comprese tutte le spese: utenze, condominio, internet. Abitando 0521-232577, 348-0053306.

**PRIVATO AFFITTA APPARTAMENTO PRESTIGIOSO ARREDATO RISTRUTTURATO NUOVO CLIMATIZZATO TERMOAUTONOMO DUE CAMERE MATRIMONIALI, CUCINA, DUE BAGNI, SOGGIORNO, OTTO POSTI LETTO, VIA GARIBALDI E. 1.250 MENSILI CONDOMINIO COMPRESO. 335/8189190.**

**Privato affitta da aprile, particolare bilocale centro storico, mansardato con soppalco, terrazzo, ben arredato, termoautonomo E. 700. 349/1450921.**

**Sala Baganza** in bifamiliare affittasi a referenziati appartamento recente con soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi arredato, termoautonomo libero ad agosto E. 650 rif. p11 Urania 0521/204462.

**Via D'Azeglio** splendida porzione di casa ottimamente ristrutturata affissati bilocale o trilocale arredati nuovi. Studio Baroni 0521/533841.

**Via Linati** appartamento 115mq 2matrim. 2 bagni giardinetto garage libero fine marzo 800. Abitando 0521-232577, 348-0053306.

**Via Picasso** affittasi appartamento non arredato con 3 camere + servizi, cantina, garage triplo, termoautonomo. Studio Service 0521-774000.

**VIA PICASSO VICINANZE PRIVATO AFFITTA TRILOCALE ANNO 2006, 2 CAMERE, 2 TERRAZZI, TERMOAUTONOMO, CANTINA, GARAGE. ARREDATO MOBILI NUOVI, LAVATRICE, LAVASTOVIGLIE CONDIZIONATORE E. 800. 333/9349297 POMERIGGIO.**

**Via Zarotto** vic. appartamento con 3 camere 2 bagni, vuoto, garage E. 650. Abitando 0521-232577, 348-0053306.

### Casa Cerco

**Abbiamo** clienti interessati all'acquisto immediato di bilocali e appartamenti in Parma e vicinanze. Azzali Immobiliare 0521-508112.

**Acquistasi** appartamento o bilocale usato, zona centro storico, Ospedale, Stazione o quartieri limitrofi, da ristrutturare o già locato, pagamento immediato, no agenzie. Impero Immobiliare 349-3535657.

**Appartamento** acquisto scopo investimento anche da ristrutturare preferibilmente centrale. Impero Immobiliare 349-3535657.

**Appartamento** uso investimento, acquisto anche da ristrutturare in zona cittadina. Solo da privati. 3384424187.

**Casa** indipendente con terreno circostante entro km. 10 dalla città acquisto. No agenzie. 3404006806.

**Cercasi** a Basilicanova o immediate adiacenze, casa libera su quattro lati per famiglia referenziata, preferibilmente in buone condizioni. Ag. Immobiliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

**Cercasi** privatamente in acquisto vecchi appartamenti 1,2,3 camere, da ristrutturare zona centrale/Ospedale/centro contabile/stazione (no provincia) pagamento in contanti. Impero Immobiliare 349-3535657.

**Cercasi** uso seconda casa, piccola casetta in discrete condizioni, indipendente, indispensabile ampio cortile di proprietà o terreno. Ag. Immobiliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

**Cerco bilocale in affitto a Parma e vicinanze. Da privato a privato. Ottime referenze. Marco 328/8968932 mail: commerciale@trasportspedizioni.it**

**Compro** bilocale centrale/periferico (Parma città) anche da ristrutturare o già a reddito, pagamento in contanti (rogito entro 31/10/2009). Impero Immobiliare 349-3535657.

**Effettuiamo** senza alcun impegno valutazioni gratuite del vostro immobile in Parma e vicinanze. Azzali Immobiliare 0521-508112.

**Mono**/bilocale, anche da ristrutturare, acquisto da privati in città o immediate vicinanze. 3384424187.

**Per** nostra referenziata clientela cerchiamo immobili in vendita a Parma e provincia. Senza impegno valutazioni gratuite del vostro immobile. Futuro immobiliare 0521-508687.

**Permuta** privato offre in permuta appartamento di mq 70 da ristrutturare per impresa o privato, con appartamento di tre vani oltre servizi in zona sud, massimo E. 130.000. Ag. Immo-

biliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

**Ricerchiamo** in affitto per bancario referenziato, bilocale arredato nella zona del centro torri. Ag. Immobiliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

**Ricerchiamo** in vendita nella val ceno nella zona di Contile e limitrofe, piccolo rustico con terra da ristrutturare. Ag. Immobiliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

**Ricerchiamo** per famiglia referenziata appartamento in qualsiasi zona della città, anche da ristrutturare, necessari doppi servizi, massimo E. 250.000. Ag. Immobiliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

**Ricerchiamo** per nostro cliente, in oltretorrente, appartamento da 70 a 90 mq, preferibilmente da ristrutturare. Ag. Immobiliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

**Ricerchiamo** zona di Langhirano o limitrofe, per nostra clientela casa o rustico indipendente o semindipendente, con terreno, anche da sistemare. Ag. Immobiliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

### Casa Locali Commerciali

**Affittasi** a professionista ufficio /abitazione in elegante palazzo d'epoca in laterale via Garibaldi, mq. 90 circa, ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato nuovo, camera, bagno, 2 stanze ufficio (taverna) con bagno. termout. E. 600 mese. Studio Mascali 0521/200106 - 335/6829597.

**Affittasi** capannone San Polo Torile, mq 700 + 200 uffici, area cortile circostante, libero maggio/giugno. Studio Service 0521-774000.

**Affittasi** negozio ideale per recapito o ufficio 25 mq. + magazzino comunicante di 30 mq., servizio, climatizzato, zona piazzale Pablo E. 360+iva, interamente scaricabile per chi ha attività. 393/5987033 Home Business Immobiliare.

**Affittasi** negozio via Calatafimi, mq 50 + servizio, 3 vetrine, libero primavera. Studio Service 0521-774000.

**Affittasi** uffici viale Mentana, varie metrature a partire da mq 35. Studio Service 0521-774000.

**Affittasi** ufficio piano terra 1 vano + servizio con vetrina mq. 40 circa, zona commerciale via Sidoli, risc. autonomo, basse spese condominiali. 0521/486205.

**Affittasi** ufficio viale Fratti, 1° piano, 2 stanze + servizio e terrazzo coperto, buono stato, libero a breve. Termoautonomo. Studio Service 0521-774000.

**Affittasi**/vendesi negozio ufficio viale Mentana laterale mq 170, ex Istituto Bancario con una vetrina E. 250,000 oppure Euro 1.350 in affitto. Studio Mascali 0521/200106 - 335/

## AGENZIA IMMOBILIARE PROFESSIONALE

Tel. 0521-986340 Cell. 335-6234328

Viale Piacenza 22/D PARMA www.aip-piombo.it

**SAN LEONARDO:** piano primo, termo autonomo, buone condizioni, ampio bilocale con loggia e cantina, possibilità arredo, libero. Euro 95.000.

**CENTRO CONTABILE:** casa da ristrutturare, possibilità di ricavare bifamiliare o tre quattro unità e autorimesse. Ampio giardino in proprietà..

**ZONA STADIO:** piano rialzato, mq 90 circa, cantina e posto auto condominiale. Ideale anche uso ufficio ambulatorio. Euro 220.000.

**VIA MONTANARA:** laterale, ingresso, sala, cucina, matrimoniale, bagno, ripostiglio balcone, cantina, garage. Ottime condizioni. Euro 185.000

**VIA D'AZEGLIO:** bilocale ristrutturato, mq 63 circa, sala con angolo cottura, matrimoniale, bagno, cantina, libero. Euro 183.000.

**VIA SPEZIA/ BARRIERA BIXIO:** appartamento di mq 70 completamente da ristrutturare, cantina e solaio in proprietà. Euro 119.000

**PARMA NORD EST:** ampio bilocale/negozio ristrutturato, vetrina, doppio ingresso, ideale uso investimento. Euro 120.000.

**CENTRO STORICO:** ideale investimento, monolocale al piano terra da ristrutturare, termo autonomo, libero. Euro 69.000

**SAN POLO:** centro, ingresso, sala, cucina, matrimoniale, bagno, ripostiglio, balconi, cantina. Euro 125.000

**SALA BAGANZA:** recentissimo, sala, cucina, matrimoniale, singola, bagno, lavanderia, ampio garage, giardino mq 180. Libero. Euro 174.000

**SAN MICHELE TIORRE:** bilocale nuovo completamente arredato, nessuna spesa condominiale, libero. Ideale anche come investimento. Euro 100.000.

**FELINO:** vicinanze, lotto edificabile per mono o bifamiliare, possibilità di 5 biolche di terreno agricolo. Euro 125.000

**BEDUZZO:** casetta in pietra libera su quattro lati, ottime condizioni, ampio garage, terreno mq 500. Ideale seconda casa. Euro 90.000

6829597.

**Autostrada** vendesi capannone ultimo di schiera usato all'interno di struttura vigilata mq 400 +210 area prospiciente, ideale per deposito/magazzino prezzo davvero interessante E. 500/ al mq. Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

**E. 120.000** vendesi negozio ristrutturato con ottima visibilità redditività del 6%. Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

**Negozio** fronte strada in oltretorrente, buono stato in condominio ristrutturato, zona servita e di passaggio E. 148.000. Parma Case 0521/386542.

**Negozio** piccolo lat. b.go G.Tommasini E. 550. Abitando 0521-232577, 348-0053306.

**Negozio** via Farini, cedesi attività 110mq, ottima posizione. Abitando 0521-232577, 348-0053306.

**Negozio** via XXII Luglio ad in ordine vendiamo a E. 158.000. Abitando 0521-232577, 348-0053306.

**Parma est** vendiamo capannoni nuovi di varie misure con uffici. Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

**San Polo** affittasi capannone in buone condizioni, mq 1.100, ad uso artigianale/industriale oltre ad ampio cortile. Prezzo interessante. Casa Idea 0521/312262.

**San Polo** occasione ampia area mq 4000 urbanizzata euro 100/mq per produttivo possibilità costruzione personalizzata e adeguata agli standard previsti "chiavi in mano". Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

**Uffici** e negozi varie tipologie affittiamo e vendiamo ad ottime condizioni. Azzali Immobiliare 0521-508112.

**Ufficio** di pregio B.go Parmigianino mq 180 5grandi stanze + servizi E. 1.700. Abitando 0521-232577, 348-0053306.

**Ufficio** zona Crocetta 3 stanze

+ servizio E. 650. Abitando 0521-232577, 348-0053306.

**Via Bixio** vendesi negozio/ufficio con ampia vetrina in palazzo con facciata nuova (posizione strategica, fermata autobus, scuole) Composto da due vani grandi, bagno, cantina, mq 63. Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

**Via D'Azeglio** affittasi/cedesi negozi varie metrature. Occasioni. Azzali Immobiliare 0521-508112.

**Via Mazzini** ad.ze in palazzo signorile ufficio in ottime condizioni con doppio ingresso affittasi. Futuro immobiliare 0521-508687.

### Casa Rustici

**Bore** rustico ristrutturato con 1.000mq di terreno edificabile, composto da soggiorno angolo cottura, zona relax, 2 camere da letto, doppi servizi E. 160.000 RIF.v009. Immobiliare CDC 0521-621190, 329-0153839.

**Casale** ristrutturato con parco di 8.000 mq zona pedemontana a 12 km dalla città, struttura in pietra dal fascino unico e inalterato con fienele e porticato antistante, poss. Ampliamento. Maria Luigia Due 0521-357420, 349-6201907.

**Porzione** di rustico in città lussuosiamente ristrutturato, mq. 320 libero subito immerso nel verde trattative riservate. Futuro immobiliare 0521-508687.

### Casa Terreni

**Felino** vendesi ultimi lotti edificabili con possibilità di acquisto del solo del terreno oppure villa mono/bifamiliare

re da personalizzare a partire da 160.000. Futuro immobiliare 0521-508687.

**Impresa** edile acquista terreno edificabile o intero stabile da ristrutturare in Parma o prima periferia. Ag. Immobiliare Professionale 0521-986340, 335-6234328.

**Langhirano** centro vendesi lotto di 1.100 mq destinazione residenziale-artigianale con elevata superficie edificabile. E. 150.000. Maria Luigia Due 349-6201907, 0521-357420.

**Lotto** edificabile colline di Strognano, 2000 mq in posizione impareggiabile dominante la Val Parma E. 120.000. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

### Casa Vacanze

**AFFITTO BILOCALE MARI-NELLA DI SARZANA MESI MAGGIO, GIUGNO, AGOSTO, SETTEMBRE, 5 POSTI LETTO, LAVATRICE, AMPIO BALCONE, PIANO RIALZATO, POSTO MACCHINA, APERTURA CANCELLO CON TELECOMANDO, VICINISSIMO AL MARE. 0521/284971-347/6277221 ORE PASTI.**

**TORDENASO DI LANGHIRANO AFFITTO CASA INDIPENDENTE CON CORTILE PER VILLEGGIATURA. 338/7312966.**

### Casa Vendo

**10 km Parma nord** porzione di bifamiliare nuova composta da soggiorno, cucina, doppi servizi, tre camere, loggia, giardino di 150 mq., garage e posto auto. Ottime finiture, pannelli solari e impianto d'allarme E. 221.000.



La Tua Casa Nel Verde

Per informazioni e vendite:

Via Palermo 3/e, Parma

Tel. 0521-782359

Cell. 328-2593100

Fax. 0521-774782

e-mail: sefabbi@libero.it

www.fabbicostruzioni.it

## SORBOLO COMPLESSI RESIDENZIALI-COMMERCIALI

### "IRIS"



### "FLAVIA"



Impresa vende direttamente immobili di pregio ad alto risparmio energetico

Ottimo capitolato • Disponibilità bilocali e trilocali da 105.000 Euro

Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

100 mq. Pilastrello recentissimo, ultimo piano (con ascensore), terrazzo. Soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, garage, cantina. Climatizzato, accessoriato. Perfetto E. 245.000,00. Libero. Studio Service 0521-774000.

100 mq. via Navetta ultimo piano con ascensore, completamente ristrutturato, termoautonomo, cantina e posto auto. Luminoso, perfetto E. 180.000,00. Studio Service 0521-774000.

120 mq. Basilicogiano, recentissimo (2005) in palazzina in mattoni faccia a vista. Ampio soggiorno con giardinetto privato, 3 camere (2 matrimoniali, 1 doppia), 2 bagni, ripostiglio, terrazzo, garage, cantina. Libero E. 240.000,00 compreso arredo cucina. Studio Service 0521-774000.

125.000 via Langhirano completamente ristrutturato con rifiniture di pregio bilocale con balcone. Futuro immobiliare 0521-508687.

15 Km. dall'autostrada nuova casa semindipendente di testa da 150 mq. su due soli livelli oltre soffitta, due porticati e 170 mq. di giardino. Ottime finiture E. 230.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

4 km da Colorno vendesi casa a schiera da ristrutturare mq 150, disposta su 2 livelli + mansarda, con area cortiliva e garage E. 38.000 Casa Idea 0521/312262.

4 km da Colorno vendesi In nuovo complesso residenziale trivani e quadrivani con annessi ampi garages. Riscaldamento con tecniche innovative, spazi comodi e funzionali. Da E. 110.000 Casa Idea 0521/312262.

4 Km. dalla città in rustico completamente ristrutturato di recente, appartamento su due livelli composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disimpegno, doppi servizi, due camere, ripostiglio, posto auto e garage E. 132.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

5 minuti da Baganzola in corte antica ristrutturata recente e grazioso bilocale posto al 1° piano vendiamo parzialmente arredato posto auto interno E. 89.900. Occasione. Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

60 mq. via XXII Luglio (laterale), 1° piano in stabile d'epoca completamente ristrutturato. Ampio soggiorno con cottura (h. 3,20 con travi e travetti), camera, bagno con finestra, balcone e cantina E. 195.000,00. Studio Service 0521-774000.

65 mq. Pilastrello servito da autobus urbano, recentissimo miniappartamento composto da soggiorno con angolo cottura in nicchia, camera matrimoniale, bagno, ampio terrazzo. Garage, cantina. Perfetto E. 155.000,00. Studio Service 0521-774000.

70 mq. S. Lazzaro (lat. V. Emilio Lepido), recentissimo, in piccola palazzina. Ampio soggiorno con cottura e loggia grande, camera matrimoniale, camera singola con loggia, garage, cantina. Perfetto E. 205.000,00 compreso arredo cucina, 1 armadio e arredo bagno. Studio Service 0521-774000.

75 mq. via Anna Frank (laterale), piano rialzato con 100 mq di cortile privato con ingresso indipendente. Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno, loggia, cantina. Perfetto E. 175.000,00. Studio Service 0521-774000.

75 mq. via Milano (laterale chiusa, tranquilla): in palazzina, piano rialzato. Soggiorno, cucina, 2 camere (1 M. + 1 S.), bagno, cantina e solaio. Completamente ristrutturato, termoautonomo, con impianti a norma certificati E. 150.000,00, libero. Studio Service 0521-774000.

80 mq. via Montanara (laterale) 1° piano con ascensore, completamente ristrutturato, 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, balcone, cantina. Studio Service 0521-774000.

85.000 monolocale libero subito, termoautonomo, ideale investimento ottime condizioni, arredato zona via d'Azeglio. Futuro immobiliare 0521-508687.

A reddito 7200 E. annui ingresso soggiorno cucina due camere bagno cantina zona ospedale. Luminosissimo 148 mila E. 335/8486203.

Adiacenze Barilla Center vendiamo appartamento buono stato, composto da ingresso, soggiorno con cucinotto, 2 camere, bagno, cantina, solaio e posto auto, ideale scopo investimento E. 125.000,00 tratt. Impero Immobiliare 349-3535657.

Adiacenze centro storico appar-

tamenti e commerciale di varie metrature in fase di completa ristrutturazione. Finiture ottime in conformità alle ultime normative. Possibilità posto auto. Parma Case 0521/386542.

**ADIACENZE CENTRO TORRI TRILOCALE 100 MQ. CON GARAGE, SEMIARREDATO, RISTRUTTURATO, CLIMATIZZATO VENDO PREZZO DA CONCORDARE. 339/7087047.**

Adiacenze Ospedale vendiamo ampio bilocale (circa 70 mq) composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera, bagno, balcone, cantina, termo., compl. da ristr. (possibilità di ricavare la 2 camera) ideale scopo investimento E. 110.000,00. Impero Immobiliare 349-3535657.

Adiacenze Ponte di mezzo in via non trafficata, appartamento con ottime finiture pronta consegna con due camere da letto oltre soggiorno con cottura e bagno E. 242.000. Parma Case 0521/386542.

Affittasi 8 km nord Parma casa indipendente ristrutturata, quattro locali, servizi, cortile, giardino. Solo referenziati. 331/9917424.

Baganzola casa a schiera su due soli livelli con ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre camere. Giardino, garage e posto auto E. 245.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

Barilla center libero, luminoso, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, servizio (possibilità secondo) 3 camere, ripostiglio, balcone, cantina, garage. Futuro immobiliare 0521-508687.

Barriera S. Croce, attico con mq. 60 di terrazzo panoramico: salone con camino, cucina abitabile, due matrimoniali, possibilità terza camera, servizio con possibilità secondo, ripostiglio, cantina. Possibilità garage E. 400.000. 349 1666193.

Bilocale 45 mq. in fetta di casa con 3 appartamenti fronte centro contabile, ampio soggiorno con cottura e balcone, camera matrimoniale, bagno. Travi e travetti con pianelle a vista. In ristrutturazione, consegna maggio E. 126.000,00. Ottime rifiniture. Studio Service 0521-774000.

Bilocale con giardino, adiac. Ospedale, recentissimo, ottime rifiniture, soggiorno, ang. cott., matrimoniale, balcone, servizio, ampio giardino, cantina, garage. Rfi.103. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Bilocale nuovo 5 Km Parma ovest in contesto tranquillo e servito. Riscaldamento autonomo. Possibilità arredamento E. 84.000 Ottimo investimento. Parma Case 0521/386542.

Botteghino affacciato sul verde, luminoso, tranquillo, soggiorno, cucina 2 letto, servizio, 2 balconi E. 180.000 + garage Rif. 422. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Casa di testa a Marano indep. 3 lati, giardino e parco antistante, ingresso con sogg. e camino, cucina ab., 3 camere, 2 bagni, lavanderia, garage doppio e servizio E. 360.000. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

Casa semind. vic.ze Badia di Lesignano, app. 100 mq. piano rialzato, 100 al piano terra e 2 porzioni di barchessa da ristrutturare E. 140.000. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

Centro contabile bilocale in fase di ristrutturazione completa anche nelle parti condominiali. Eventuale possibilità di ottimo reddito E. 115.000. Parma Case 0521/386542.

Centro storico bilocale in ottimo stato e completamente arredato. Soggiorno con cottura, camera matrimoniale, bagno. Riscaldamento autonomo. Posizione interna non di passaggio E. 135.000. Parma Case 0521/386542.

Colorno appartamento nuovo su due livelli ottimamente rifinito di oltre 130 mq. composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, due terrazzi, garage, due posti auto e 180 mq. di giardino E. 255.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

Colorno q.re Conad appartamento seminuovo di oltre 100 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e loggia, disimpegno, servizio, due camere, balcone, cantina e garage E. 185.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

Costamezzana in posizione panoramica vendesi appartamenti bilo/trilo di nuova costruzione completi di box auto e cantina a partire da E. 135.000. RIF.ct1. Immobiliare CDC 0521-621190, 329-0153839.

E. 90.000 Langhirano centro,

mansarda con ingresso cucinotto, sala 2 camere bagno. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

Gaione in palazzina da 6, grazioso appart. termoautonomo, ampio soggiorno, cucina abit., 2 letto, servizio, cantina, lavanderia, garage, orto E. 187.000 Rif.401. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Langhirano app. recente con ampio garage annesso, soggiorno con cottura e balconata abitabile, 2 camere e bagno E. 142.000. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

Langhirano porzine di quadrifamiliare di nuova costruzione, ampia metratura, garage e giardino di proprietà RIF.v107. Immobiliare CDC 0521-621190, 329-0153839.

Lesignano Bagni app. in consegna, 3 camere, 2 bagni terrazzo abitabile, salone e cucina capitolato curato risp. energetico certificato E. 195.000. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

Lesignano Bagni, villa recente ed ottimamente rifinita, in contesto verde e panoramico. Ampia metratura con possibilità di ricavare due app.ti indipendenti. Due garage e locali accessori. Giardino privato, portico e terrazzi 550.000. 349 1666193.

Località Basilicogiano varie tipologie, intervento in consegna dicembre 2009. Edil Ca.Bo 0521/960505.

Località Eia ultime disponibilità. Beccanti Costruzioni 0521/250800.

Madregolo appartamento di recente costruzione mq. 88 con cantina e posto auto di proprietà E. 180.000. Parma Case 0521/386542.

Mansarda 45 mq. via D'Azeglio (laterale), locata a studenti a 550,00 euro mensili, completamente arredata e ristrutturata in fetta di casa interamente rifatta nelle parti comuni. Ottimo investimento E. 130.000,00. Studio Service 0521-774000.

Mansarda con terrazzo vista torrente (ponte Dattaro) in fase di completa ristrutturazione (consegna giugno) 2 camere, ampia zona giorno con camino, bagno, Posto auto. Ottime rifiniture personalizzabili E. 295.000,00. Studio Service 0521-774000.

Medesano 2km stupenda casa indipendente con circa 5.000 mq di giardino. Struttura in sassi, ristrutturata, circa 300 mq. Trattativa riservata in ufficio Rif. 620. Union Service 0521-627823.

Medesano a pochi km, vendesi ampia mansarda abitabile completamente ristrutturata con soppalco E. 215.000 Rif.v036. Immobiliare CDC 0521-621190, 329-0153839.

Miami, ottimi investimenti immobiliari residenziali già a reddito (7-10% annuo) a partire da E. 1.200/mq. Per appuntamento a Parma 3409240591.

Monolocale in centro storico ideale come investimento o punto di appoggio, ristrutturato e arredato E. 63.000. Parma Case 0521/386542.

Monterosso occasione unica centro storico 2 unità abitative nuove di 65 mq. cad. entrate indep. su 2 livelli, costruzioni di alto prestigio. 347/9399076.

Monticelli vendo: ampio soggiorno, due camere, cucina abitabile, cantina, posto auto E. 190.000,00. 333/4537085.

Neviano Arduini app. in quadr. con annesso garage e spazio est. attrezzato, soggiorno con cucina a vista e camino, balcone con affaccio panoramico 2 camere e bagno E. 110.000. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

Noceto 4 km campagna, in complesso rurale, vendiamo porzione di casetta con rustici vari da ristrutturare. Totali 200mq coperti oltre 10.000mq di terreno circostante E. 135.000,00 Rif. 332. Union Service 0521-627823.

Noceto ampio bilocale di recente costruzione, disponibile anche completamente arredato nuovo, libero al rogito - ottimo investimento RIF.v035. Immobiliare CDC 0521-621190, 329-0153839.

Noceto app. seminuovo, buone condiz. con cucina grande, sala, 2 camere, 2 bagni terrazza coperta cantina e garage. Piccolo palazzo e basse spese cond. Posso lasciare parte arredamento. No agenzie E. 190.000. Luca 349/7141136.

Noceto in recente edificio fronte nuova piazza paese, proponiamo appartamento seminuovo al 2° ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, ampia loggia, cantina e garage. Possi-

bilità 2 camere E. 150.000,00 Rif. 331. Union Service 0521-627823.

Noceto pronta consegna, porzione di quadrifamiliare indipendente da terra a cielo con ingresso e giardinetto privato. Soggiorno con ampia zona cottura, 2 balconi, bagno, alto sottotetto mansardato con 2 camere e bagno. Garage doppio. Ottime finiture. Nuovo E. 255.000,00 Rif. 49. Union Service 0521-627823.

Ospedale vic.ze bilocale completamente ristrutturato, ottime rifiniture, con balcone, cantina E. 145.000. Futuro immobiliare 0521-508687.

Parma sud prima periferia appartamento pronta consegna mai abitato in nuovo complesso residenziale. Soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due ampie logge, cantina e garage. Possibilità di ampliamento E. 260.000. Parma Case 0521/386542.

Periferia Parma Ovest appartamenti di nuova costruzione pronta consegna. Parma Case 0521/386542.

Pontetaro di Noceto: alloggio in piccola palazzina, 2° ed ultimo piano, nuovo: sala con cottura, camera, bagno, balcone, 3 vani abitabili in mansarda collegata con tetto in legno. Cantina e posto auto. Termoautonomo. Ad E. 145.000,00 Rif. 333. Union Service 0521-627823.

Pontetaro vicinanze casa indipendente con giardino, in ottimo stato, di recente costruzione, circa 200 mq oltre sottotetto abitabile. Possibilità appartamento al piano terra per genitori con ingresso privato E. 370.000,00 Rif. 26. Union Service 0521-627823.

Porzione di rustico ristrutturata, su 2 livelli, ampio portico, soggiorno con camino, 2 letto (poss/ta) 3, 2 servizi, area cortilizia giardinetto, Poggio S. Ilario E. 245.000 Rif. 617. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Prati Bocchi a due passi dalle facoltà di economia e veterinaria si prenotano appartamenti in fase di realizzazione. Parma Case 0521/386542.

Privato vende appartamento: ingresso, cucina, 1 matrimoniale, soggiorno, bagno, ripostiglio, cantina, posto auto. Locato ottimo investimento, comodo bus, zona Ospedale. 0521/804296.

Privato vende zona sud est Parma appartamento composto: soggiorno, cucina abitabile, due matrimoniali, due bagni, due balconi loggiati, cantina, garage, posto auto. Ottime rifiniture. 335/6182886.

Quartiere Montanara, app. ristrutturato con veranda mq.85 circa, E. 155.000 tratt. V.le Fratti mq. 90 balcone, cantina, posto auto, in ordine, ascensore. Agenzia Informazione Casa V.le Fratti 8/A Pr. 0521/776695-335/5256748.

Ricercasi nel comune di Colorno, Sissa, Mezzani, Torrile, per propria clientela appartamenti e case indipendenti o semindipendenti. Casa Idea 0521/312262.

S.Maria del Piano, vendesi casa indep. costituita da due comode abitazioni con autorimessa in corpo separato di 60 mq, ampio cortile e 3.000 mq di frutteto E. 420.000. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

Sala Baganza in piccola palazzina vendesi: soggiorno, cucinotto, 2 camere, servizio, cantina e garage E. 150.000 Occasione. Azzali Immobiliare 0521/508112.

San Nazzaro di Sissa vendesi porzione di casa su 2 piani, con 2 porticati, taverna, autorimessa, totali mq 142 oltre a giardino alberato e ben curato di mq 700. Casa Idea 0521/312262.

San Polo appartamento di oltre 100 mq. in ottime condizioni composto da ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, disimpegno, tre camere, doppi servizi. Cantina ed autorimessa. Libero subito E. 148.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

San Polo Bilocale seminuovo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, camera, servizio, ripostiglio, cantina e garage. Arredato E. 100.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

San Polo centralissimo appartamento di oltre 100 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali,



**via Malaspina, 54**  
**43100 PARMA**  
**Tel. 0521.460074**  
**Fax 0521.462232**

**di Cavalli Alessandra**  
**IMPRESA DI PULIZIE**

servizio e due logge. Cantina ed autorimessa al piano terra E. 190.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

San Polo di Torrile vendesi libero, ampio, terzo e ultimo piano con ascensore, risc. centrale: ingresso, cucina, tre camere, servizio, cantina e garage. E. 180.000,00. 338/4793940.

San Polo In piccolo contesto, appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Ampia cantina ed autorimessa E. 169.000. Immobiliare Fuoricittà 0521-812291.

Soragna disponiamo di casale da ristrutturare di ampia metratura con annesso un fabbricato di 170mq, il tutto circondato da oltre 8.000mq di terreno pianeggiante e seminativo RIF.v106. Immobiliare CDC 0521-621190, 329-0153839.

Sorbolo Levante, casa indipendente di mq. 90 in perfetto stato, giardino privato. Zona servita da mezzi pubblici e negozi E. 170.000. 349 1666193.

Strada Quarta con affaccio su area verde appartamento ristrutturato, composto da sala con loggia, cucina abitabile, ripostiglio, due ampie camere, bagno, cantina e garage E. 181.000. Parma Case 0521/386542.

Torrile vendesi recente appartamento al piano 1° composto da: soggiorno/angolo cottura attrezzato, 2 camere, bagno, 2 balconi oltre a cantina e garage. Climatizzato. Solo E. 123.000 Casa Idea 0521/312262.

Uziano casa da ristrutturare in borgo del centro storico, ingresso indep. e porzione di porticato con cantina E. 35.000. Maria Luigia Due 0521/357420 - 349/6201907.

Valera possibilità di unità immobiliari di varie tipologie: appartamenti con giardino privato in casa padronale - unità semindip. nell'ex fenile. Beccanti Costruzioni 0521/250800.

Vendesi appartamento laterale via Garibaldi, ottime finiture, salone con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, cantina E. 270.000 trattabili. Studio Mascali 0521/200106 - 335/6829597.

Vendesi Bogolese appartamento in ottimo stato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere letto, bagno, balcone E. 145.000,00. Sorbolo Case 0521-690177.

Vendesi E. 122.000 appartamento laterale via Venezia, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, cantina. Ben tenuto. Studio Mascali 0521/200106 - 335/6829597.

Vendesi in Coenzo casa semindipendente con 10.000 mq. di terreno E. 130.000,00. Sorbolo Case 0521-690177.

Vendesi in Sorbolo bilocale E. 98.000,00. Sorbolo Case 0521-690177.

Vendesi porzione di villa bifamiliare a Langhirano recentissima, ottime finiture, con ampio giardino piantumato. Su 2 livelli mq. 180 circa più garage, lavanderia e ampio portico. Studio Mascali 0521/200106 - 335/6829597.

Vendesi Poviglio appartamento di circa 100 mq. E. 85.000,00. Sorbolo Case 0521-690177.

Vendesi Rivarolo di Torrile appartamento 105 mq.: sogg+cucina abit.+2 camere + 2 bagni, garage + posto auto + lavanderia + 3 balconi E. 180.000,00. 346/1637055.

Vendesi San Sisto di Poviglio casa semindipendente con area esterna completamente autonoma, ristrutturata E. 250.000,00. Sorbolo Case 0521-690177.

Vendesi Sorbolo appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, balcone, cantina e garage E. 145.000,00. Sorbolo Case 0521-690177.

Vendesi Sorbolo Levante stalla trasformabile in abitazione vasta

area esterna E. 90.000,00. Sorbolo Case 0521-690177.

Via Bixio appartamento in buono stato, mq 48, soggiorno con cottura, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio. Riscaldamento autonomo, completo di arredamento E. 135.000. Parma Case 0521/386542.

Via cattullo 140.000: ristrutturato, 4° piano, soggiorno, cucina, 2 letto, servizio, balconi, cantina. Rif. 209. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Via Nullo in palazzina, termoautonomo, buone condizioni, ingresso, soggiorno, cucina, 3 letto, servizio, balcone, cantina, garage E. 237.000 Rif. 302. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Via Ognibene ingresso, soggiorno, cucinotto, 2 letto, servizio, balcone, garage E. 185.000 Rif. 208. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Via Picasso v.ze E. 235.000 termoautonomo, climatizzato, libero, ottime condizioni, soggiorno, cucina abitabile, 2 matrimoniali, doppi servizi, balconi, cantina, poss. garage. Futuro immobiliare 0521-508687.

Via Raffaello adiacenze: in palazzina, ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, servizio, balconi, cantina, garage E. 197.000 Rif. 204. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Via Rimini in palazzina, libero subito, termoautonomo, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, doppi servizi, balconi, cantina, garage doppio. Futuro immobiliare 0521-508687.

Via Spezia ottima posizione, casa con ingresso indipendente di recente costruzioni, libera, ottime rifiniture, portico con ampio giardino, cantina E. 358.000. Futuro immobiliare 0521-508687.

Via XX Settembre, monolocale, piano terra, E. 70.000, Monticelli mq. 50 due terrazzi, E. 80.000 (poss. affitto E. 320), vicinanza autostrada bilocale ristruttur., posto auto, cantina, cucina arred., E. 90.000 (possibilità affitto E. 400/00 spese incluse), Ag. Informazione Casa 0521/776695 335/5256748.

Viarolo pronta consegna ultimo appartamento, prezzo interessante. Edil Ca.Bo 0521/960505.

Vicinanze Palazzetto dello Sport appartamento in ottimo stato composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, due ampie logge, cantina e garage E. 325.000. Parma Case 0521/386542.

Vicofertile porzione di rustico trifamiliare, su 2 livelli, soggiorno, ampia cucina, 2 letto, doppi servizi, cantina, soffitta, portico e giardino E. 320.000 Rif. 501. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Vigatto in palazzina da 5, ultimo piano, termoautonomo, splendido appartam. su 2 livelli, 3 letto, 2 servizi, ampio terrazzo vivibile, cantina, garage. E. 269.000 Rif. 408. Investimenti immobiliari 0521-287155.

Villetta a schiera Corcagnano, metratura ampia in ottimo stato e bel giardino. Posizione servita ma non di passaggio E. 265.000. Parma Case 0521/386542.

Zona Campus attico in fase di ristrutturazione mq. 100 con ampio terrazzo. Futuro immobiliare 0521-508687.

**Continua**  
**la tua**  
**ricerca degli**  
**annunci**  
**sul nostro**  
**sito**  
[www.parmaffarefatto.com](http://www.parmaffarefatto.com)  
**con**  


# Affari & Occasioni



## Abbigliamento Calzature

**Abito** da sposa bianco, in ottime condizioni, taglia 46/48, con corpetto in paillettes e perline, completo di velo media lunghezza, guanti corti in raso e custodia per il trasporto, pagato 1700 E., vendesi E. 650. 349/6603210.

**Barbour** originale inglese mod. Border blu, tg. xxl altro mod. Northumbria marrone tg. xxl come nuovi mai indossati, vendo metà prezzo causa errato acquisto. 339/2591888.

**Borsetta** Samsonite vendo. Ore pasti 338/4467454.

**Causa** inutilizzato vendo bellissima giacca originale tirolese in lana cotta a 5 strati tg. 44. 329/6381424.

**Causa** sbaglio taglia giacca ragazzo tg 48/50 una verde intenso altra arancio Brooksfield vendo a 30 euro, pantaloni color tg 48 brooksfield uno azzurro uno verde prato a 15 euro. 339/4565168.

**Cerco** moon boot tecnica numero 44. 0521/831894 Silvia.

**Giacca** lunga in montone da uomo vendo. 338/4467454 ore pasti.

**Giacca** pesante in pelle da uomo vendo. 338/4467454 ore pasti.

**Jeans** elasticizzati ragazzo gant tg 46/48 vendo a 20 euro. 339/4565168.

**Magliette** nere originali twilight new moon taglia s/m come nuove vendesi E. 10 cad. 0521/963317.

**Magliette** pizzo nere maniche lunghe e corte vendo. 338/4467454 ore pasti.

**Stivaletti** grigio scamosciato n. 39 molto carini, vendo soli E. 15. 340/9733593.

**Vendo** pelliccia di marmotta lunga grigia tg. 46 indossata poche volte, a E. 270 tratt. 329/2067293.

**Vendo** piumino colore azzurro tg. large come nuovo di marca a E. 170. 0521/208943.

**Vendo** stivali donna in pelle, bianchi, come nuovi, bellissimi, n°38 a 30,00 tratt. 0521/962475.

## Agricoltura

**Reverberi Pierino**  
Collecchio  
Parma

**Collecchio**  
Via Notari, 19  
Tel. 0521.806307

- Biotriturazione ramaglie
- Lavori agricoli conto terzi
- Autospurghi • Movimento terra
- Manutenzione aree verdi

**Cedesi** attrezzature varie per stalla a stabulazione fissa per chiusura attività (rampe letame, distributori per mangime completi di centralina semi-nuova, pompa per vuoto). 0523/837342.

**Estirpatore** Kongskilde, larghezza di lavoro 4 mt., carrellato con sollevamento idraulico, attacco a sollevatore oppure con timone per traino con trattore a cingoli, ottime condizioni disponibili foto, prezzo da concordare. 0523/837342.

**Motofalciatrice** BCS benzina/petrolio e sega circolare con cardano, prezzi da trattare, vendo zona Fornovo. 0521/785843.

**Motosega** piccola per potatura vendo. 338/2562821.

**Rotopressa** Claas Variant 180 CUT RC, anno 1999, omologata con certificato di idoneità tecnica alla circolazione, dotata di cinghie chiuse ultimo modello, da vedere, disponibili foto, prezzo 9.500 euro. 0523/837342.

**Vendo** aratro per canalette di scolo, disponibile foto, E. 250. 0523/

837342.

**Vendo** barra falciante reg. Colobri con motore Lombardini ad E. 500. 0521/873760.

**Vendo** Bcs a nafta con tre ruote seminuova motore Ducati, vendo rotante laterale pz. 347/7520312.

**Vendo** cisterna gasolio di ferro q.li 10 euro 100,00. Pino 347/9380400.

**Vendo** Dumper Fiorentini un asse non omologato in buono stato e cassone Mutti un asse ribaltabile trilaterale in buono stato. Prezzi da concordare. 0521/821464.

**Vendo** Fiat 60 C 1958 cingoli con presa di forza, distributore ruspa ant. inversore. 0521/627590 ore pasti

**Vendo** frangizolle non carrellato 25 dischi diam. 50 cm. E. 2.000, spandiconcime ad E. 500. 0521/982459.

**Vendo** vecchio carro agricolo. Pino 347/9380400.

**Vendo** vecchio vomere completo di carretto. Pino 347/9380400.

## Animali

**ANIMALHOUSE**  
Cuccioli di cani e gatti di ogni razza uccelli - roditori  
Mangimi - diete ed accessori delle migliori marche

**CUCCIOLI DI YORKSHIRE, CARLINO, CHIWAWA E GATTINIPERSIANI**

**Viale Frati 40/B**  
Tel. e Fax. 0521-798146  
Cell. 339-6748547

**Cuccioli** pastore tedesco con pedigree figli di campione auslese 4 maschi e 2 femmine vendo. 0522/220070.

**Fox Terrier** a pelo liscio cuccioli iscritti Loi microchip vaccinati vendo. 349/8159672.

**Gattino** di tre mesi dolce e affettuoso grigio tigrato vaccinato abituato in casa cerca casa. 0521/987960.

**Vendesi** acquario Parana 45, litri 30, completo di filtro, materiali filtranti, luce e pompa acqua. Tenuto molto bene E.35. 0521/834962.

**Vendo** 3 discus red scribbett a 100 euro non trattabili, anche un acquario 100x30 completo di mobile a 110 euro. 347/4287583.

**Vendo** acquario 100X30, completo di mobile a 130 euro. 347/4287583.

**Vendo** arnie per apicoltore con melario. 335/7043532.

**Vendo** cucciolata Setter n. 2 maschi b.a.-b.n., nati il 19/01/2010, genealogia Pianigiani's/Francini/Crismani, 02/02/2009 e un chihuahua maschio nato il 20/07/09 ad un prezzo molto interessante. Se interessati e/o info 347/2759509.

**Vendo** due splendidi cuccioli di cane di piccola taglia, uno di razza Pincher femmina rossa, nata il 02/02/2009 e un chihuahua maschio nato il 20/07/09 ad un prezzo molto interessante. Se interessati e/o info 347/2759509.

**Vendo** gabbia criceto E. 15,00, piccolo acquario E. 20,00, cuccia da interno cane taglia media con cuscino nuova E. 15,00, telescopio super accessorizzato per vedere le stelle E. 20,00 completo di valigia. 338/8471698.

**Vendo** gabbia per criceti in plastica E. 15. 340/4715180.

**Vendo** splendido cucciolo di 3 mesi, di cane taglia piccola razza Shihtzu, con vaccinazione, microchip, libretto sanitario e sverminatura, ad un prezzo eccezionale. 347/2759509.

**Voliera** da esterno per canarini cercasi. 338/4221619.

## Arredamento

**2 tavoli** rettangolari 2,75x90-1,75x90 in noce con 8 sedie ricoperte in pelle. Prezzo trattabile. 348/0169643.

**4 sedie** Thonet primi anni '800, struttura in ottime condizioni, da restaurare, vendo a prezzo da concordare. 347/1756496.

**Causa** trasferimento vendo letto in noce massello e paglia di Vienna + comodini. Prezzo interessante. 0521/493200.

**Causa** trasloco vendo cucina componibile mt 7 circa, mobile arredo bagno e specchiera con attaccapanni per ingresso tutto in buono stato al prezzo di E. 3.000,00 trattabili. Non necessariamente vendo in blocco. Chiamare ore serali al 335/6075808.

**Causa** trasloco vendo cucina componibile ottimo stato ben adattabile svariati ambienti, composta: base cm. 210 con lavello e cottura, due pensili, due colonne con ripiani, cassetteria, elettrodomestici E. 800. 335/6232418.

**Causa** trasloco vendo soggiorno, sofà letto a tre posti, due poltrone il tutto in perfette condizioni. 338/7441315.

**Credenza** m. 2,40 4 cassetti e 8 antine. Prezzo interessante. 348/0169643.

**Cucina** 3 metri con lavastoviglie, camera matrim. camera a ponte, mobili sala da montare E. 1.700 tutto. 0521/988815.

**Cucina** in linea usata 6 mesi ed in perfette condizioni causa vendita immobile E. 1.000. Contattare 328/4869486.

**Divano** letto bellissimo pelle color miele beige più due poltrone completo bellissimo vendo a 450 euro. 339/4565168.

**Frigo** seminuovo, mobile libreria 4 ante, 6 scaffali libreria, tavolo, 4 sedie, mobile pc vendo. 0521/481382.

**Lampada** scrivania anni 50 verdone vendo a 30 euro. 339/4565168.

**Lampadario** per grande ambiente 12 luci in cristallo e legno laccato. 348/0169643.

**Lenzuolo** 2 piazze con federe e porta pigiama ricamati a mano vendo. 0524/84431.

**L'indossatore** Foppa Pedretti vendo. 338/4467454.

**Materasso** ortopedico mai usato, misura 100x200, completo di doghe in legno regolabili in base al peso, certificato di garanzia valido fino a dicembre 2014, vendo a 300 Euro trattabili. 0524/574137 Luca.

**Mobile** con vetrata, tavolino in vetro per salotto, in ottimo stato vendo. 0521/648618 sera.

**Mobile** scrittoio in legno antico con 4 ante, da ristrutturare E. 350. 0521/903737.

**N. 2 letti** per cameretta a cassettone verde chiaro + letto singolo con ruote + ripiani cromati tutto a E. 30. 0521/570221.

**Primi** '900 vendo 2 cassapanche, 2 armadi, 2 madie, 2 tavoli e altro. 380/3448681.

**Tappeto** passatoia 0,67x3,20 con fantasie E. 25. 0521/903737.

**Tavolo** rotondo in noce massello allungabile in ovale per 14 persone. Prezzo interessante. 348/0169643.

**Vendesi** scaffalature acciaio cromate montanti (8xcm180, 4x150cm, 4x50cm) ripiani (11x90x35cm, 3x90x45cm) ripiano cassetto tendiera 90x45cm in blocco 180 Euro vendibili anche separatamente. 0521/244035.

**Vendo** 4 letti singoli in legno/noce con rete a doghe e comodini quasi nuovi a 45 euro cad. 333/6303754.

**Vendo** 4 poltrone da ufficio in alcantara buone condizioni E. 40 cad. 0521/837645 pasti.

**Vendo** 6 sedie in stile Liberty inizio anno 1900 a E. 10 cad. 338/9269641.

**Vendo** 6 sedie legno schienale alto sedile bordeaux 15 euro cadauna. 0521/963317.

**Vendo** antico tavolo rotondo '800 inglese in mogano diam. 120. 0524/84431.

**Vendo** camera matrimoniale in massello, causa trasloco, ottime condizioni, a 500 euro. 0521/813807.

**Vendo** credenza decò con vetrina scorrevole L. m. 2,10+tavolo decò. 347/9380400.

**Vendo** credenza in ciliegio primi novecento alzata con vetri dipinti a mano E. 1.000. 329/4730164.

**Vendo** divano angolare in pelle colore blu E. 700. 0521/841887.

**Vendo** divano da 2 posti come nuovo E. 100. 340/3972854.

**Vendo** divano letto 2 posti con rete singola modello "Barbara". Prezzo da concordare. 338/6666532-339/4426267.

**Vendo** neon cm. 1,40 e m. 1 come nuovi E. 70 ed E. 60. 340/3972854.

**Vendo** piumone da letto matrimoniale usato pochissimo della DauenStep colore azzurro/bluette E. 180,00. Ore pasti 0521/798364.

**Vendo** tavolo di cristallo con piedistallo in ferro battuto lung. 180. Pino 347/9380400.

**Vendo** tavolo in noce mai usato euro 50. Vendo porta tv al plasma o lcd fino a 42 pollici E. 70 mai usato. 333/6303754.

## Articoli per l'infanzia

**Costumi** carnevale 4/6 anni: pirata, signore degli anelli, capo indiano. 6/8 anni: cavaliere degli anelli, pirata perfetti vendo. 0522/838862 ore serali.

**Culla** a dodolo bellissima, in legno con baldocchino, paracolpi e trapuntina azzurra. Ampie dimensioni, lunghezza 88 larghezza da 40 a 47. Vendo E. 70. 338/7685343.

**Dondolino** bellissimo Fisher price con movimento, luci, melodie, acquario e giochini per fare interagire il bambino vendo E 40. 338/7685343.

**Paracolpi** Disney carica 101 e tantissimo altro per bimbi vendo a modico prezzo. 0522/838862 ore serali.

**Sdraietta** basculante "Chicco" completa di tendina parasole, reclinabile, completamente sfoderabile fantasia blu scuro vendo euro 25. Ore serali 0521/813266.

**Vendo** lettino da viaggio "Brevi con ruote, richiudibile, doghe in legno, materassino, tutto completamente sfoderabile, fantasia unisex e sacca per il trasporto, misure: aperto 125x70 H 85, chiuso 25x85 H 70 euro 80,00. 0521/813266 serali.

**Vendo** ovetto per auto da 0-13 kg. tenuto molto bene 35 euro. 328/4028263.

**Vendo** passeggino E. 20. 0521/627590 ore pasti Cinzia.

**Vendo** passeggino Peg Pegero Pliko 3, completo di cappottina anti-pioggia. Chiusura ad ombrello. E. 80. (valore 130). 0525/420194.

**Vendo** passeggino usato ma funzionante E. 20. 334/8710845.

**Vendo** sdraietta primi sogni tenuta bene 35 E. 0521/1817027, 3284028263.

**Vendo** seggiolino da tavolo molto pratico e sicuro completamente sfoderabile fantasia unisex euro 20,00. 0521/813266 ore serali.

## Articoli Sportivi Tempo Libero

**Borsa** ufficiale Parma Calcio con fondo rigido adatto per riporre le scarpe. Stagione 2001-2002 Sponsor Champion Joy Parmalat. Giocatore n.

50. Vendo E. 40. 0521/963317.

**Ciaspole** usate, acquisto se a prezzo modico. 331/3720852.

**Elettrostimolatore** professionale Femac power, come nuovo, pagato 1500 euro, vendo a euro 300. 0521/813807.

**Maglietta** Parma calcio 1993-94 seconda maglia. Sponsor Parmalat Giocatore n. 3 gialla, manica lunga blu marca Umbro XL. Vendo euro 50. 0521/963317.

**Pallone** calcio Parma A.C., ufficiale vittoria coppa Uefa 1995. Fifa approved, autografato da tutti i giocatori. Vendo euro 150. 0521/963317.

**Vendo** cyclette di recente acquisto in buone condizioni. 0521/694402 Elisa.

**Vendo** separatamente 3 paia di sci ideali per principianti E. 40 cad. 0521/837645 pasti.

**Vendo** tapis roulant elettrico ottime condizioni E. 200. 0521/1811990.

**2 tute** spinning vendo a 20 euro varie maglie Adidas, Nike vendo a 10/15 euro assieme a molti capi ragazzo piumini ecc ecc per trasloco rapido. 339/4565169.

## Attività Finanziarie Commerciali

**VENDESI PARMA ATTIVITA' ALIMENTARI ORTOFRUTTA OTTIMI RICAVI Euro 25.000,00 TEL. 320.4862587**

**Cedesi** attività intimo e articoli da regalo zona ospedale, alto passaggio. 333/1722825.

**Cedesi** Bar/Tabaccheria/Licenza giornali a San Vitale Baganza. Locale nuovo già avviato. No perditempo. 0521/830450-349/1637349 Sara.

**Cedesi** o affittasi o possibilità di affitto azienda di bar tabaccherie e ristoranti Parma e provincia arredamento nuovo tutto a norma. Prezzo interessante, possibilità anche di abitazione. 393/5987033 Home Business Immobiliare.

**CEDO ATTIVITA' PARRUCCHIERIA IN PARMA PER MOTIVI FAMILIARI. 339/7244713.**

**Cercasi** attività commerciali in vendita o affitto d'azienda: bar, ristoranti, per nostra clientela Parma e provincia. 393/5987033 Home Business Immobiliare.

**Edicola** su strada ad alto passaggio. Ideale 1 o 2 persone E. 145 mila. Urania 0521/204462.

**In città** interessante enoteca con degustazione rif. Vac17. Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

**VENDESI ATTIVITA' DI BAR APPENA RISTRUTTURATO CON ARREDAMENTO NUOVO ZONA P.LE PABLO. 0521/987126.**

**VENDESI ATTIVITA' DI FERRAMENTA IN PARMA VIA FARINI E. 15.000,00. 0521/460952.**

**Vendesi** edicola in chiosco grande con bagno ed aria condizionata, buon fatturato ubicata su strada ad alto passaggio veicolare/pedonale. Possibilità di incremento Info presso studio. Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

**Vendesi o cedesi in gestione lavanderia in centro a Parma ottimo avviamento. Prezzo molto interessante. 346/2300799.**

**Vendesi** vicinanze Langhirano pizzeria ristorante con avviamento pluridecennale. Locale storico di recente ristrutturazione con ampio parcheggio privato. Maria Luigia Due 349-6201907.

**Vendita/affitto** di azienda bar in Parma su strada di passaggio. Eclair Studio 0521-776075 - 349 2146388.

**Attrezzature per il Lavoro**

**Banco** refrigerato ventilato e

**IMBIANCHINO TINTEGGI INTERNI ED ESTERNI PREVENTIVI GRATUITI SI ESEGUONO LAVORI IN RESINA COLORATA**

**Per informazioni Tel. 349.8194444**

vetrina refrigerata ventilata vendo. 349/2434180.

**Box** prefabbricato anno 2008 vendo: mt. 5,09x4,84x2,56 h, suddiviso in due locali, attesa, bagno (nuovo), climatizzatori, visibile su www.casaideas.it. 335/470005.

**COMBINATA PER LAVORARE IL LEGNO, IN GHISA, OTTIMO STATO, 220 VOLTR, NORME cE, MOLTE FRESE PER TOUPIE, CON SQUADRATRICE, RUOTE, ACCESSORI, RULLO DI APPOGGIO, LAME, VENDO E. 700. 345/2454491.**

**Compressore** frigorifero Copeland Scroll R zz mod. zr 90 ke 14,6 max. Ottime condizioni usato pochissimo. 335/6903357.

**Due** banchi orafi sei mesi di vita valore commerciale E. 6000 vendo E. 4000. 0142/50532.

**Vendo** 5 carretti da officina in ferro con le ruote a E. 30 cad. 0521/863615.

**Vendo** attrezzatura per lavanderia completa, macchinari e arredamento, ottime condizioni. Prezzo interessante. 320/5714238.

**Vendo** betoniera cap. lt. 200 ad E. 350. 0521/873760.

**Vendo** pressa Omcn 10 t. idraulica con centralina. 0521/862721.

**Vendo** segna prezzo in ottone. 0524/84431.

**Vendo** trapano fresa Famup Rag 40 con variatore di giri, avanzamento. 0521/862721.

## Audio - Video - Hi-Fi

**Favoloso** diffusore centrale in legno della Tannoy model rc revolution centre, 3 vie, 200 watt, doppi connettori per collegamento bi-wiring, usato pochissimo in perfette condizioni, vendesi E. 250. 349/6603210.

**Pedaliera** multipla per basso Boss E. 100, pedale bass-flager Boss E. 40, pedale compressore Sakura E. 30, pedale chorus CHV E. 30, set completo microfoni per batteria E. 130, mixer per dj da E. 80 a E. 100. 335/6817665.

**Televisore** Telefunken Black Pearl 29 pollici schermo piatto come nuovo, altop. lat. hifi, ottima qualità audio e video, 2 prese scart vendesi E. 80. 328/2054695.

**Tv** color Thomson 20 pollici come nuovo vendo euro 60. 328/9850938.

**Tv** colori 20 pollici E. 50. 347/6850961.

**Vendo** anche separatamente 3 televisori ben funzionanti ad E. 80 cad. 0521/837645 pasti.

**Vendo** finale di potenza Sae 2200, amplificatore professionale per discoteca e affini in ottime condizioni

usata freni bacchetta massimo 60 euro. 393/3365746.

**Cerco** bicicletta uomo anni 40/50 marca Ganna o Dei modello R, freni a bacchetta. 0521/981148.

**Cerco** vecchia bicicletta da corsa con leve del cambio dietro avente un minimo di 50 anni, oppure vecchia Bianchi da turismo. Anche se ferma da tanti anni. 347/4679291.

**Cerco** vecchie biciclette a bacchetta o filo in qualsiasi condizione, basta che siano molto vecchie! 349/3138816.

**Vendesi** mountain bike per ragazzo, Shimano Jumpertrek, rossa, ottime condizioni, a euro 50. 0521/813807.

**Vendo** 2 bici da uomo una con freni a bacchette l'altra vecchio tipo con cambio. Prezzo onesto. 339/1258039.

**Vendo** Mt Specialized xc pro bellissima biammortizzata freni a disco tutta montata xt shimano E. 650 tratt. 339/3272818 Gabri.

### Cine Foto Ottica

**Cerco** flash Nikon sb800 o similare metz, cavetto off shoe per flash ttl e obiettivo sigma o nikon 105 macro. 0521/681013 ore serali.

**Macchina** fotografica Nikon F60 no digitale completa di obiettivo 50mm. in ottimo stato vendo 150 E. 328/8432712.

**Per** amatori astrofili vendesi telescopio Meade lx 50 10" f/10 poco usato in ottimo stato con molti accessori. Prezzo da concordare. 346/8577297.

**Proiettore** diapositive anni 60 Rollei P11 doppia ottica Franke & Heidecke vendo E. 100. 0521/963317.

**Ricoh** R4 Caplio, ccd da 6 megapixel, display lcd da 2,5 pollici con 153.000 pixel vendo E. 100. 340/3980039.

**Vendo** obiettivo Nikon AF 20 mm F2,8 in eccellenti condizioni. 0521/681013 ore serali.

### Computer

**IL TUO SITO**  
(www.iltuonome.com)  
**SARAI TU IL PROPRIETARIO DEL DOMINIO**  
**QUESTO A SOLI 89.00 EURO**  
scrivere a  
**affarium@affarium.com**  
**CONSULENZA DIRETTA**

**Batteria** computer Samsung Q45 funzionante cedo miglior offerente. 340/9825414.

**Computer** HP 3Ghz windows XP originale, ram512, dvd, tastiera, vendo 140,00. 0521620061.

**Computer** Pentium4 completo di tutto, basta attaccare la spina, windows XP originale, ram 512, vendo a 99,00. 0521/620061.

**Pc** completo di monitor 17" Crt, Tastiera, mouse, masterizzatore dvd mb asus m2n-mx se plus - cpu amd Athlon(tm) le-1640 2,61 Gh Windows 7,

office 2007, nero essenziale, antivirus. A chi compra regalo Stampante HP e Scanner. 0521/236625.

**Stampante** Lex mark Z11 vendo E. 20,00. 0521/980194 ore ufficio.

**Tavoletta** grafica per pc, 8 pollici, per scrivere e/o disegnare a mano al computer, vendo a 20 E. 0521/785843.

**Vendo** 2 banchi di memoria ram da 256mb mhz333 per pc portatili a E. 20. 329/2067293.

**Vendo** commodore 64 funzionante con 100 giochi miglior offerente. 340/9825414.

**Vendo** monitor Dell E196FP 19". Caratteristiche: risoluzione max 1280 x 1024 @ 75 Hz, contrasto 500:1, luminosità 300 cd/m2, tempo di risposta di 8 ms, connettori:15-pin VGA. Prezzo 80 E. 0521/809972.

**Vendo** ottimo computer ideale per internet completo di tutto pronto da usare 80 euro. 349/3149839.

**Vendo** pc fisso Amd Athlon xp 1700+1,49 ghz, ram 512, hd 20 gb, tastiera+mouse+monitor 17" crt, 120 E. 328/4028263.

**Vendo** pc Pentium 2 fisso ottime condizioni + tastiera come nuova + mobile porta pc appena comprato buon prezzo. 348/7505591.

**Vendo** Wii più telecomandi e pedana come nuova. 0521/281748.

### Edilizia Sanitari Riscaldamento

**Arredi** e accessori per bagno e cucina, vasche e box doccia multifunzione, piastrelle per interni ed esterni. Vendita e installazione. rifacimento bagni e cucine. Pizzi Ceramiche via Di Vittorio 45 Lemignano 0521/804262.

**Caminetto** anni 40 Irsica Forli perfetto e completo di tubo camino vendo ideale per arredo esclusivo a soli 700 euro. 331/7860528.

**Lavabo** Ideal Standard grande con colonna e tappo saltarello vendo causa cambio capitolato ad Euro 35,00. 0521/493276.

**Piastrelle** da interno misura 30x30 per un totale di 100 mq. vendo trasporto compreso. 347/5637300.

**STUFE, INSERTI, CAMINI ARIA/ACQUA DA RISCALDAMENTO CLASSE "C", FUOCO CONTINUO FINO 15 ORE PER CARICA DI LEGNA (ANCHE TELECOMANDO). NOVITA':USATO BERKEL D'OCCASIONE, BOLLITORI E CONTENITORI INOX. QUANTO SPENDERETE PER RISCALDARVI? PENSATECI. PROMOZIONI! CLAUDIO 338/7472935 ANCHE SERA.**

**Vendesi** bruciatore Riello 40 N 10 tipo 611M a olio combustibile scald a 3 app.ti di mq. 100 cad. con E. 25.82 si può convertire a gasolio, seminuovo anno 1992 E. 516.46. 346/8487680.

**Vendesi** gru automontate zincata anno 2005. braccio m26, portata kg2000 - chiamare per informazioni il 392/4101905.

**Vendesi** lavandino e colonna della Pozzi e Ginori, prezzo da concordare. 347/1213833 dopo le 18.

**Vendo** 2 porte da esterno in ferro con inserti di vetro antimazza. Ottimo stato. Ore pasti 0521/798364.

**Vendo** 2 sanitari bidè come nuovi. 335/7691430.

**Vendo** kit sanitari 4 pezzi di Pozzi e Ginori water bidet lavandino mai usati euro 80. 333/6303754.

**Vendo** lavabo in buone condizioni a euro 30. 333/6303754.

**Vendo** ringhiera in ferro con scorrimento in legno per 4 rampe. 335/7043532.

**Vendo** stupendo cancello del 700 di 4 m con 2 ante ideale per villa. 349/3149839.

**Water** e bidè come nuovi marca Pozzi e Ginori modello Square vendo 70 Euro. 0521/819697.

### Elettrodomestici Casalinghi

**Asciugatrice** a condensazione, classe B, Rex Solarex RDC 77570 W, la macchina ha circa 2 anni ed è stata usata pochissime volte, 4 anni di garanzia, vendesi E. 450. 349/6603210.

**Frigorifero** gruppo Candy/Kelvinator, reparto frigorifero funzionante, congelatore linea separata non funzionante misure 60x60x1,63 E. 90. 0521/903737.

**Silk** epil duo plus e asciugacapelli Rowenta vendo in blocco a 20 euro. 339/4565168.

**Vendo** idromassaggiatore piantare multifunzione con asciugasmalto accessori riflessologia piantare, testine rotanti, separatori dita, poggiatesta regolabile, set manicure. 366/3427854.

**Vendo** lavatrice LG usata 4 mesi e in perfetta condizione a euro 170. 333/6303754.

**Vendo** rasoio Philips a batteria ben funzionante E. 15. 0521/837645.

**Vendo** vaporizzatore, usato pochissimo, Imetec, pagato 100 euro vendo a 30. 0521/813807.

### Giardinaggio

**Vendo** anche separatamente diverse piante (e misure) di euforbia. Ore pasti 0521/798364.

**Vendo** tagliaerba a scoppio 5,5 cv. 347/8723396.

### Giocchi Giocattoli

**Per** bambini, soggetti Disney belli, colorati, ottimo stato, puzzle 6 scatole, vendo E. 30, regalo calcetto da tavolo (30 x 25) con calciatori su molla. 333/7260748.

**Subuteo** praticamente nuovo, perfetto: campo, 2 porte, 2 palle, 3 squadre vendo. 333/7260748.

### Hobby Collezioni Modellismo

**Acquisto** materiale militare: divise, medaglie, elmetti ecc. sino al 1945. Alessandro 338/5702589.

**Adesivi** di vario tipo e annate cedo. 340/9825414.

**Cartoline** cantanti anni 60-70-80, cedo. 340/9825414.

**Cartoline** promocard scam-

bio. 0521/980384.

**Cerco** vecchia macchina da caffè di vecchia osteria tipo Faema, Gaggia, Cimbali, San Marco, Marzocco, Universal, Pavoni, Eterna, Tortorelli, ecc. anche non funzionante. 347/4679291.

**Collezione** minerali completa di libro vendo. 338/4467454 ore pasti.

**Dischi** in vinile musica classica e lirica vendo. 338/4467454 ore pasti.

**Vendesi** carica batteria originale americano guerra 44 funzionante. 0521/487863.

**Vendo** radio vecchie, giradischi e dischi solo 73 giri. Pino 347/9380400.

### Lezioni Private

**CERCO PERSONA DI LINGUA ITALIANA PER MIGLIORARE CONVERSAZIONE DAL TEDESCO, A PARMA. 346/8577297.**

**CHIMICA, MATEMATICA, BIOLOGIA - INSEGNANTE PLURIENNALE ESPERIENZA IMPARTISCE LEZIONI OGNI LIVELLO ANCHE A DOMICILIO. 377/1364452.**

**FRANCESE INGLESE TEDESCO ANCHE COMMERCIALE, INSEGNANTE PLURIENNALE ESPERIENZA IMPARTISCE LEZIONI OGNI LIVELLO, ESEGUE TRADUZIONI, ASSISTE UNIVERSITARI PER ESAMI E TESI ANCHE DOMICILIO. 0521/492446 - 339/8988346.**

**Madrelingua** francese esegue traduzioni a tutti i livelli - impartisce lezioni adulti e bambini. 0521/989295.

**MADRELINGUA RUSSA DIPLOMATA CONSERVATORIO IMPARTISCE LEZIONI DI PIANOFORTE - OFFRESI COME INTERPRETE TRADUZIONI ITALIANO RUSSO LEZIONI RUSSO (PRIMA LEZIONE GRATUITA) rmitchium@libero.it 349/2364550.**

### Libri Pubblicazioni

**12** numeri selezione 1959 + 12 numeri selezione 1960 tenuti bene cedo al miglior offerente. 340/9825414.

**Cerco** ricettario "io e il mio bimby". 0521/831894 pomeriggio Silvia.

**Idee** per arredi di base, cucito facile, lavori pratici, lavori decorativi, lavori nella casa, fai da te e tanto altro, enciclopedia COSI' composta da 6 volumi, perfetta vendo E. 50,00 tratt. 333/7260748.

**Piccoli** Brividi, Battello a Vapore serie bianca e azzurra, Salani, ecc. N. 16 in tot. vendo in blocco (meno di E. 2,00 a libro) E. 30,00. 333/7260748.

**Tex**, Zagor, Diabolik, Dylan Dog, Blek cedo per motivi di spazio, vari numeri, al miglior offerente. 340/9825414.

**Vendo** Diabolik di varie annate a metà prezzo. 333/9688956.

**Vendo** libri e fumetti quasi nuovi a prezzi modici. 0521/994014

ore serali.

### Matrimoniali

**Cerco** compagna dolce, sincera, in cambio offro affetto, simpatia, una bella vita. Sono Riccardo, 48enne, ti aspetto all' Eliana Monti Club! 0521/283854.

**Cerco** uomo vero, sincero, passionale. Sono Chiara, 33enne, veramente affascinante. Chiamami non te ne pentirai! Incontriamoci all' Eliana Monti Club! 0521/283854.

**MEETING CENTER** 60 anni, vedova, una donna in gamba, piacente, dolcissima che conosce il sacrificio ed il valore della famiglia, vorrebbe incontrare un uomo serio con buon carattere e ricco di sentimenti sinceri per ricominciare una vita a due. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** 30 enne, graziosissima, separata senza figli, operaia, una ragazza semplice, tranquilla, legata ai valori tradizionali. Vorrebbe incontrare max 40 enne, libero, piacevole, seriamente intenzionato a costruire un futuro a due. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** 33 anni, una ragazza simpatica, positiva e molto solare, con il suo sorriso trasmette serenità, non ha difficoltà a conoscere persone, ma dopo una brutta esperienza personale preferisce non "buttarsi" alla cieca. Ecco perché ci ha chiesto di aiutarla a trovare un uomo simpatico e intelligente con il quale condividere un futuro. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** 35 enne, laureato in ingegneria, di lui oltre alla bella esteriorità colpiscono la grande determinazione e la forza di carattere, ha un'ottima posizione professionale ed un grande desiderio di avere accanto una compagna. Se ha buona cultura e voglia di un legame autentico, potresti essere tu. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** 44enne, divorziato è un bell'uomo sportivo, sensibile, affettuoso, la fine del suo matrimonio non gli ha provocato drammi interiori, l'ha anzi accettata come logica conseguenza di un rapporto ormai logoro, ma il desiderio di una famiglia è rimasto inalterato. Conoscerebbe coetanea,leale, sincera, graziosa, legata ai valori tradizionali. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** 55 anni divorziata, aspetto giovanile e curato, ha sempre mantenuto accesa la speranza di vedere realizzato il suo sogno: trovare il suo principe azzurro, che portandola via con sé le faccia vivere l'emozione dei primi tempi per tutta la vita. Le piace credere che esistano ancora le favole e vorrebbe sentirsi, anche a cinquant'anni, un po' principessa. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** E' una donna di 45 anni brillante, spiritosa, ama la cucina, la compagnia e ha ancora tanta voglia di divertirsi seriamente, insieme ad un compagno intelligente e dinamico che voglia credere con lei in un destino diverso. 0521.286932

/ 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Ha 47 anni, è commerciante, separato, vive in provincia, alto, sportivo, di mentalità aperta, simpatico ed estroverso, si è rivolto a noi per incontrare una donna piacevole, dinamica, sincera, convinta che la vita in due possa essere più bella. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Ha una forte personalità, senso dell'umorismo, molti interessi ed un lavoro che lo gratifica, ma che lo impegna molto, forse troppo! Divorziato, senza figli, 49 anni, laureato, alto e piacevole ti vorrebbe incontrare affascinante ed intelligente per costruire stabile relazione. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Ho un buon lavoro che mi permette una vita serena, ho tante amicizie, una bella casa che vorrei dividere con una compagna adeguata. Vorrei conoscerti se sei leale, sincera, graziosa, ma contano di più i valori morali, io sono divorziato 40 enne, senza figli. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Le serate con le solite amicizie, non possono bastare a riempirmi la vita! Vorrei un compagno affettuoso e sincero. Ho 54 anni, non ho figli, vivo sola, sono indipendente. Conoscerei uomo serio, distinto, motivato ad un'amicizia costruttiva. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Libero professionista 46 enne, divorziato, brillante e simpatico, intenzionato a trovare la donna giusta per iniziare un sereno rapporto sentimentale, ti cerca sensibile, graziosa, comprensiva, seria. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Medico 35enne, ottima presenza, non ha molto tempo per coltivare amicizie nuove ed interessi impegnativi. Si è rivolto a noi per incontrare una ragazza seria, graziosa, con buona cultura. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Raffinata ed elegante 50 enne, nubile, carina, dinamica, sportiva, capace di apprezzare la semplicità ed i valori reali, incontrerebbe signora gentile, educata, seriamente intenzionato ad iniziare relazione duratura e sincera. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Una voce fuori dal coro...Ti cerco semplice, tranquilla, sincera, sensibile, simpatica, anche separata purché senza figli, seriamente disposta ad impegnarti in una relazione. Ho 33 anni, sono celibe, alto, sportivo, se desideri conoscermi, chiama! L'aspetto fisico non è importante, la serietà sì. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Vorrei dare un taglio a questa vuota vita da single! Anche tu? Incontriamoci! Sono celibe 34 enne, alto, posizionato, ricco di interessi. Ti vorrei normalissima, seria, ma simpatica, 25/35enne. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** 34anni femminile e dinamica libera professionista vuole conoscere un uomo elegante e distinto, preferibilmente laureato con il quale iniziare un rapporto nuovo e maturo 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** 37 anni ha molta personalità, spigliata e femminile non ha bisogno di un uomo qualsiasi...ha molti amici, e non ha difficoltà a trovare un compagno...ma lei desidera qualcosa di diverso ed è questo il motivo per cui è venuta da noi pensando di poter realizzare il suo sogno d'amore. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** E' un bel ragazzo di 30 anni, diplomato, impegnato nella ditta di famiglia, ha diversi interessi e trova anche il tempo di occuparsi di volontariato, desidera però impegnare il suo cuore anche in un legame affettivo importante. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** E' una ragazza 35enne, maestra, alta 1,70, castana capelli lunghi, sportiva, amante della natura, della tranquillità è desiderosa di poter creare una famiglia con un compagno serio con il quale poter realizzare dei veri progetti di vita. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Ha definito l'amore un "meraviglioso esperimento per gente inesperta" ...lui professionalmente e socialmente occupa una ottima posizione, ma ha 35 anni

# AFFAREFATTO GRAFICA & PUBBLICITÀ

Tutti i tipi di grafica

Creazione, stampa e distribuzione volantini

Distribuzione volantini, cataloghi, opuscoli, pieghevoli, brochures personalizzata in base alle esigenze del cliente (cassetta della posta, mercati, fiere ecc. ecc.)

Stampa grandi e piccole quantità a colori

Taglio e plastificazione di qualsiasi materiale e formato

Progettazione di marchi e logotipi

Cataloghi, opuscoli, pieghevoli, brochures, listini

Computer grafica  
Stampa digitale

DODICI ANNI DI ESPERIENZA  
AL VOSTRO SERVIZIO

Tel 0521 481514

Alta qualità di stampa  
Velocità e professionalità  
Preventivi rapidi e senza sorprese

Creazione di locandine e manifesti di qualsiasi formato

Ingrandimenti fotografici pannelli su Forex per la vetrina della vostra attività e arredo interno locali

Banner su PVC con anelli per esterni di grande formato per dare visibilità alla vostra attività

Adesivi ed etichette fustellate personalizzati anche in piccole quantità

Adesivi per auto e furgoni

Decorazione automezzi

Insegne luminose e normali

## ANNO NUOVO VITA NUOVA!

Sei single? Non ne puoi più di aspettare il caso? Di perditempo? Di vagare per il web? E ... altri mille motivi **CONTATTACI!**



TANTE INFO AL SITO INTERNET

WWW.MEETINGCENTER.BIZ

Parma, Via Verdi, 6

Costi di iscrizione da Euro 400,00

## CENTRO INCONTRI PER SINGLE

Tel. 0521-286932  
cell. 392.80.40.340

Info  
su appuntamento  
senza impegno  
max privacy



**Perchè scegliere Meeting Center? La nostra professionalità è provata da oltre 20 anni di serio lavoro! Proponiamo contatti seri, immediati, mirati, in zona, massima riservatezza. Nessuna delle nostre sedi è in franchising!**

**Si è rivolto a noi** dicendo di essere mosso dalla curiosità, ma ben presto si è rivelato un uomo sensibile, desideroso di trovare una compagna dolce e fedele. Ha 38 anni, è laureato, celibe, se pensi di condividere con lui l'amore per la famiglia e l'onestà, potresti conoscerlo. **Tel. 0521.286932**

**E' decisamente un bellissimo uomo**, 40 anni, imprenditore, alto, colto, neo separato senza figli, desideroso di trovare un nuovo, definito amore. La donna che cerca? Come te se sei graziosa, semplice e dolce. **Tel. 0521.286932**

**35 anni, nubile, alta, graziosa**, ha un lavoro in proprio, è simpatica ed estroversa, stanca del solito giro di conoscenze, ha deciso di offrirsi qualcosa in più. Decidendo di rivolgersi a Meeting Center ha fatto la scelta giusta! Prova anche tu, il destino va anche aiutato! **Tel. 0521.286932**

**Alta, bel fisico, nubile**, molto dolce, ha 38 anni e ancora non ha incontrato l'uomo da sposare. Lo sta cercando di buona cultura e posizione, celibe, aman-

te dei bambini e delle cose belle che la vita ha da offrire. **Tel. 0521.286932**

**Ha 45 anni** ed è una donna molto bella, intelligente e sensibile, divorziata, è stanca di incontri banali e senza possibilità di crescita. Cerca un uomo adatto a lei e seriamente intenzionato. **Tel. 0521.286932**

**Libero professionista 57 enne**, divorziato, alto, fisico prestante ed un cuore generoso, ama la fotografia, la musica, la natura. Cerca una donna sensibile, piacente e decisa a costruire un rapporto stabile. **Tel. 0521.286932**

**Lei: vedova, 43 anni**, mora, bella e semplice. Ti cerca sensibile, onesto, affascinante e capace di darle quell'affetto e quella serenità che ora le mancano. Non aspettare ancora il caso... potrebbe non arrivare mai, ma prova ad incontrarla. **Tel. 0521.286932**

**33 anni, alto, occhi azzurri**, celibe, un ragazzo di buona famiglia e posizione eccellente, colto, fine, non

ha ancora trovato la ragazza giusta per lui, ma se sei graziosa, semplice, concreta e credi nei valori tradizionali, potresti essere tu. **Tel. 0521.286932**

**Vedova 45 enne**, giovanile e molto dinamica, sincera, passionale, all'apparenza forte e sicura, ma in realtà nasconde una grande fragilità. L'uomo che cerca? Forte e con la sua stessa voglia di costruire un rapporto stabile. **Tel. 0521.286932**

**Non desidero incontrare una modella**, né una ragazza che sia troppo sicura di se stessa, ma una persona consapevole di avere fascino ed intelligenza, disposta a cimentarsi in un rapporto di coppia sincero. Ho 43 anni, sono celibe, laureato, posizionato e di gradevole aspetto. **Tel. 0521.286932**

**Separata senza figli, 40 anni**, una donna graziosa di stampo un po' antico, ma aperta a nuove esperienze e desiderosa di ritrovare una stabilità sentimentale, cerca un uomo di buona cultura, piacente, senza figli e con intenzioni serie. **Tel. 0521.286932**

e tanta voglia di dimostrare a una ragazza che ne valga la pena la sua "inesperienza amorosa". 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Ho deciso di lasciare alle spalle amarezze e delusioni! Anche tu? Allora sentiamoci! Sono una donna di 42 anni, separata, graziosa, indipendente, estroversa. Ti cerco davvero affidabile, per iniziale valida amicizia, poi si vedrà cosa ci riserverà il futuro. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Intraprendente e spiritosa, autonoma ed affascinante, bella, ma non altezzosa, ha 36 anni, è nubile, intenzionata a conoscere un uomo capace di farla innamorare! Se ci sei fatti trovare. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** La vita da single che, fino ad ora, ho condotto non mi appaga più, vorrei conoscere l'emozione di sentimenti veri e profondi, il piacere di dividere le future esperienze con una donna capace di apprezzarle con me. Ho 37 anni, sono celibe, imprenditore, ci incontriamo? 0521.286932 / 392.80.40.340.

**MEETING CENTER** Non sono un uomo che parla facilmente di sé! Negli ultimi anni avrei desiderato una compagna al mio fianco con la quale parlare un po', forse perché è più vivo in me, il desiderio di una famiglia, di una relazione seria, di superare insieme momenti negativi. Ho 46 anni, un lavoro indipendente e tanta voglia di poter trovare la compagna con cui realizzare tutto questo. 0521.286932 / 392.80.40.340.

**Mi chiamo Anna**, ho 45 anni, vivo sola, ho un aspetto giovanile e curato. Mi sento molto sola soprattutto adesso che ho perso i miei genitori. Vorrei incontrare un uomo solo come me, gentile e cavaliere. Cercami all'Eliana Monti Club! 0521/283854.

**Mi chiamo Annalisa**, ho 38 anni, sono nubile, sportiva e affidabile. Sono snella e ho un aspetto curato. Sono passionale ma anche romantica, cerco un uomo che abbia voglia di innamorarsi e di farmi innamorare ancora. Ho fretta di conoscerti, chia-

ma Eliana Monti Club! 0521/283854.

**Mi chiamo Livia**, sono una ragazza 27enne dicono molto carina e simpatica. Cerco un ragazzo max 35enne, bello dentro e fuori, desideroso di formare una famiglia. Vuoi conoscermi? Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854.

**Senza presunzione**, sono brillante, bell'aspetto, ricco di doti morali. Riccardo, 44enne, cerca te, donna bella dentro e fuori. Chiamami all'Eliana Monti Club! 0521/283854.

**Sono Monica**, 37enne, nubile, dicono molto bella, occhi verdi, capelli castani. Cerco lui bella presenza, benestante, per futuro insieme. Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854.

**Sono Romano**, medico 52enne, colto, amante arte. Vado al di là dell'aspetto estetico, cerco compagna intelligente, profonda, che sappia confrontarsi e parlare. Chiamami all'Eliana Monti Club! 0521/283854.

**Sono Sebastiano**, fisioterapista 45enne. Amo le belle auto e i week-end fuori porta, cerco una donna attiva e dinamica, anche con figli, per una profonda relazione. Cosa aspetti? Cercami all'Eliana Monti Club! 0521/283854.

**Sono Simona** 35enne, nubile, carina e simpatica. Sto cercando l'amore sincero di un uomo, che sappia guardare alla vita con ottimismo e concretezza, desideroso come me di formare una famiglia. Non aspettare, chiama Eliana Monti Club! 0521/283854.

### Prestazioni Professionali

**Ragazza italiana** si offre per decorazione unghie e french manicure. Prezzi modici. 0521/774385.

### Strumenti Musicali

**Causa malattia**, vendo fisarmoniche: 2 cromatiche, una 140 bassi it. anni 50, una 96 bassi tedesca

hohner anni 50/70, 2 organetti 8 bassi tedeschi, uno è revisionato, ecc. No perditempo! 331/8454500.

**Cerco violino** con archetto a prezzo modico. 0521/888289.

**Chitarra** elettroacustica James Neligan NA38MJCBB praticamente nuova, colore nero con preamplificatore B-Band a 4 vie e accordatore incorporato E. 180 e violino da studio completo nuovo a E. 50. 0524/579282.

**Clarinete** in Slb e clarinetto in LA, mod. Buffet RC, ottimo stato e alta qualità vendo. 340/1037885 Andrea.

**DRUMS BIT RECORDING STUDIO PRODUZIONE E REGISTRAZIONE AUDIO E VIDEO. REALIZZA IL TUO VIDEO CLIP. REALIZZA IL TUO CD AUDIO. CORSI DI COMPUTER MUSIC. PREZZI A PARTIRE DA E. 20/ORA . 349/4151783.**

**Lem B202 200w** testata + cassa per basso vintage, completo ma non funzionante, probabilmente sono i finali (transistor comuni), vendo a euro 160. 348/2685005.

**Pedali Effetti**, Boss flanger-BF2, Boss MetalZone, Boss Digital Delay/DD6, Boss Chorus Ensemble-Ce5, Morley Wah più rockbag di alimentazione. Tutto 300 euro. 0521/681013 ore serali.

**Privato** vende organo Hammond t522 elettro meccanico, acquistato nel 1974 con batteria ritmica e registratore, Islie, incorporati E. 2.000. 0521/570414.

**Vendo** chitarra elettrica Cort, colore marrone sfumato al nero, condizioni ottime, a soli euro 100. 0521/813807.

**Vendo** chitarra elettroacustica mini jumbo James Neligan NA38MJCBB, colore nero con preamplificatore B-Band a 4 vie e accordatore incorporato E. 180. 0524/579282.

**Vendo** fisarmonica cromatica marca Stocco con voce in cassotto, 120 bassi. 0521/437.

**Yamaha apx** chitarra acustica elettrificata, spalla mancante, buone condizioni, vendo E. 145. 348/2685005.

### Telefonia ed Accessori

**Blackberry** come nuovo modello 8250 curve nero garanzia totale 22 mesi vendo a 190 euro. 339/4565168.

**Cellulare Samsung B3310** grigio, tastiera qwerty a scomparsa, foto 2 mega, con garanzia, vendo a 50 E. 393/5557832.

**Cellulare Zte MomoDesign** con scheda "3" tasti sfioramento, tivù e foto 2 mega, come nuovo, vendo a 30 E. 0521/785843.

**Iphone cect** come nuovo made in china con due batterie e auricolari, + caricabatterie vendo a soli euro 120 non trattabili. 328/8167150.

**Kit viva voce** da auto per tutti i telefonini, pratico da usare, vendo E. 20. 347/1213833 dopo le 18.

**Nokia 1208** dual band, giochi, vivavoce, 2 anni di garanzia vendo a E. 24,90 come da scontrino. 347/1213833.

**Samsung I8510**, 8gb di memoria, fotocamera 8mpx, gps, ottime condizioni, completa di scontrino per garanzia ancora oltre un anno, + altro identico completo come ricambi vendo a E. 260. 348/2685005.

**Telefonino Sagem MYT-22**, dual band, wap, vivavoce, giochi, no fotocamera, tenuto benissimo, vendo a 18,00 E. 331/1022368 ore serali.

**Vendo** caricabatteria Nokia per casa E. 7. 335/7691430.

**Vendo** cell. Samsung gt c3050 con garanzia di 2 anni a 60 E. 334/8760043.

**Vendo** cellulare come nuovo Nokia 2330 a euro 45.00. 334/8710845.

**Vendo** cellulare Nokia 6630, come nuovo a 60 euro. 334/8760043.

**Vendo** cellulare smartphone Htc, modello Viva, acquistato maggio 2009, scontrino d'acquisto per garanzia compreso e cavetto di ricarica per auto a E. 100. 334/6144099.

**Vendo** fax Leonardo con sms e toner come nuovo, a 20 E. e cordless Siemens gigaset AL140 a 10 E. 0521/785843.

**Vendo** ricambi per cellulare

Samsung Sgh-N100 E. 15. 335/7691430.

### Traslochi

## TRASLOCO FAI DA TE

LA NOSTRA ESPERIENZA

LE NOSTRE  
ATTREZZATURE  
AL TUO SERVIZIO  
A TARIFFE  
PERSONALIZZATE

PARMA  
PREVENTIVI GRATUITI  
340 0921167

**A Traversetolo Parma e provincia ritiro arredamenti completi e mobili vari. Si eseguono traslochi, sgomberi locali, montaggio smontaggio arredamenti. Servizio di custodia temporaneo arredamenti a pagamento. 349/1416614 Daniele.**

### Varie

**4 ferma libri** in metallo per mensole vendo E. 6. 331/1022368 ore serali.

**Beauty** da viaggio colore rosa molto bello con specchio all'interno, cintura a tracolla e 3 scomparti, appena acquistato vendo E. 10. 340/9733593.

**Botti** in legno, vecchia cantina, da 25/30 q.li diametro 160 cm. vendesi. 338/4221619.

**Calciobalilla** da bar tradizionale come nuovo E. 260. 0521/681280.

**Macchina** da cucire Singer anni 1940 con mobile originale tipo Chipendale in noce e radio Phonola stessa epoca vendo anche separatamente, miti pretese. 339/8124936.

**Mestoli** antichi di ottone, privato vende molto belli a solo 10 euro cadauno. 349/5005801.

**Offro** camera con bagno ed uso cucina a Vignale di Traversetolo in cambio di piccoli lavori domestici. Solo donne. 0521/271192.

**Padella**, paiolo ecc. in rame, candeliere, bombardini ottone tutti molto belli vendo da E. 15 a E. 25 cad. 0521/485506 dopo le 18,30.

**Pannelli** grigliati zincati usati H 173 cm.x82 cm di larghezza ideali per recinti. 0521/873760.

**Parrucca** mora come nuova lunga mossata o liscia con testina espositore vendo a 50 parrucca lunga mossata fucsia fosforo vendo a 25 euro. 333/6888302.

**Scaffalature** metalliche con dadi e bulloni compro a prezzo sgombero anche se parzialmente arrugginiti. 331/7860528.

**Vendo** 3 valigie da viaggio a 30 euro. 348/0035013.

**Vendo** cartella per ufficio Samsonite vera pelle a E. 50, mai usata. 338/9269641.

**Vendo** coppe in vetro molto belle, ideali per gelaterie di varie dimensioni per coppe picc. med. gran. affogati e macedonie (tot pezzi 54) E. 200. Posso inviare foto. Ore serali 0521/813266.

**Vendo** paiolo in rame completo (detto fognone). 347/2953622.

**Vendo** panca inversione come nuova a E. 120. 0521/863615 ore pasti.

**Vendo** rasoio da donna come nuovo euro 10. 334/8710845.

**Continua  
la tua  
ricerca degli  
annunci  
sul nostro  
Mercatino  
degli Annunci  
on line su**

www.parmaffarefatto.com



[www.elianamonti.it](http://www.elianamonti.it)

# ELIANA MONTI Club

*Perché essere single, quando si può essere in due?*

## PER LUI

Mi chiamo Mirella, ho 43 anni. Sono una donna che non sopporta i conformismi, la superficialità ed i compromessi, che sa darsi profondamente, ma anche dare tagli netti quando le cose non funzionano. Adesso vorrei un amore che possa accompagnare tutta la mia vita, fatto di passione, dialogo, ma anche comprensione, affetto e sostegno. Forse ti chiedo molto, ma so che potrò contraccambiarti, tanto da renderti l'uomo più amato del mondo. Accetti il rischio? Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

Mi chiamo Ludovica, ho 36 anni, sono considerata una donna affascinante, intrigante, socievole e comunicativa, ma non ho ancora trovato la persona che mi fa "battere il cuore a mille"! Vorrei conoscere un uomo forte e deciso ma ugualmente sensibile, spontaneo, di buona posizione, bella presenza con tanta voglia di viaggiare. Telefonami subito, sarà bello conoscersi. Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

Mi chiamo Antonella, ho 53 anni, sono una donna matura ma di aspetto giovanile, molto socievole e simpatica ma anche romantica e affettuosa. Per me l'importante è incontrarsi e capire se ci possono essere i presupposti giusti per iniziare un buon rapporto a due, la cosa fondamentale è che entrambi dovremmo essere animati da un comune denominatore... l'intenzione di essere i più sinceri possibile! Cosa ne dici, ci incontriamo? Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

Mi chiamo Claudia, ho 49 anni e sono impiegata. Per te che mi leggi: vorrei che tu fossi consapevole che, se sceglierai di conoscermi e di intraprendere un percorso con me ti troverai di fronte una donna dolce, affettuosa, comprensiva e pronta a lottare per difendere un sentimento. Ho vissuto una splendida infanzia, in una famiglia semplice che mi ha educata trasmettendomi i valori importanti che ancora mi accompagnano in questo cammino che si chiama vita. Sono separata, ho una figlia e tanta voglia di amare ed essere amata. Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

Una sola persona importante ha attraversato la mia vita, ma fa parte del passato. Guardo al futuro con la voglia di scoprire un nuovo amore importante che stavolta non mi deluda. Vorrei incontrarti deciso, professionalmente affermato, aperto e gentile con un grande desiderio di amare ed essere amato e nessuna paura di impegnarsi per raggiungere la felicità che solo una storia solida ed importante, può dare. Dimenticavo di presentarmi, sono Sarah e ho 41 anni. Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

## PER LEI

Saverio consulente aziendale 55enne divorziato. Sono un uomo brillante che ama la musica, l'arte e la compagnia di persone sincere e profonde. Nella mia vita adesso c'è una professione che amo, un po' di amici, molti viaggi, tanti buoni libri. Ma non mi basta più. Se ho sbagliato matrimonio, ormai ho pagato abbastanza e mi merito un'altra occasione. Vorrei per sempre accanto a me, una donna sensibile, aperta, non banale, pronta a rimettersi in gioco un'altra volta ancora. Sei tu? Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

E' sbagliato pensare di potersi rifare una vita a 45 anni? Mi chiamo Alessio, sono un uomo colto, affascinante (o almeno così dicono...), divorziato da cinque anni, un figlio che ormai è grande e indipendente. Vorrei riuscire a provare quei sentimenti assopiti da troppo tempo, con una donna passionale e intrigante, che sappia vivere fino in fondo le sue emozioni. Incontriamoci, chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

Mi chiamo Giuliano, ho 53 anni e solo da poco ho fatto un esame di coscienza e mi sono reso conto che gli errori in una coppia si compiono sempre in due... meglio tardi che mai dirai tu... adesso però sto pagando le conseguenze dell'aver trascurato troppo gli affetti per il mio lavoro, mi ritrovo "scapolo", senza una compagna, solo. Spero che non sia troppo tardi per ricostruire un futuro accanto a una donna affettuosa e dolce... chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

Luca 39enne celibe. Progettista, affascinante e premuroso. Sono un uomo sensibile, sotto una scorza a volte burbera, che scompare davanti alle persone giuste. Come tutti, amori passati e dolori superati, avventure e momenti di noia...ma nel cuore c'è una grande voglia di innamorarsi sino in fondo, anche se la paura di soffrire me lo scongiurerebbe. Corro il rischio e provo a cercarti: intelligente, carina, aperta, affettuosa con la voglia di dividere ogni momento assieme come fosse il primo e l'unico, sperando sia un "per sempre". Chiama Eliana Monti Club! 0521/283854

Perché aspettare che la donna giusta cada dal cielo? Anche se sono giovane ho voglia di vivere una bella storia d'amore. Ho 31 anni, mi chiamo Federico, ho un ottimo lavoro, sono un ragazzo intelligente, carino, ironico. Non sono il tipo che prende in giro le ragazze, non lo sono mai stato. Mi piace la sincerità, sono fedele e mi ritengo molto maturo per la mia età. Vorrei conoscere una ragazza carina, spiritosa, vorrei viaggiare con lei e condividere tutto. Chiamami all' Eliana Monti Club! 0521/283854

## RISTODISCO PER SINGLES 13 MARZO 2010

**INVIA ADESSO UN SMS\* AL 329.344.54.41**

**RICEVERAI SUBITO E GRATUITAMENTE 5 PROFILI DI PERSONE ADATTE A TE**

*\*il costo del messaggio è quello di un semplice SMS, come previsto dal piano telefonico del proprio operatore.*

**Parma - via Mazzini, 43 - tel. 0521.283854**